



Gemeente Renkum

Generaal Urquhartlaan 4
6861 GG Oosterbeek

Postbus 9100
6860 HA Oosterbeek
Telefoon (026) 33 48 111
Fax (026) 33 48 310

Internet www.renkum.nl

IBAN NL02BNGH0285007076
KvK 09215649

RAADSBRIEF

Aan de gemeenteraad

Datum

6 februari 2018

Onderwerp

Voortgang centrum Landschap, Kunst en Cultuur

Beste raadsleden,

Op 31 mei 2017 heeft u de Cultuurvisie met het bijbehorend uitvoeringsplan 2017-2020 vastgesteld.

In het uitvoeringsplan Cultuurvisie 2017-2020 staat onder 4.2. Centrum voor Landschap, Kunst en Cultuur:

"De afgelopen jaren heeft de gemeente de ontwikkeling van een Centrum voor Landschap, Kunst en Cultuur ondersteund, op basis van de volgende randvoorwaarden:

- Huisvesting van de collectie van Museum Veluwezoom, inclusief de gemeentelijke collectie Oosterbeekse School, Pictura Veluvenis en interessante stukken uit de gemeentelijke BKR-collectie.
- Inzetten voor cultuureducatie, expositie en atelier mogelijkheden.
- Goede inbedding binnen ons erfgoed en cultuurhistorisch landschap.
- Eigen verdienmodel, zonder structurele gemeentelijke financiële bijdrage.
- Goede bereikbaarheid met voldoende parkeergelegenheid.

Wij ambiëren een centrum waar de Renkumse kunst en cultuurhistorie in een verhalende en visuele vorm samenkomt, waar verbindingen worden gelegd met de hedendaagse kunst en dat tot de verbeelding spreekt. Een centrum met een landelijk bereik dat de mogelijkheid biedt tot exposeren, creëren, participeren en consumeren. Wij gaan uit van een totaalconcept als centrale plek in de gemeente voor alle satellieten/partners, zoals bv Atelier Marius van Beek en Scarabee en als platform voor EuroArt .

Op dit moment zijn er twee afzonderlijke particuliere initiatieven in ontwikkeling die invulling kunnen geven aan een Centrum voor landschap, Kunst en Cultuur op de locaties Westerbouwing (ZOOM) en Mariëndaal. De omvang van de gemeente is niet groot genoeg voor de ontwikkeling van beiden. Daarom zetten wij in op het verbinden en samengaan van deze initiatieven."

Uw brief van

Verzenddatum van deze brief

6 februari 2018

Uw kenmerk

Ons kenmerk

47750

Behandeld door

B. (Brigitte) van Veggel

(026) 33 48 111

info@renkum.nl

Bijlage

Tevens heeft uw raad een motie aangenomen waarin u het College opdraagt nogmaals een poging te doen op het verbinden en laten samengaan van beide initiatieven (t.w. ZOOM en Mariëndaal). Indien dit niet mogelijk is een keuze te maken voor het beste initiatief en de raad hieromtrent te informeren. Met deze brief willen wij u graag informeren over de stand van zaken.

Uitvoering motie

Het college heeft op 31 mei 2017 de motie overgenomen om nogmaals een poging te doen op het verbinden en laten samengaan van beide initiatieven Zoom en Mariëndaal. Voor de uitvoering hiervan hebben wij gesproken met de partijen afzonderlijk. Tevens hebben we een tweetal gezamenlijke gesprekken gevoerd met beide partijen, d.d. 7 september en 12 oktober. Tijdens het eerste gesprek geven beide partijen aan dat zij niet dezelfde doelstelling hebben en dat zij beiden bereid zijn te kijken of de initiatieven ook naast elkaar kunnen bestaan. Daarvoor moeten de ambities naast elkaar gelegd worden. Ook als het gaat om middelen die zij willen vragen aan de raad. Er zijn openingen gevonden om met elkaar een tweede gesprek aan te gaan.

