

Verslaglegging

Raadscommissie 12 oktober 2022

| | | |
|-----------------|--|--|
| Aanwezig | Voorzitter | Oswald Velthuisen |
| | Commissiegriffier | Juul Cornips |
| | Verslag | Thom van den Berg |
| | Commissieleden/ woordvoerders | Francisca de Martelaere-van den Broeke CDA Tys Hallema CDA Peter Kraak D66 Lennart Santbergen D66 Frank Huizinga GemeenteBelangen Paul Janssen GemeenteBelangen Norbert Mergen-Metz GroenLinks Ilja van Seters GroenLinks Martijn Mudde PvdA Rita Weeda PvdA Oscar Hollink VVD Marte Smits-Jansen VVD |
| | Portefeuillehouders | Daniëlle van Bentem (agendapunt 5&6) Joa Maouche (agendapunt 7) |
| | Ambtelijke ondersteuning | Matthijs Lenis - Groene Metropool Regio Arnhem Nijmegen (agendapunt 6) Wout Berkers (agendapunt 7) Lotte Nieuwschepen (agendapunt 7) Mark Bouwmans (agendapunt 7) |
| | Insprekers | Geen |

De commissievergaderingen kunnen worden nageluisterd op raad.renkum.nl.

| | |
|---|---|
| 1 | Opening, vaststelling volgorde agenda en mededelingen |
| De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur. | |
| Agenda De agenda wordt vastgesteld. | |
| Mededelingen Er zijn geen mededelingen. | |
| 2 | Burgerspreekrecht. |
| Er zijn geen aanmeldingen voor het burgerspreekrecht. | |
| 3 | Informatieplicht collegeleden. |
| Wethouder Maouche geeft een update over de aanpak van energiearmoede. | |
| <i>Toezegging wethouder Maouche:</i> De updates mbt energiearmoede worden voortaan schriftelijk voorafgaand aan de commissievergaderingen getuurd. | |
| Wouter Hollink (VVD) stelt een vraag aan de wethouder. Wethouder Maouche geeft antwoord. | |
| Toezegging | De updates mbt de energiearmoede worden voortaan schriftelijk voorafgaand aan de commissievergaderingen gestuurd. |
| 4 | Rondvraag. |
| Er zijn geen aanmeldingen voor de rondvraag. | |

Verslaglegging

Raadscommissie 12 oktober 2022

| | |
|---|---|
| 5 | Vaststellen bestemmingsplan 'Wolterbeekweg 19a, 2022'. |
| <i>Geadviseerd besluit</i> <ol style="list-style-type: none">1. het bestemmingsplan 'Wolterbeekweg 19a, 2022' ongewijzigd vast te stellen;2. geen exploitatieplan vast te stellen; | |
| <i>Eerste termijn</i> <p>Woordvoerders zijn: Norbert Mergen (GL), Marte Smits (VVD), Paul Janssen (GB), Martijn Mudde (PvdA), Peter Kraak (D66) en Francisca de Martelaere (CDA).</p> <p>Woordvoerders van GL, VVD, GB, D66 en PvdA geven aan dat dit een goed plan is dat als sterstuk naar de raad kan.</p> <p>Francisca de Martelaere (CDA) uit haar zorgen naar aanleiding van het bodemkwaliteitsonderzoek. Zij stelt vragen aan de wethouder over de bodemsanering, over de risico's voor de gezondheid van de omwonenden en wie opdraait voor de kosten van sanering.</p> <p>Wethouder van Bentem reageert op de gestelde vragen en geeft o.a. aan: De saneringskosten zijn voor de nieuwe eigenaar. De ODRA doet de controle.</p> <p><i>Toezegging wethouder van Bentem:</i> Als er bijzonderheden uit het onderzoek van de ODRA uitkomen brengt de wethouder de raad hiervan op de hoogte.</p> | |
| <i>Tweede termijn</i> <p>Woordvoerders zijn: Francisca de Martelaere (CDA) en Paul Janssen (GB).</p> <p>In de tweede termijn worden o.a. de volgende opmerkingen gemaakt en vragen gesteld:</p> <ul style="list-style-type: none">- De gemeente blijft verantwoordelijk voor de leefomgeving. Er zullen serieuze saneringswerkzaamheden moeten plaatsvinden. De vraag blijft of herbestemming beste oplossing is. Ook wil CDA eerst een saneringsplan zien. Wat CDA betreft is dit een bespreekstuk.- Paul Janssen (GB) vraagt aan Francisca de Martelaere (CDA) wat er moet gebeuren voor dat het wel een sterstuk voor het CDA wordt. Francisca de Martelaere reageert dat het CDA in ieder geval eerst een saneringsplan wil zien. | |
| <i>Toezegging wethouder van Bentem</i> <p>Indien het bodemsaneringsplan al voorhanden is, wordt dit voorafgaand aan de raadsvergadering toegestuurd aan de raad.</p> <p>Francisca de Martelaere (CDA) geeft aan dit agendapunt als bespreekstuk te willen agenderen in de raadsvergadering van 2 november.</p> | |
| Advies | De commissie adviseert om dit onderwerp te agenderen als bespreekstuk in de raadsvergadering van 2 november 2022. |
| Toezegging | <ul style="list-style-type: none">- Als er bijzonderheden uit het onderzoek van de ODRA uitkomen brengt de wethouder de raad hiervan op de hoogte.- Indien het bodemsaneringsplan al voorhanden is, wordt dit voorafgaand aan de raadsvergadering toegestuurd aan de raad. |
| 6 | Onderzoeksagenda Gebiedsuitwerkingen Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley. |
| <i>Geadviseerd besluit</i> <ol style="list-style-type: none">1. Het 'Wijzigingsdocument Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley' (Deel I) vast te stellen;2. De 'Onderzoeksagenda Gebiedsuitwerkingen Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley' (Deel II-A) met daarin het hoofdstuk 'Werken met de verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley' (Deel II-B) als basis voor de verdere uitwerking van de gebiedsuitwerkingen en het te sluiten akkoord vast te stellen;3. Bij de verdere uitwerking van de Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley - in de Gebiedsuitwerkingen - geen verdere overwegingen mee te geven. | |

