

In de raadsvergadering van 24 april is een vraag gesteld met betrekking tot sportpark De Waaijenberg.
Hierbij de beantwoording.

Vraag:

Waarom wordt er met het Fletcher hotel een beheersovereenkomst en niet een huurovereenkomst gesloten?

Antwoord:

In een beheersovereenkomst wordt geregeld dat de beheerder in principe alle handelingen moet verrichten die voor een normale exploitatie van het goed dienstig kunnen zijn. In de beheersovereenkomst wordt het totale onderhoud van de speelvelden neergelegd bij Fletcher Doorwerth als beheerder. In een huurovereenkomst wordt aan de huurder het genot van een goed verleend en blijven veel verantwoordelijkheden bij de verhuurder. Bovendien is het voor de verhuurder lastiger om eenzijdig (zonder instemming van de wederpartij) de overeenkomst op te zeggen.