Tijdens het tweede gesprek is door partijen geconstateerd dat er overlap is omdat beide initiatieven uitgaan van collecties met de zelfde achtergrond en de basisgedachte. Er ontstond een patstelling waarop de portefeuillehouder heeft aangegeven dat wanneer voor beide partijen een samengaan niet mogelijk is, het college in opdracht van de raad een keuze moet maken voor het beste en meest haalbare initiatief met inachtneming van de gestelde kaders in de Cultuurvisie 2017-2020 en het uitvoeringsplan. Daarbij bestond bestuurlijk de behoefte om de meest recente stand van zaken van beide initiatieven. De wethouder heeft partijen verzocht om voor 01 november 2017 informatie aan te leveren over hun initiatief op drie onderdelen: 1. Visie, 2. Investerings-/exploitatiebegroting en 3. Verwachtingen van de gemeente. Beide partijen zijn hiermee akkoord gegaan en hebben de gevraagde informatie aangeleverd.

Informatieplicht aan de raad

Op 4 december heeft de portefeuillehouder de Commissie Inwoners van de gemeenteraad, mondeling geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot de uitvoering van de motie dd 31 mei j.l. In het verslag van de commissievergadering is dat als volgt vastgelegd:

“Er is in mei een motie aangenomen waarbij het college werd opgeroepen te onderzoeken of de beide initiatieven, Zoom en Mariëndaal, zijn te combineren of dat ze zelfs samen kunnen gaan. Verbinden en laten samengaan is niet gelukt. Beide partijen willen bij hun eigen insteek blijven. Ze hebben e.e.a. ook op papier gezet, waarop door het college aanvullende vragen zijn gesteld. Die vragen zijn nog niet allemaal beantwoord. Waarschijnlijk gaat het samengaan niet lukken en informeren hierover voor het einde van het jaar is niet haalbaar. Begin volgend jaar volgt een raadsbrief hierover.”

Ontvangen stukken

Van de stichting Zoom hebben wij op 31 oktober de visie en een opgave van de gevraagde gemeentelijke bijdrage ontvangen. Ter verduidelijking van de visie en de investerings- en exploitatiebegroting hebben we om aanvullende informatie gevraagd. Die hebben wij op 22 november j.l. ontvangen.

Onderwerp

RIB Voortgang proces Centrum voor Landschap Kunst & Cultuur

Datum

6 februari 2018

Ons kenmerk

47750

Pagina

2 van 4

Over het project Mariendaal hebben we de visie, investerings/exploitatiebegroting en verwachtingen van de gemeente ontvangen. Per brief van 19 januari hebben we aanvullende informatie ontvangen.

N.b. De genoemde stukken liggen ter inzage bij de griffie. Zij zijn niet openbaar i.v.m. bedrijfsinformatie.

Samenvatting Visie en verwachting van de gemeente

- Zoom

De visie van Zoom is "het uitvoeren van de inhoudelijke plannen geformuleerd door het bureau TIME voor een centrum voor landschap kunst en cultuur, met Museum Veluwezoom als kerncollectie". Hiertoe wil men een drietal bijzondere gebouwen, realiseren, omgeven door een beeldentuin. Dit volgens de visie (december 2016) van Landschapsarchitectuurbureau CULD Rotterdam -in een Insel Hombroich achtige constellatie- met een zelfstandige en functionele aanwezigheid van de Westerbouwing als viereenheid. De stichting wil het terrein direct achter de huidige Westerbouwing met opstallen kopen.

Verwachting van de gemeente:

Er ligt nu een unieke en eenmalige kans om de visie voor Zoom op deze plek te realiseren.

Stichting Zoom vraagt de gemeente financiële steun om de plannen te realiseren:

- Pacht: 13 jaar (looptijd canon) x € 18.000,- (helpt huidige canon*) € 234.000,-
- Aankoop grond en opstallen € 300.000,-
- Sponsoring 13 jaar € 35.850,- of eenmalige bijdrage € 466.000,-
- Totaal € 1.000.000,-

*Het andere deel van de canon wordt opgebracht door de eigenaar van de Westerbouwing.

