



Raad 25 september 2019

Amendement Positie jongeren: met 16 stemmen voor (D66, GL, GB (3 stemmen), PRD en CDA) en 7 tegen (GB (1 stem), VVD en PvdA) aangenomen. JLC

Amendement Nota Wonen - positie jongeren

De Raad van de gemeente Renkum in vergadering bijeen op woensdag 25 september 2019,

Constaterende dat:

- de Sociaal-Economische Raad (SER) in het rapport 'Hoge verwachtingen: 'Kansen en belemmeringen voor jongeren in 2019'' concludeert dat de weg van jongeren naar een zelfstandig bestaan trager verloopt dan voorheen;
- betaalbare starterswoningen schaars zijn en de toegankelijkheid tot de (sociale) woningbouw voor jongeren door wachtlijsten en inkomenseisen slecht is;
- het aantal 65-plussers in de gemeente Renkum groeit van 27,2 naar 31,2 procent in 2035 waardoor de druk op de woningmarkt voor jongeren onevenredig verder zal toenemen en hun positie op de woningmarkt de aankomende jaren steeds kwetsbaarder wordt;

Overwegende dat:

- het voor Renkumse jongeren mogelijk moet zijn om binnen de gemeente Renkum een betaalbare (huur)woning te krijgen;
- de kwetsbare positie van jongeren op de woningmarkt door henzelf niet te verbeteren is door het nemen van eigen initiatief, omdat de druk op het vinden van een betaalbare woning op de huidige woningmarkt ervoor zorgt dat jongeren pas op latere leeftijd in staat zijn een betaalbare woning te huren of te kopen;
- als er geen maatregelen worden genomen om de kans te vergroten voor jongeren om in de Renkumse dorpen te kunnen wonen, de druk op de woningmarkt voor hen mede door de vergrijzing alleen maar groter zal worden;
- het niet alleen vandaag, maar ook voor eerdere en volgende Renkumse generaties van belang is dat jongeren de kans krijgen in de gemeente Renkum te gaan wonen;

Besluit als raad:

- Bij de opsomming op pagina 3 en 4 na punt 5 het volgende punt in te voegen:

6. Bij nieuw gemeentelijk woonbeleid en bij grotere woningbouwprojecten ~~wordt een generatietoets uitgevoerd om de gevolgen voor verschillende generaties in beeld te brengen en worden woningzoekende jongeren (digitaal) benaderd om hen te informeren over hun mogelijkheden op de woningmarkt;~~

- De tekst op pagina 15 behorende bij 'Jongeren tot 27 jaar' als volgt aan te passen:

In 2018 hebben wij inzicht gekregen in de instroomkansen op de sociale huurmarkt van jongeren tot 27 in Renkum. Door het systeem met meettijd zijn de kansen op een woning op de huurmarkt laag voor de jongeren tot 27 jaar. In de prestatieafspraken is daarom het volgende opgenomen: "In 2019 wordt de 15% van de loting gebruikt om jongeren tot 27 jaar meer kans te bieden". Eind 2019 gaan wij samen met Vivare en de Jongerenraad Renkum de resultaten van de loting evalueren. Hiermee willen wij kijken of de kansen zijn vergroot voor jongeren tot 27 jaar en of er ook daadwerkelijk gebruik van is gemaakt. Mochten er op deze wijze geen resultaten worden geboekt, dan zoeken wij in overleg met genoemde partijen naar een andere manier om meer woningen aan jongeren toe te wijzen. Daarnaast gaan we jongeren zowel via (digitale) media als via de Jongerenraad Renkum tijdig betrekken bij grote nieuwbouwplannen, wooninitiatieven en het algemene Renkumse woonbeleid. Adviezen die de Jongerenraad geeft worden opgenomen in de verdere besluitvorming rond deze projecten. Ook zullen met een generatietoets, zowel bij besluitvorming rond woonbeleid als bij het opstellen van ruimtelijke plannen, de effecten van nieuwbouwprojecten voor diverse generaties in kaart worden gebracht, zodat wordt voorzien in gelijke behartiging van de belangen van de verschillende leeftijdsgroepen op de Renkumse woningmarkt.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie D66



Fractie CDA

