



Motie gasloze woningen

De Raad van de gemeente Renkum in vergadering bijeen op woensdag 20 december 2017,

Constaterende dat:

- Het nieuwe kabinet wil dat aan het einde van de kabinetsperiode 50.000 nieuwbouwwoningen per jaar gasloos worden opgeleverd.
- Het nieuwe kabinet daarnaast wil dat er dan per jaar nog eens 30.000 tot 50.000 bestaande woningen gasvrij worden gemaakt.
- De aansluitplicht van gas wordt vervangen door een warmterecht.
- De huidige energiecentrales gas en steenkolen gebruiken om elektriciteit te produceren.
- Op dit moment nog maar een beperkt percentage van de Nederlandse energie wordt opgewekt uit hernieuwbare bronnen als wind, water en zon.
- De gemeente Renkum in 2040 klimaatneutraal wil zijn. Een omschakeling naar duurzame energie voorzieningen in woningen daar een bijdrage aan levert.
- In de huidige nota Wonen duurzaamheidsambities zijn opgenomen voor nieuwbouw woningen door ontwikkelaars (de Gemeentelijke Praktijk Richtlijn, GPR) maar daarin zijn geen afspraken vastgelegd over gasloos bouwen.
- Vanaf 2020 vergunningaanvragen voor nieuwbouw moeten voldoen aan andere strengere eisen van isolatie en energiegebruik, namelijk de BENG-eisen (Bijna-Energie-Neutrale-Gebouwen).

Overwegende dat:

- Er binnenkort in de regio met gemeenten gezamenlijk nieuwe afspraken worden gemaakt over de nieuwbouw van woningen en welke eisen daaraan worden gesteld.
- Er op dit moment nog geen (wettelijke) regels zijn die gasloos bouwen kunnen verplichten maar gemeente en ontwikkelaars wel vrijwillig een gezamenlijke ambitie kunnen uitspreken om bij nieuwbouwwoningen daar al wel van uit te gaan.
- De mogelijkheden en kansen om bestaande woningen gasloos te maken onder andere afhankelijk zijn van de vervangingstermijnen van bestaande gasleidingen. Netbeheerder Liander speelt hierbij een belangrijke rol.
- De nieuwe strengere BENG-eisen een stimulans kunnen zijn om andere energie-bronnen toe te passen in woningbouw. Gasloos bouwen is daarbinnen belangrijk.

Roept het college op:

- Bij nieuwe afspraken met ontwikkelaars, aanvullend aan hetgeen in de GPR over duurzaamheid is vastgelegd, in principe te kiezen voor de normen van bijna-energie-neutraal (BENG) en gasloos bouwen.
- Deze ambitie ook uit te dragen in de regio opdat zo mogelijk ook andere gemeenten in de regio zich daarbij aansluiten.
- Al dan niet in samenwerking met Liander een informatieve raadsbijeenkomst te organiseren waarbij inzichtelijk wordt gemaakt welke mogelijkheden en kansen er zijn om in Renkum bestaande woningen gasvrij te maken.

En gaat over tot de orde van de dag.

D66

GL

CDA

RZS