Verslaglegging

Raadscommissie 12 oktober 2022

Eerste termijn

Woordvoerders zijn: Martijn Mudde (PvdA), Paul Janssen (GB), Lennart Santbergen (D66), Ilya van Seters (GL) en Marte Smits (VVD).

In de eerste termijn worden o.a. de volgende opmerkingen gemaakt en vragen gesteld:

- De gemeente zit gevangen tussen haar verdien capaciteit enerzijds en anderzijds de inzet op duurzaamheid.
- Waarom heeft Renkum geen moties of amendementen ingediend bij de GMR?
- Wat betekent dit plan voor verstedelijking voor Renkum wat als een groene gemeente is aangeduid?
- De kleine stations die de gemeente Renkum kent moeten explicieter benoemd worden.
- De fietsbrug over de Rijn komt nu in Arnhem te liggen. Een mogelijke brug in Renkum verdwijnt daarmee naar de achtergrond.
- De commissie is blij dat ook de regio binnen de kernen wil bouwen en niet daarbuiten.
- De commissie en de raad moeten de eigen gemeente expliciet blijven noemen.
- Het lijkt als dat de gemeente wel de kosten, maar niet de baten krijgt.
- Verwacht de wethouder meer recreatiedruk dan voorzien?
- Kan een financiële constructie worden bedacht om de kosten van de recreatiedruk te beperken?
- Waarom is groot waterverbruiker Smurfit Kappa Parenco niet meegenomen in het plan?
- Kan de motie nieuw Renkums peil niet regiobreed worden ingezet?
- Waarom ontbreken andere groene gebieden zoals het Heelsums Beekdal? De gebiedsuitwerkingen lijken selectief om te gaan met het nomen van bepaalde locaties.
- Waarom kan de visie groen- blauw niet gedekt worden met opbrengsten uit woningbouw?
- Sluit het college deze strategie af of gaat het terug naar de raad i.v.m. kosten die gemaakt moeten worden?
- Is dit document een lobbydocument voor het rijk? Met het vaststellen van deze stukken committeren we ons aan bepaalde uitgangspunten zoals de intensivering van de verbinding van de regio met Duitsland.
- Zijn de aantallen woningen richtinggevend, waarom zijn dit soort specifieke aantallen genoemd.
- De link met de omgevingsvisie mist.

