

Raadsontmoeting

Woensdag 8 maart 2023



Proces / fusie

- Analyse
- ALV's
- Financieel onderzoek
- Zorgvuldigheid boven snelheid
- Commissies
- Masterplan
- Fusieplan



Voetbal

- Vissen uit zelfde vijver
- Eén sterke voetbalvereniging
- Alle kansen en voordelen SWOT verzilveren
- Kansen voor breed voetbalaanbod
- Vrijwilligers
- Ambitie





Wilhelmina Sportpark Heelsum



Huidige situatie sportpark





Nieuwe situatie sportpark

6



3/9/2023

Voordelen herinrichting

7



3/9/2023

- Substantiële oppervlakte voor herbestemming (win-win situatie)
- Toegezegde investering in achterstallig onderhoud niet meer nodig (geen ondoelmatige uitgaven, het blijft het oude sportpark)
- Lagere onderhouds- en exploitatiekosten (vergemakkelijkt overdracht beheer en onderhoud)
- Kwaliteitsupgrade sportpark, breed inzetbaar
- Conform sport- en bewegvisie borging duurzaam beheer/onderhoud
- Duurzame sportbeoefening op kernsportpark
- Indeling op basis van gezamenlijk opgesteld PvE door gemeente en verenigingen

Accommodaties huidige situatie



Nieuwe situatie 1 accommodatie



Voordelen 1 accommodatie

10

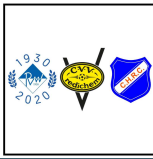


3/9/2023

1. Duurzaam gebouw (bijna energieneutraal)
2. Bijdrage aan milieudoelstellingen
3. Gebouw qua grootte en capaciteit passen bij nieuwe fusievereniging
4. Start in nieuwe omgeving (belangrijk goed slagen fusie)
5. Vermindering van beheer- en onderhoudskosten
6. Geen ondoelmatige uitgaven in kader verduurzamen 4 oude accommodaties
7. Van 24 kleedkamers nu terug naar 16 kleedkamers
8. Multifunctioneel medegebruik door diverse andere verenigingen of maatschappelijke organisaties

Financiën

- Financieel gezond
- Fusie financieel voordeel → synergievoordelen
- Sportpark:
 - investering: bruto-netto
 - financiering/lening
 - dekking binnen de exploitatie
 - vaste inkomsten verenigingen
- Model



Vragen?

