

Gearchiveerd: maandag 26 mei 2025 14:06:08

Van:

Aan: [Ellen van Wettum](#) [Eric Miedema](#) [Ijla van Seters](#) [Liselot Jansen \(Liselot_Jansen@hotmail.com\)](#) [Maartje van den Berg \(gl.m.vanden.berg@renkum.nl\)](#) [merijn.biemans@yahoo.com](#) [naut.engelsma@gmail.com](#)

Onderwerp: Beantwoording technische vraag - Renkumseide 3

Urgentie: Normal

Precisie: None

Beste leden van de fractie van GroenLinks,

Onderstaande **technische vragen** van de fractie GL zijn ontvangen op 19-5-2025 over Renkumseide 3:

Vraag:

"Het project Tweede bedrijfswoning Renkumseide 3 stond op de agenda van de commissievergadering van 14 mei j.l. Ik zou dat hebben voorbereid maar wegens omstandigheden liep dat mis. Ik weet dat het nu in principe (afhankelijk van nog een open eindje van de wethouder) een sterstuk is, maar ik heb toch nog een drietal technische vragen, hopelijk kunnen die nog tijdig beantwoord worden. Ik heb de behandeling in de commissie online teruggekeken en voor zover ik het weet zijn deze vragen niet aan de orde geweest.

Mijn vragen zijn:

- 1. Kan het nu toestaan van het bouwen van een bedrijfswoning een legitimerende factor zijn/worden voor het bedrijf zelf? Dit in het kader van de hoge stikstofuitstoot van paardenbedrijven, die wellicht op deze plek, aanpalend aan natuur, in de toekomst ongewenst is.*
- 2. Als er nu – terwijl we als gemeente/overheid al weten dat stikstof een probleem is – daar een dure nieuwe woning gebouwd wordt, kan de gemeente en/of de provincie dan claims verwachten als het bedrijf weg zou moeten?*
- 3. Als het bedrijf weg zou moeten wegens stikstof, mogen de bedrijfswoningen dan alsnog als 'gewone' woningen worden verkocht?"*

Antwoord:

Ad. 1.: Nee

Ad. 2.: Nee

Ad. 3.: Dat is nu niet duidelijk. Dat hangt dan helemaal af van de wijze waarop het bedrijf dan uitgekocht zal worden en de voorwaarden die daarbij zijn opgenomen. Om de bedrijfswoning ooit te mogen gebruiken als gewone woning zal altijd nog een functiewijziging verleend moeten worden.

Tijdsbesteding:

1 uur

Met vriendelijke groet,

Pablo van den Boogaard | Junior Raadsadviseur | Griffie

Werkdagen: maandag, dinsdag en woensdag

Gemeente Renkum
Telefoon (026) 33 48 111
Postbus 9100
6860 HA Oosterbeek
Bezoekadres Generaal Urquhartlaan 4, Oosterbeek
www.renkum.nl

Voor digitale communicatie gelden er regels. Kijk hiervoor op www.renkum.nl/digitaal