Wethouder Van Bentem en beleidsmedewerker van de Groene Metropool Regio Lenis beantwoorden de vragen. Zij geven o.a. het volgende aan:

- De raad heeft destijds geen moties en amendementen meegegeven.
- Het Unique Selling Point van Renkum is het groen.
- De gemeente heeft recreatiezonering waarmee ze de recreatiestimulans kan sturen.
- De Veluwe is een belangrijke marketingtool van Nederland en het rijk gaat daar in extra investeren. Dus toerisme zal aantrekken en daar kunnen we van profiteren.
- De kosten voor natuurherstel zullen hoger liggen dan de opbrengsten uit woningbouw. Je komt nu echter wel aan tafel bij het Rijk en daar liggen de grote gelden.
- We moeten inderdaad oog houden voor de eigen gemeente.
- Dit akkoord is een collegebevoegdheid tenzij het raakt aan het budgetrecht van de raad.
- De onderzoeksagenda is een uitwerking van de kaders uit de strategie, daarmee is dit onderdeel van de lobby richting de provincie en het rijk.
- De fietsbrug komt inderdaad in Arnhem te liggen. Oosterbeek en de gemeente kan daar echter door de ligging goed van profiteren.
- Het aantal woningen ligt inderdaad in dit rapport lager dan wat de ambitie van Renkum is. Met de ambitie is de regio alleen maar blij. In de regiodeal is al wel afgesproken dat de gemeente 900 woningen wil bouwen.
- Het gaat inderdaad ook over Parenco. Als industrie belemmerend is voor de woningopgave zijn er maatregelen die het rijk kan nemen. Dit wordt ook meegenomen en komt bij de onderzoeksopgave.
- De motie Nieuw Renkums Peil wordt meegenomen naar besprekingen in de regio.
- De wethouder zal letten op groene gebieden zoals het Heelsums Beekdal.
- Het college zal altijd naar de partners lobby voeren voor onze dorpen.
- De onderzoeksagenda is niet strijdig met de omgevingsvisie.

Toezeggingen wethouder van Bentem

Verslaglegging

Raadscommissie 12 oktober 2022

- De motie Nieuw Renkums Peil wordt meegenomen naar besprekingen in de regio.
- De wethouder groene gebieden zoals het Heelsums Beekdal onder de aandacht brengen in de regio.

Tweede termijn

Woordvoerders zijn Paul Janssen (GB), Martijn Mudde (PvdA) en Marte Smits (VVD).

In de tweede termijn worden o.a. de volgende opmerkingen gemaakt en vragen gesteld:

- Renkum is de groene long van de regio. Daarmee zitten we niet gevangen. We hebben met deze onderzoeksagenda een bevestiging en versterking van de kernkwaliteit.
- Er is sprake van een conflict tussen bepaalde ambities en krappe en onrendabele financiële tools.
- Laten we als raad dan explicieter worden in wat we willen en wat we nodig hebben.
- Ziet de wethouder het verschil tussen ambitie en wat is opgeschreven in de aantallen te bouwen woningen als dreiging of als iets waar ze nog voldoende mee uit de voeten kunnen?

Wethouder van Bentem beantwoordt de vragen. Zij geeft o.a. het volgende aan:

- Ruimte en middelen zijn inderdaad schaars. Daarom is het belangrijk dit in regio te doen, zo kun je echt lobbyen bij het Rijk.
- De agenda is alweer even geleden opgesteld. De ambitie ligt nu ambitie hoger en het zou mooi zijn om dat gelijk te trekken. De regio is al op de hoogte van onze ambitie vanuit de woningdeal.

Toezegging wethouder van Bentem

De aantallen te bouwen woningen worden in de uitwerking van de agenda gelijk getrokken met de ambitie van de gemeente Renkum

| | |
|--|--|
| Advies | De commissie adviseert om dit onderwerp te agenderen als sterstuk in de raadsvergadering van 2 november 2022. |
| Toezegging | <ul style="list-style-type: none">- De motie Nieuw Renkums Peil wordt meegenomen naar besprekingen in de regio.- De wethouder groene gebieden zoals het Heelsums Beekdal onder de aandacht brengen in de regio.- De aantallen te bouwen woningen worden in de uitwerking van de agenda gelijk getrokken met de ambitie van de gemeente Renkum. |
| Sluiting openbare gedeelte van de vergadering. | |
| De voorzitter sluit het openbare gedeelte van de vergadering om 20:49 uur. | |
| 9 | Sluiting |
| De voorzitter sluit de vergadering om 22:05 uur. | |

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raadscommissie van 2 november.
de griffier, de voorzitter,