

Petitie

Oosterbeek, 22 februari 2021

Behoud Hoofdgroenstructuur en bos rondom Moviera en bouw met respect voor maat en schaal in de omgeving

Aan de raad van de gemeente Renkum,

Wij

omwonenden van het Movieraterrein in Oosterbeek zijn

tegen het massale nieuwbouwplan aan de Nico Bovenweg 44. Dit plan vernietigt de beschermde groene overgang van dorp naar bos en het groene karakter van onze wijk, maar zijn **voor** een bouwplan, gebaseerd op respect voor de aanwezige natuur en passend in onze woonomgeving.

Wij constateren

dat de raad tijdens de raadsvergadering van 24 april 2019 op essentiële punten onvolledig was geïnformeerd en dat het raadsbesluit daarom op basis van ontoereikende informatie is genomen:

- dat het ontwerp-beeldkwaliteitsplan voor de Nico Bovenweg 44 in strijd is met het in het Groenstructuurplan geformuleerde beleid van de gemeente Renkum
- dat de helft van de circa 400 volwassen bomen (omvang >60 cm) wordt gekapt, dit in tegenstelling tot wat op 24 april 2019 in het collegevoorstel stond: *“nagenoeg alle kapvergunning plichtige bomen zijn ingepast in het ontwerp”*,
- dat op de plek van de huidige Hoofdgroenstructuur een geluidswal verrijst van 8 vier-etage-hoge herenhuizen (gevelhoogte 15 meter): een abrupte overgang van natuur naar hoogbouw en in sterk contrast met de bestaande bebouwing in de wijk. Deze hoge huizenrij is nooit aan de orde geweest, zeker niet in de “schets” die u heeft vastgesteld.
- dat op het relatief kleine, sterk geaccidenteerde bosrijke terrein, de scheiding van bos en dorp, 50! woningen zijn gepland met een dichtheid die niet overeenkomt met de aangrenzende wijk.
- dat de blik op de nieuwbouwwijk en de groene lommerrijke omgeving wordt verstoord door geparkeerde auto's bij de in- en uitgang van de wijk en op 16 parkeerplekken vóór herenhuizen aan de Nico Bovenweg.

We verzoeken de gemeenteraad

- niet akkoord te gaan met het voorliggende beeldkwaliteitsplan,
- het college opdracht te geven een nieuw plan te (laten) ontwerpen waarin:
 - binnen het volgens het vigerende bestemmingsplan 6000 m2 grote toegestane bouwvlak wordt gebouwd
 - de hoofdgroenstructuur en de overige natuurwaarden worden gerespecteerd,
 - de geleidelijke overgang van bos naar dorp behouden blijft,
 - de gemeente handelt in lijn met haar eigen groenstructuurplan,
 - de dichtheid, invulling, architectuur en uitstraling past op deze plek en goed aansluit op het karakter en de huidige beeldkwaliteit van de wijk Dreijeroord.

Ondergetekende onderschrijft bovenstaande petitie

Naam:.....

Adres:.....

Handtekening: