

INTEGRAAL HUISVESTINGSPLAN
ONDERWIJS GEMEENTE RENKUM

RUIMTE VOOR TALENT

RAADSONTMOETING | 7 JULI 2021 | HEMM



GEZAMENLIJK PROCES



HEMM



VISIE OP ONDERWIJS(HUISVESTING)

Veilige & kansrijke omgevingen

Vorming kindcentra

Onderwijsvoorziening in elke kern

Open voorzieningen

Passend aanbod voor elk kind

Maatwerk per dorpskern

Versterken samenwerking

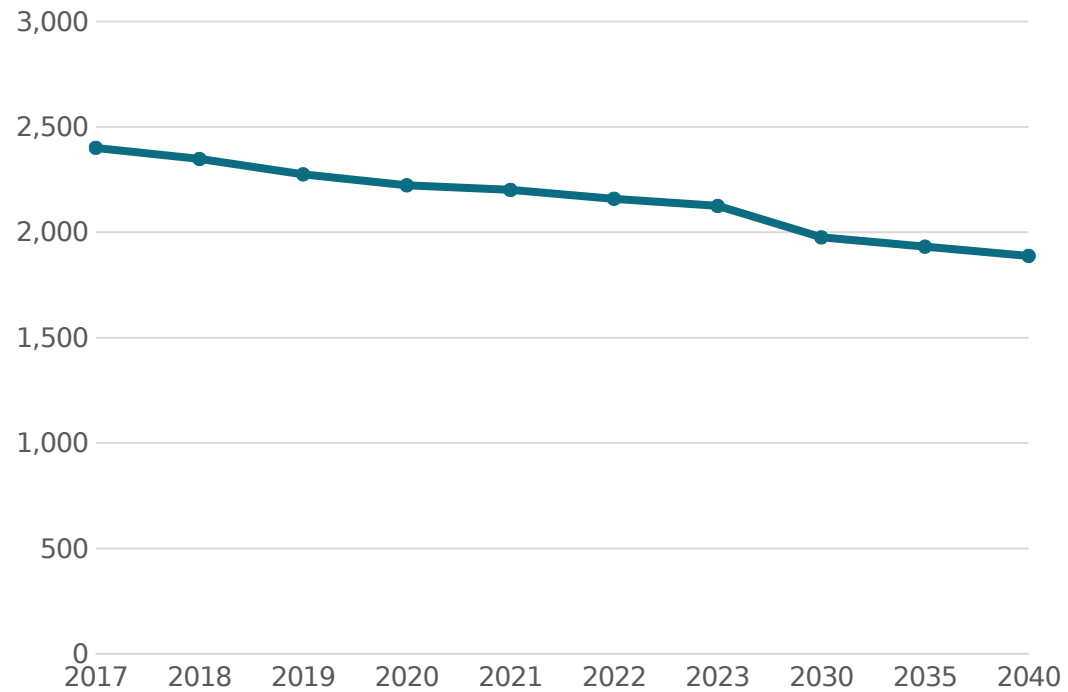
Verantwoorde inzet gemeenschapsgeld

Eigenheid en diversiteit

Gezonde exploitatie

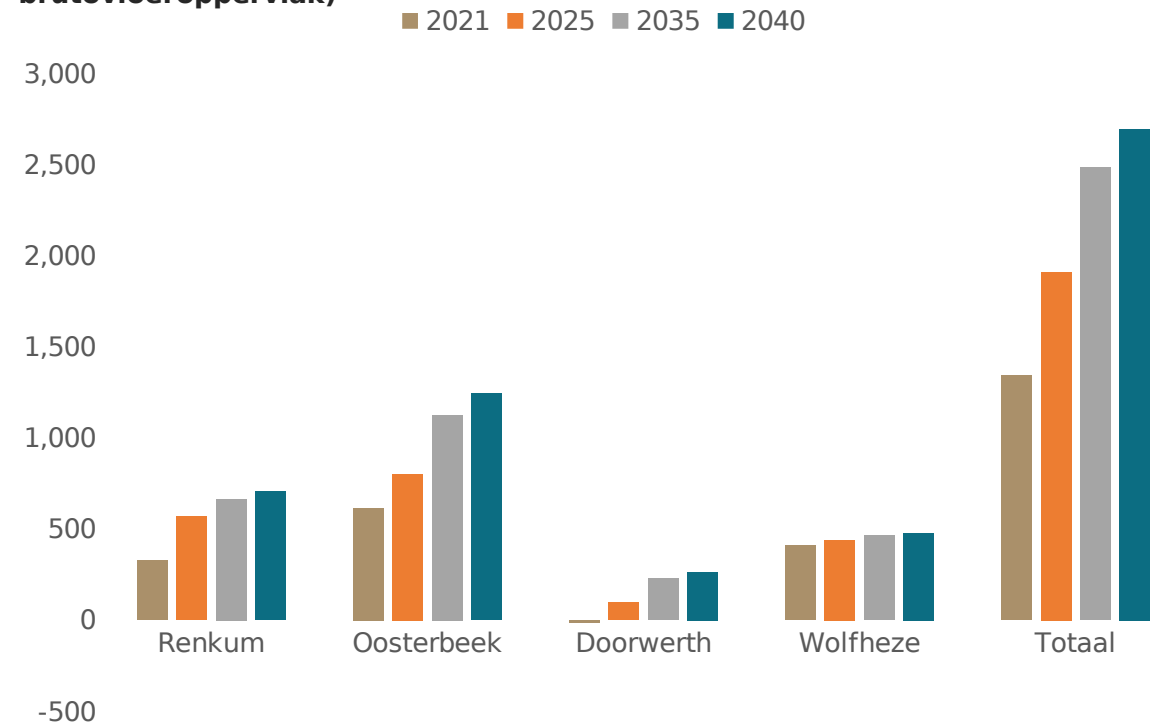
LEERLINGENONTWIKKELING

Leerlingen



NORMSALDO

Ruimtesaldo
(m²
brutovloeroppervlak)



