



Gemeente
Belangen



A2

Amendement inzake het gemeentehuis

De Raad van de Gemeente Renkum, in vergadering bijeen op woensdag 27 mei 2020, behandelend de 'Ruimtelijke visie centrum Oosterbeek':

Constateernde dat,

1. Conform de opdracht van de Raad van 31 mei 2017, het College onderzoek doet naar de gewenste omvang en structuur van de gemeentelijke organisatie;
2. Het gemeentehuis zowel technisch als functioneel na een gebruik van ruim 50 jaar toe is of aan een levensduur verlengde renovatie of vervanging;
3. Het gemeentehuis een gemeentelijk monument is en vooral door de aard als "Gesamtkunstwerk" naar ontwerp van Prof.ir. M.J. Grandpré Molière van grote architectuurhistorische waarde;
4. In de, aan de Raad voorgelegde, ontwerpvisie op pag. 15 en 19 kenbaar wordt gemaakt dat, wat de uitkomsten van het onder 1. genoemde onderzoek ook is, het uitgangspunt is dat het gebouw in stand gehouden wordt;
5. Er geen onderzoek is gedaan naar de gebruiksmogelijkheden van het gebouw, noch naar de waarde van het gebouw en/of locatie in het economisch verkeer, in het geval de gemeentelijke organisatie elders gehuisvest zou worden,

Overwegende dat:

- De huidige omvang van het gebouw, ondanks een ongunstige bruto-netto-verhouding van het beschikbare oppervlak, de ruimtebehoefte van de bestaande organisatie al overtreft;
- De al enige jaren in transitie verkerende organisatie – van uitvoerings- naar regieorganisatie – in de toekomst slanker en anders gekwalificeerd zal zijn;
- De organisatie, mede onder invloed van door de coronacrisis opgedane ervaringen, meer ruimte zal bieden aan vormen van thuis- en flexwerken, ook in de toekomst een kleinere ruimtebehoefte zal hebben;
- Het gemeentehuis, zoals ook onderkend wordt in de visie, teveel een besloten karakter heeft en daarmee onvoldoende gastvrij is als 'ons huis van de 'democratie';
- De kosten verbonden aan continuering van het gebruik van slechts een beperkt oppervlak van een eventueel te renoveren gemeentehuis, hoger zullen zijn dan die van nieuwbouw (in relatie tot het aantal arbeidsplaatsen);
- Bij een eventueel verlaten van het gemeentehuis door de gemeentelijke organisatie de gemeente voor de keuze komt te staan om óf het bestaande gebouw te vermarkten, met als voorwaarde het betonen van respect voor dit gemeentelijk monument, óf voor het afvoeren van de gemeentelijke monumentenlijst om daarmee nieuwbouw mogelijk te maken;
- Een dergelijke keuze mede bepaald dient te worden door de mogelijkheden om het centrum van Oosterbeek te versterken, de gebruiksmogelijkheden van gebouw en locatie en de daaraan verbonden kosten en opbrengsten,

Besluit de 'Ruimtelijke visie centrum Oosterbeek' als volgt te wijzigen:



Gemeente
Belangen



A2

1. Op pag. 15 de zinssnede
"Uitgangspunt voor mogelijke nieuwe ontwikkelingen is het in stand houden van de monumentale status van het raadhuis en het omliggende groen."
te vervangen door:
*"Uitgangspunt voor mogelijke nieuwe ontwikkelingen is het in standhouden van het omliggende groen van het gemeentehuis en **zoveel mogelijk** de monumentale status van het gemeentehuis."*;
2. op pag. 19 de zinssnede
"Ook het raadhuis is monumentaal, de zichtbaarheid, uitstraling en status moeten ongewijzigd blijven of worden versterkt."
te vervangen door
*"Ook het raadhuis is monumentaal, de zichtbaarheid, uitstraling en status moeten **zo mogelijk** ongewijzigd blijven of worden versterkt".,*

En gaat over tot de orde van de dag,

De fracties van

VVD

Gemeente
Belangen

D66

GroenLinks

PvdA

Dit amendement is gezien de omstandigheden rondom Covid-19 (nog) niet van handtekeningen voorzien.