



Raad 28 juni 2023
Motie is ingetrokken door de
indieners.

Motie 'Tijdelijke huisvesting'

Leeswijzer: De definities van tijdelijke woningen, flexwoningen en modulaire woningen komen grotendeels overeen, maar kennen nuanceverschillen. Voor de strekking van deze motie zien we ze als synoniemen binnen de definitie van het planbureau voor de leefomgeving (PBL; zie hier onder). Als er bronnen worden aangehaald, wordt de term die de bron hanteert genoemd.

We weten dat

- “Flexwoningen zijn stapelbare, verplaatsbare, schakelbare, splitsbare of aanpasbare woningen, waarbij de woning, de locatie of de bewoner een tijdelijk karakter heeft” (PBL¹);
- De nationale Taskforce Versnelling Tijdelijke Huisvesting gemeenten helpt bij financiële, juridische, technische en procedurele knelpunten van tijdelijke huisvesting;
- Het Rijk €100 miljoen heeft vrijgemaakt voor de Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen;
- De toolbox Versnellen tijdelijke huisvesting² handvatten biedt voor het bouwen van meer flexwoningen;
- Gemeenten verantwoordelijk zijn voor het realiseren van voldoende woningen;
- De gemeente Renkum daarom bezig is met het opstellen van het Programma Wonen;
- Het collegeperspectief spreekt over het mogelijk maken van tijdelijke woningen of andere innovatieve woonvormen;
- Tijdelijke woonvormen in de startnotie worden aangegeven als thema binnen het programma Wonen;
- Het Programma Wonen integraal met de woonzorgvisie wordt opgesteld;
- Het Programma Wonen als verbinding dient tussen enerzijds beleid en anderzijds projecten, waarmee concrete handvatten worden geboden;
- De realisatie van flexwoningen achterblijft op ambities van het Rijk³;

¹ Zie definitie van het Planbureau voor de Leefomgeving in het rapport “Flexwoningen als aanvulling op het woningaanbod. Een verkenning van de kansen en obstakels bij het realisatieproces” (2022), publicatienummer 4781.

² [Toolbox | Versnellen tijdelijke huisvesting | Home | Volkshuisvesting Nederland](#)

³ kamerbrief 2023-0000225039

- Goedgekeurde tijdelijke woningen, die identiek aan elkaar zijn maar op verschillende locaties staan, ieder apart de volledige (vergunnings)procedure moeten doorlopen.

We denken dat

- De woningbouwopgave dusdanig knelt, dat veel woningzoekenden (o.a. spoedzoekers⁴, starters) lastig een woning kunnen vinden;
- Tijdelijke woningen sneller gebouwd kunnen worden dan reguliere woningen;
- Tijdelijke woningen voor diverse doelgroepen gebouwd kunnen worden;
- Tijdelijke woonvormen en mantelzorg goed te combineren zijn vanwege de tijdelijke aard van de zorg;
- Het bieden van tijdelijke woningen de reguliere sociale woningbouw ontlast;
- Tijdelijke woningen het mogelijk maken in te spelen op veranderende woningbehoeftes in de tijd;
- Tijdelijke woningen in potentie herbruikbaar zijn op andere locaties;
- De handvatten van de toolbox Versnellen tijdelijke huisvesting mogelijk in het Programma wonen kunnen worden opgenomen.

Draagt het college op

- Hulp te vragen bij de Taskforce Versnelling Tijdelijke Huisvesting om het proces van tijdelijke huisvesting vorm te geven;
- In het programma Wonen randvoorwaarden op te nemen die de procedures van tijdelijke modulaire woningen verduidelijken voor geïnteresseerde (markt)partijen, waaronder maar niet uitsluitend mantelzorgers;
- Te onderzoeken of en hoe de stappen in de vergunningverlening kunnen worden gestandaardiseerd en/of vereenvoudigd voor modulaire woningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fracties:

D66 Renkum

⁴ Dit gaat om mensen met hoge prioriteit, bijvoorbeeld Oekraïense ontheemden, statushouders, dak- en thuislozen of gescheiden personen

VVD Renkum

GroenLinks Renkum

PvdA Renkum