GAAT GOED



KAN BETER



SPEERPUNTEN



Behoud school per kern



Samenhangende oplossingen



Integrale
kwaliteitsambitie



Unieke oplossingen



Verduurzamen bestand



School als kindcentrum







Efficiënte inzet vastgoed



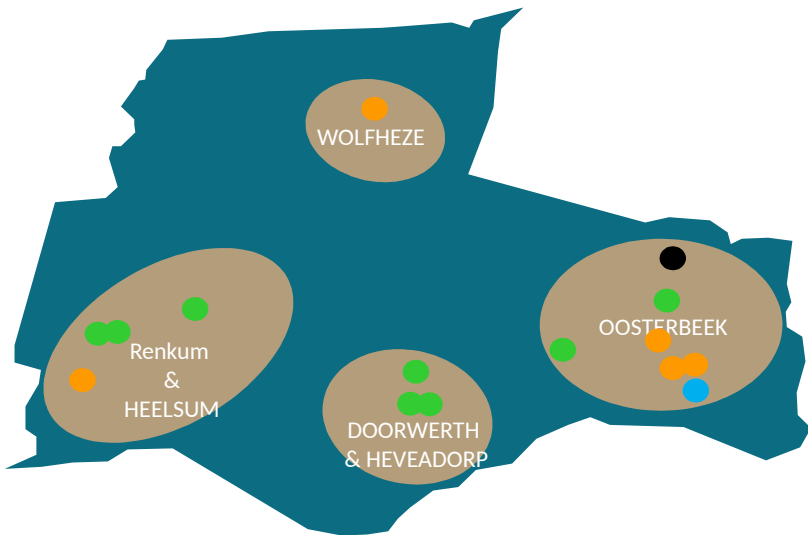
Wederkerige inspanning

LOKALE KWALITEITSCRITERIA

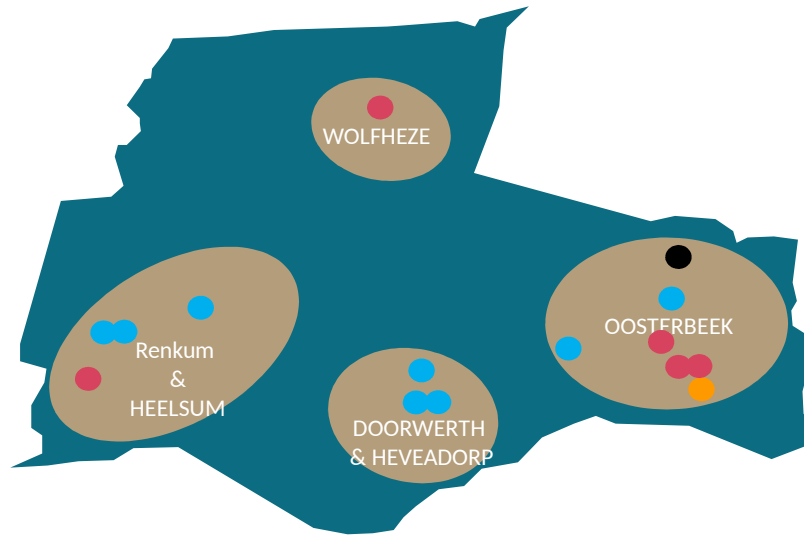
	 CRITERIUM FUNCTIONALITEIT	 CRITERIUM BOUWTECHNIEK	 CRITERIUM VERDUURZAMING	 CRITERIUM BINNENKLIMAAT
GOED	Sluit volledig aan op gebruiksvraag	Weinig tot geen onderhoud	(Bijna) Energie Neutrale Gebouwen	Frisse Scholen Klasse B met CO ² sturing
VOLDOENDE	Sluit grotendeels aan op gebruiksvraag	Conform onderhoudsplanning	Isolatie, zonnepanelen, LED-verlichting	Frisse Scholen Klasse B
