

# Schriftelijke raadsvragen

Onderwerp

Kinderboerderij Heidestein Heelsum

Programma/ product of paragraaf begroting

2Q. Bos en natuurbeheer

Vragen

Datum 11/10/21  
Fractie GemeenteBelangen

Beantwoording door het college

Datum 12/09/21  
Portefeuillehouder Joa Maouche  
Zaaknummer 148619

Aanleiding/ overwegingen

Naar aanleiding van de dreigende sluiting (1 maart 2022) van de kinderboerderij Heidestein te Heelsum, hebben wij de volgende vragen

Vragen<sup>1</sup>

*Vraag 1* Staat het college open om ieder initiatief bij te staan en een kans te geven, zodat de kinderboerderij kan voortbestaan op de huidige locatie. Waar kunnen inwoners en/of organisaties terecht voor meer informatie over een eventuele herstart van de kinderboerderij?

*Antwoord* Het college staat open voor initiatieven die de huidige of een vergelijkbare maatschappelijke invulling willen onderzoeken. Hiervoor hebben we actief de stichting in oprichting 'Buitens van Renkum' benaderd om dit in samenspraak met de inwoners te onderzoeken. Overigens is de kinderboerderij in 2013 door de raad aangemerkt als niet kernareaal. Recent is dit herbevestigd bij de vaststelling van het Vastgoedplan door ons college. Het college is verheugd om te horen dat er een initiatief tot crowdfunding is opgestart om het voortbestaan van de kinderboerderij te continueren. Uitgangspunt is wel dat de gemeente hieraan geen financiële bijdrage levert.

*Vraag 2* Is bekend wat de staat van de kinderboerderij (gebouw + hekwerken) is? Zo nee bent uw voornemens dit in kaart te brengen?

*Antwoord* Omdat de kinderboerderij onder het niet kernareaal valt voert de gemeente dus geen onderhoud uit. Dit is in handen van de gebruiker. De onderhoudsstaat is dus niet bij ons bekend. Om een goed beeld te geven van de (meerjarige) onderhoudskosten dient een duurzaam meerjarenonderhoudsplan (DMJOP) opgesteld te worden door een extern bureau. Hiervoor zijn echter geen middelen en begeleidingsuren beschikbaar om dit uit te kunnen voeren.

*Vraag 3* Welke investering, zowel voor een degelijke opknopbeurt als voor de jaarlijkse exploitatie, is nodig om de kinderboerderij voort te zetten?

*Antwoord* Voor (meerjarig) onderhoud (gebouw en hekwerken) is dat niet bekend. Zie verder antwoord bij vraag 2.

<sup>1</sup> Formuleer de schriftelijke vragen kort en duidelijk. Het antwoord volgt binnen 30 dagen nadat de vragen zijn ingediend bij de griffie.

## Schriftelijke raadvragen

De overige exploitatiekosten zoals beheer, verzekering, nuts zijn niet bij ons bekend; Hoeve klein Mariëndaal betaalt deze kosten.

*Vraag 4* Is het college voornemens om geld, eventueel middels cofinanciering, vrij te maken voor het behoud van de kinderboerderij?

**Antwoord** De gemeente blijft bij het uitgangspunt om geen financiële bijdrage te leveren aan de kinderboerderij. In de huidige situatie vindt het college het vanuit het welzijn van dieren, bezoekers en vrijwilligers niet langer verantwoord om op een veilige manier de kinderboerderij in stand te houden.

Op ons verzoek zou de stichting 'Buitens van Renkum' ook kijken naar de mogelijkheden voor een maatschappelijke invulling van de locatie. Hierbij kan behoud uiteraard een van de opties zijn mits het welzijn van de dieren, bezoekers en vrijwilligers gewaarborgd kan worden en exploitatie met externe middelen georganiseerd kan worden.

Dit als uitvoering van de 'Visie Landgoederen en Buitenplaatsen, glinsterend in het Groen', waarvoor eenmalig budget is gereserveerd als onderdeel van de uitvoeringsparagraaf. De stichting heeft park/buitenplaats Heidestein als pilot uitgekozen om hun plannen vorm te geven.

*Vraag 5* Hebben zich inmiddels al inwoners en/of organisaties gemeld bij de gemeente, voor een herstart van de kinderboerderij?

**Antwoord** Er heeft zich een plaatselijke ondernemer gemeld die eventueel een kinderopvang zou willen realiseren met een kleine kinderboerderij.

*Vraag 6* Hoeveel jaarlijkse huur heeft Stichting Mariëndaal aan Renkum betaald? Betreft dit enkel euro's of ook organisatorische zaken?

**Antwoord** De stichting betaalt ca. € 1450,- voor de huur van de grond. Het gebouw is om niet in gebruik gegeven.