



Gemeente Renkum



## Schriftelijke raadvragen

Onderwerp

### Voortgang bouw bergingen Brinkweg

Programma/ product of paragraaf begroting

Paragraaf 2. Weerstandsvermogen en risicobeheersi

Vragen

Datum   
Fractie

Beantwoording door het college

Datum   
Portefeuillehouder   
Zaaknummer

Aanleiding/ overwegingen

acceptatie aansprakelijkheid

De gemeente heeft in de najaar van 2019(c.q. voorjaar 2020!) opdracht gegeven aan de aannemer voor het plaatsen van een aantal nieuwe bergingen bij woningen aan de Brinkweg.

In voornoemde raadsbrief wordt aangegeven dat het werk de afgelopen weken heeft stil gelegen omdat in de uitvoering een fout in de plaatsing van de fundering van de bergingen is gemaakt en dat de opdrachtnemer Kuijpers een voorstel heeft gedaan om deze fout te herstellen door de vloerplaat te verplaatsen!

Vragen<sup>1</sup>

- Vraag 1*
- a) Is de opdracht aan de aannemer correct omschreven en vastgelegd?
  - b) Is daarbij vastgelegd dat de opdrachtgever ook directievoerder zou zijn?
  - c) Is er namens of vanwege de opdrachtgever toezicht geweest op het werk?

- Antwoord
- a. Ja, de gunning van de opdracht heeft conform aanbestedingsbeleid plaatsgevonden.
  - b. Nee, bij bouwprojecten is directievoering geen taak van de gemeente.(bij grote bouwprojecten wordt directievoering bij projectontwikkelaar neergelegd).
  - c. Toezicht wordt uitgevoerd door ODRA.

- Vraag 2* *Indien vraag 1b en/of 1 c bevestigend worden beantwoord:* Is er  
controle uitgevoerd door of namens opdrachtgever direct nadat de aannemer het werk in het veld had uitgezet?

- Antwoord De aannemer is verantwoordelijk voor het controleren van zijn werk, er is geen controle uitgevoerd door de opdrachtgever.

- Vraag 3*
- a) Heeft de aannemer bij opdrachtverstrekking aangegeven en aangetoond dat hij voor het uitvoeren van de werkzaamheden volgens opdracht een CAR verzekering heeft afgesloten c.q. beschikt over een doorlopende CAR-verzekering?
  - b) Indien er geen sprake is van een CAR-verzekering verandert dat de aansprakelijkheden

<sup>1</sup> Formuleer de schriftelijke vragen kort en duidelijk. Het antwoord volgt binnen 30 dagen nadat de vragen zijn ingediend bij de griffie.

## Schriftelijke raadsvragen

niet. Is in dat geval de aannemer aansprakelijk gesteld?

- c) Is, indien er wel sprake is van een CAR-verzekering, de aannemer aansprakelijk gesteld en is er door hem een beroep gedaan op de CAR-verzekering?

**Antwoord** Bij de start van het werk is hier niet om gevraagd en is dit dus niet specifiek opgenomen in de opdracht). De aannemer beschikt wel over een doorlopende CAR-verzekering. Wij hebben de aannemer nog niet aansprakelijk gesteld omdat alle inspanningen nog steeds gericht zijn om tot een voor alle partijen aanvaardbare oplossing te komen

**Vraag 4** Indien de aannemer niet aansprakelijk is gesteld vernemen wij graag de overwegingen. Is de opdrachtgever op enigerlei wijze aansprakelijk voor de geconstateerde fouten door of onjuiste informatieverstrekking inzake het uit te voeren werk of door het uitzetten van het werk door de opdrachtgever?

**Antwoord** Wij zijn in overleg met de aannemer om tot een oplossing te komen. Hiervoor hebben wij tijd nodig, zorgvuldigheid gaat in dit geval boven snelheid. Alle inspanningen beiderzijds zijn gericht op komen tot een oplossing en het voorkomen van (juridisch) conflict.

Dan vervolgt u in de raadsbrief:

*Om de fout te herstellen is er voor gekozen om Kuijpers de vloeren, bergingen en carports te laten plaatsen door de vloerplaat iets te verschuiven, zoals zij hebben voorgesteld, inclusief de aanvullingen. Hierdoor krijgen de bewoners constructief goede bergingen en carports, die in de toekomst niet verzakken.*

*Gekozen is voor een oplossing die voor alle partijen redelijk en billijk is. Niet alle bewoners zullen het eens zijn met deze keuze. Mogelijk overwegen zij om juridische vervolgstappen te nemen. De aanpassingen en vertraging van de werkzaamheden zorgen voor extra kosten voor de aannemer en de gemeente. De omvang van de extra kosten voor de gemeente is op dit ogenblik nog niet bekend. indien dit tot een overschrijding leidt van de projectkosten, melden we dit in de voorjaarsnota.*

**Vraag 5** Hoeveel bewoners zijn het niet eens met de voorgestelde oplossing?

**Antwoord** In 1<sup>e</sup> instantie hebben zich drie adressen gemeld dat zij zich niet kunnen verenigen met de voorgestelde oplossing. Kort hierop hebben ook de overige adressen zich hierbij aangesloten. Reden om samen met de aannemer te zoeken naar een alternatieve oplossing waarvoor wel draagvlak onder de bewoners is.

**Vraag 6** Is er al een indicatie te geven van het aantal bewoners dat een juridische procedure wil opstarten?

**Antwoord** Eén adres overweegt het opstarten van een juridische procedure

**Vraag 7** Er is gekozen om voor aanvang van de herstelwerkzaamheden geen opgave te vragen van de te verwachten extra kosten. Dit lijkt logisch als de aansprakelijkheid bij de aannemer ligt (al of niet verlegd naar zijn verzekeraar). Echter, als de gemeente de bereidheid toont de kosten geheel of gedeeltelijk voor haar rekening te nemen, is dit absoluut niet vanzelfsprekend. Waarom is in dat geval geen kostenraming gevraagd?

**Antwoord** De voorgestelde herstelwerkzaamheden worden voor rekening van de aannemer uitgevoerd.

**Vraag 8** Als de geconstateerde fout het gevolg is van door opdrachtnemer niet correct uitvoeren van opgedragen werkzaamheden, rijst bij ons de vraag: "Waarom komen dan de extra kosten die het gevolg zijn van het herstellen van de fout mede voor rekening van opdrachtgever(gemeente)?" Graag vernemen wij de (juridische) overwegingen.

**Antwoord** De extra kosten worden veroorzaakt door extra inzet ambtelijke organisatie en door kleinschalige aanpassingen van het civieltechnisch werk

## Schriftelijke raadsvragen

*Vraag 9* Kunt u de raad voorafgaande aan de voorjaarsnota informeren omtrent de extra kosten als gevolg van de voorgestelde aanpassingen?

Antwoord We zitten midden in het uitvoeringsproces, zodra meer bekend is over de kosten zullen we de raad hier over informeren. Dit zal hoogstwaarschijnlijk rondom de voorjaarsnota zijn.