MATIG	Sluit in mindere mate aan op gebruiksvraag	Vervanging en vernieuwing noodzakelijk	Isolatie	Natuurlijke toevoer Mechanische afvoer
SLECHT	Ruimte(n) ongeschikt voor onderwijs	Algehele onomkeerbare veroudering	Geen verduurzaming	Natuurlijke af- en toevoer

KWALITEITSEFFECTEN MAATREGELEN

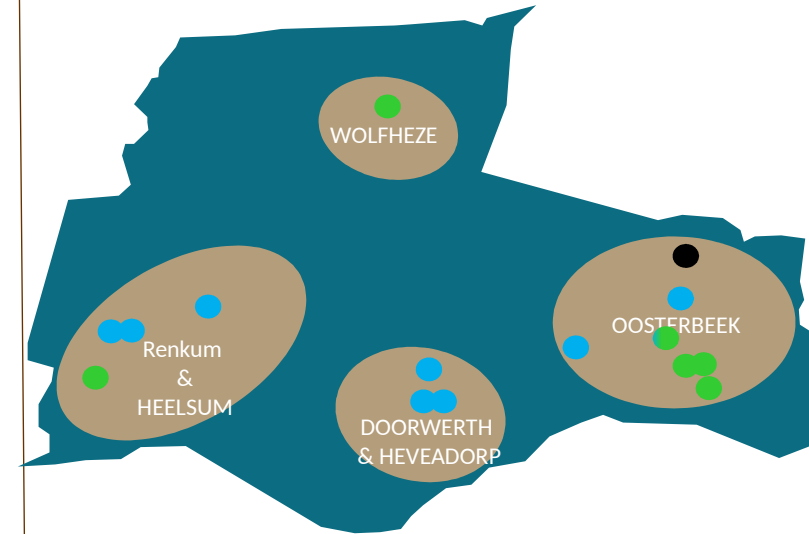
2021
HUIDIGE SITUATIE



2040
ZONDER VERNIEUWING



2040
NA UITVOERING IHP



Goed

Voldoende

Matig

Slecht

Niet gewaardeerd
(doorgedecentraliseerd)



FASE 2021-2022

Nader analyseren

- Verzoek ontbinden doordecentralisatiecontract SO en VSO de Brouwerij
- Haalbaarheid koppeling S(B)O de Brouwerij aan basisscholen
- Toekomstbepaling onderwijsvoorziening kern Wolfheze

