



Amendement verordening (bouw)leges 2021

De raad van de gemeente Renkum, in vergadering bijeen op 16 december 2020, behandelend verordening op de (bouw)leges

Constaterende dat:

- In de huidige legesverordening (2020) en de daarbij behorende tarieventabel het minimumtarief voor de bouwactiviteit bepaald is op € 191,70;
- In de voorgestelde legesverordening (2021) en de daarbij behorende tarieventabel het minimumtarief voor de bouwactiviteit (voor bouwplannen tot € 25.000,-) bepaald is op € 450,-

Overwegende dat:

- De belastingdruk vanwege lokale heffingen reeds hoog is en met de begrotingsbehandeling 2021 noodzakelijkerwijs verder is gestegen;
- Blijkens de behandeling in de raadscommissie van 1 december 2020 de relatieve stijging van de bouwleges (verordening 2020 vs verordening 2021) het grootst is in de categorie 'kleine bouwplannen' (tot € 25.000,-);
- Dit een categorie bouwplannen is die relatief veel voorkomt;
- Voor zeer kleine bouwplannen (tot € 4.500,-) een minimumbedrag van € 450 proportioneel erg hoog is;
- Een uitgangspunt van deze raad is kostendekkendheid van de bouwlegesheffing op het niveau van de verordening;

Is van mening dat:

- Aan de tarieventabel voor bouwleges behorende bij de legesverordening 2021 de categorie 'bouwplannen tot € 4.500,-' moet worden toegevoegd, waarvoor 10% van de bouwkosten als leges verschuldigd is, met een minimum van € 200,-.
- De tarieven voor de categorieën > € 25.000,- dienen hierbij te worden verhoogd in die mate dat zoveel mogelijk aansluiting wordt gezocht bij het verwachte eindresultaat van €785.771,-.

Besluit:

De tarieventabel voor bouwleges behorende bij de legesverordening 2021 te wijzigen conform onderstaande tabel, uitgaande van de kolom "met extra categorie":

Raad 16 december 2020

Amendement is aangenomen met 21 stemmen voor (CDA D66 GL VVD PRD GB) en 2 stemmen (PvdA) tegen.

Bouwactiviteiten		Met extra categorie	Zonder extra categorie
2.3.1.1	Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:		
2.3.1.1.1	indien de bouwkosten minder bedragen dan € 4.500,-:	10,00%	-
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 200,00	-
2.3.1.1.2	indien de bouwkosten € 4.500,- tot € 25.000 bedragen:	4,50%	4,50%
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 450,00	€ 450,00
2.3.1.1.3	indien de bouwkosten € 25.000 tot € 100.000 bedragen:	€ 1.125,00	€ 1.125,00
	vermeerderd met	4,10%	4,00%
	van het bedrag waarmee die bouwkosten van € 25.000,- te boven gaan		
2.3.1.1.4	indien de bouwkosten € 100.000 tot € 250.000 bedragen:	€ 4.200,00	€ 4.125,00
	vermeerderd met	3,55%	3,50%
	van het bedrag waarmee die bouwkosten van €100.000,- te boven gaan		
2.3.1.1.5	indien de bouwkosten € 250.000 tot € 500.000 bedragen:	€ 9.525,00	€ 9.375,00
	vermeerderd met	3,05%	3,00%
	van het bedrag waarmee die bouwkosten van €250.000,- te boven gaan		
2.3.1.1.6	indien de bouwkosten € 500.000 tot € 1.000.000 bedragen:	€ 17.150,00	€ 16.875,00
	vermeerderd met	2,55%	2,50%
	van het bedrag waarmee die bouwkosten van €500.000,- te boven gaan		
2.3.1.1.7	indien de bouwkosten € 1.000.000 tot € 2.000.000 bedragen:	€ 29.900,00	€ 29.375,00
	vermeerderd met	2,05%	2,00%
	van het bedrag waarmee die bouwkosten van €1.000.000,- te boven gaan		
2.3.1.1.8	indien de bouwkosten € 2.000.000 tot € 5.000.000 bedragen:	€ 50.400,00	€ 49.375,00
	vermeerderd met	1,85%	1,80%
	van het bedrag waarmee die bouwkosten van €2.000.000,- te boven gaan		
2.3.1.1.9	indien de bouwkosten € 5.000.000 of meer bedragen:	€ 105.900	€ 103.375
	vermeerderd met	1,65%	1,60%
	van het bedrag waarmee die bouwkosten van €5.000.000,- te boven gaan		
	met een maximum qua totaal legesbedrag van € 125.00,00		

CDA

GroenLinks

D66

VVD

PRD

Het amendement is gezien de omstandigheden rondom Covid-19 niet van handtekeningen voorzien.