- Mariendaal

Het Project Mariendaal in Oosterbeek wordt een centrum van beleving, educatie en inspiratie vanuit de natuur. Om een landelijke uitstraling te krijgen moet het centrum van voldoende omvang zijn en niet alleen gericht zijn op Renkum. De visie van de ontwikkeling van het landgoed Mariëndaal sluit ook goed aan bij de aanbevelingen voor herstel van landgoederen en het herstel van erfgoed (Gelders Arcadië). Voor het centrum is een verdienmodel ontwikkeld dat in principe zonder die bijdrage van de gemeente.

Wat wordt van de gemeente Renkum verwacht?

Het Project Mariëndaal moet volgens de initiatiefnemers net zo'n spin-off creëren voor natuur, kunst en wetenschap, als de verbouwing van het Airborne Museum 'Hartenstein' is gebleken te zijn. Echter omdat het hier een 'greenfield' operatie betreft vraagt men de gemeente de opstart stevig te steunen. Dit kan door goede facilitering van de reeds aangevraagde wijziging bestemmingsplan. Een gemeentelijke bijdrage in de investering is noodzakelijk om andere partijen (o.a. Provincie) en fondsen mee te krijgen, zodat de totale kosten afgedekt kunnen worden. Een stuk kapitaal zal door investeerders ingebracht kunnen worden. Aangezien alles van het begin opgebouwd moet worden is ook een subsidie (garantie) in de startfase (3 jaar) nodig zijn van € 50.000 (1^e jaar), € 35.000 (2^e jaar) en € 15.000 (3^e jaar).

Onderwerp

RIB Voortgang proces Centrum voor Landschap Kunst & Cultuur

Datum

6 februari 2018

Ons kenmerk

47750

Pagina

3 van 4

Vanwege aanvullende voorwaarden van de verkopende partij is het mogelijk dat er wat wijzigingen komen in de ontwikkeling van Mariendaal. Binnen enkele weken verwacht men hier uitsluitsel over te kunnen geven.

Conclusie en aanbeveling

Het Centrum voor Landschap, Kunst en Cultuur is bedoeld om ons culturele erfgoed (de schilderijen uit de 19e en begin 20e eeuw) te verbinden met de hedendaagse kunst en om als centrale plek in de gemeente te fungeren voor het doorgeven van de waarde van kunst in al zijn facetten aan huidige en toekomstige generaties van inwoners en bezoekers.

Wij zijn het hele traject stimulator en facilitator geweest en hebben alle onderzoeken en visiebijeenkomsten van ZOOM gefinancierd. Uit het eerste haalbaarheidsonderzoek in 2009, bleek het unieke sellingpoint het landschap te zijn. Uit het bedrijfsplan in 2012 bleek de ambitie van het Centrum voor Landschap, Kunst en Cultuur inderdaad uniek te zijn. Er is in Nederland geen museum of instelling die zich exclusief richt op het landschap als inspiratiebron.

Het Centrum voor Landschap, Kunst en Cultuur is niet alleen uniek in zijn opzet, het is ook van fundamenteel en strategisch belang voor Renkum: zonder Centrum voor Landschap, Kunst en Cultuur kan geen inhoud gegeven worden aan de ambitie om een kunstenaarsgemeente te zijn.

Echter op basis van de ontvangen stukken en gevraagde toelichting kunnen wij nu geen knoop doorhakken. Voor beide initiatieven geldt dat er zaken zijn die verder doorontwikkeld moeten worden ten aanzien van exploitatie en opzet. Daarnaast is in onze meerjarenbegroting geen rekening gehouden met de incidentele en structurele financiële bijdragen die beide initiatieven van de gemeente vragen. Een keuze geeft op dit moment in het proces geen garantie dat de gekozen partij een centrum voor Landschap, Kunst en Cultuur kan realiseren waar wij als gemeente achter kunnen staan.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM

de secretaris,

A.E.J. (Jeroen) Steverink MBA

de burgemeester,

A.M.J. (Agnes) Schaap

Onderwerp

RIB Voortgang proces Centrum voor Landschap Kunst & Cultuur

Datum

6 februari 2018

Ons kenmerk

47750

Pagina

4 van 4