Opstellen businessplannen

FASE 2023-2026

Nieuwbouwen Dorendal & Atlas
 Renoveren Beatrix Renkum
 Renoveren Beatrix Wolfheze
 Renoveren Paasberg (oud deel)

Opstellen businessplan

FASE 2027-2030

Renoveren of nieuwbouwen Mariënborn & Marlijn (mogelijk inclusief SBO)

2030
 -49% CO² (Landelijk)

Opstellen businessplan

FASE 2039-2042

Renoveren of nieuwbouwen Airborneschool

Opstellen businessplannen

FASE 2035-2038

Renoveren of nieuwbouwen VSO Vierbeek College
 Renoveren Dorenweerd College (oude deel)

2040
 -95% CO² (Renkum)

2050
 -95% CO² (Landelijk)

FASE 2051-2054

Vernieuwen Paasbergschool
 Renoveren Bernulphus
 Vernieuwen Beatrix Renkum
 Renoveren Dorenweerd College

ROADMAP ONDERWIJSHUISVESTING

INVESTERINGSPLAN

Tussen 23,8 en
29,4 miljoen euro

JAAR	SCHOOL	PLAATS	MAATREGEL	GRONDSLAG LEERLINGEN	GRONDSLAG BVO	RENOVEREN (25 JAAR)	NIEUWBOUWEN (40 JAAR)	OVERIG (EENMALIG)
2023	Dorendal & Atlas	Doorwerth	Nieuwbouwen		1.892 m ²	Al beschikt	Al beschikt	Al beschikt
2023-2026	Beatrix Renkum	Renkum	Renoveren	181 leerlingen	1.110 m ²	€ 1.804.000	n.v.t.	n.v.t.
2023-2026	Beatrix Wolfheze	Wolfheze	Renoveren	53 leerlingen	366 m ²	€ 595.000	n.v.t.	n.v.t.
2023-2026	Paasberg (oud deel)	Oosterbeek	Renoveren	236 leerlingen	345 m ²	€ 560.000	n.v.t.	n.v.t.
2027-2030	Marlijn	Oosterbeek	Renoveren of nieuwbouwen	239 leerlingen	1.402 m ²	€ 2.278.000	€ 3.645.000	n.v.t.
2027-2030	Mariënborn	Oosterbeek	Renoveren of nieuwbouwen	186 leerlingen	1.136 m ²	€ 1.846.000	€ 2.954.000	n.v.t.
2035-2038	VSO Vierbeek College	Oosterbeek	Renoveren of nieuwbouwen	157 leerlingen	2.300 m ²	€ 3.738.000	€ 5.980.000	n.v.t.
2035-2038	Dorenweerd College (oud deel)	Doorwerth	Renoveren	958 leerlingen	7.000 m ²	€ 11.375.000	n.v.t.	n.v.t.
2039-2042	Airborneschool	Renkum	Renoveren of nieuwbouwen	150 leerlingen	955 m ²	€ 1.552.000	€ 2.483.000	n.v.t.
2023-2042	Gemeentelijke bijdrage businessplannen	n.v.t.	Businessplannen		Maximaal € 20.000 per project	n.v.t.	n.v.t.	€ 180.000

VERDELING KOSTEN

Gemeente en schoolbesturen gezamenlijk
Haalbaarheid verduurzamingsmaatregelen die
zich niet binnen afzienbare tijd terugverdienen

Schoolbesturen
Eigen bovennormatieve ambities
boven wettelijk minimum

Gemeente Renkum
Financiert tot wettelijk minimum

DISCLAIMER

Onvoorziene omstandigheden

Bovenwettelijke ambities

Maatschappelijke verbreding

Speciaal onderwijs

Bijkomende kosten

Kosten ambtelijke inzet

INTEGRAAL HUISVESTINGSPLAN
ONDERWIJS GEMEENTE RENKUM

RUIMTE VOOR TALENT

RAADSONTMOETING | 7 JULI 2021 | HEMM

