



Gemeente Renkum

Voorstel aan de raad

Verantwoordelijk team
Financiën

Nummer
5

Kenmerk
85556

Raad d.d.
19 december 2018

Paragraaf begroting
n.v.t.

Portefeuillehouder
M.A. (Marinka) Mulder

Steller
R. (Rolf) van Lit

Datum
11 december 2018

Onderwerp
Tarieven lokale heffingen 2019

Geadviseerd besluit

1. De volgende verordeningen 2019 met betrekking tot lokale heffingen vaststellen:
 - de Verordening onroerende zaakbelastingen 2019;
 - de Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2019;
 - de Verordening hondenbelasting 2019;
 - de Verordening toeristenbelasting 2019
 - de Verordening afvalstoffenheffing 2019;
 - de Verordening rioolheffing 2019;
 - de Verordening leges 2019;
 - de Verordening lijkbezorgingsrechten 2019;
 - de Verordening marktgeden 2019;

De tarieven voor lokale heffingen voor 2019 vaststellen.

Toelichting op beslispunten

Door het vaststellen van de Begroting voor het jaar 2019 hebt u de te behalen opbrengsten uit gemeentelijke belastingen, heffingen en leges vastgesteld. In de begroting 2019 zijn binnen de paragraaf lokale heffingen de uitgangspunten weergegeven die de tarieven voor 2019 bepalen. Dit betekent dat voor 2019 de tarieven voor belastingen, heffingen en leges moeten worden aangepast ten opzichte van de tarieven 2018.

Beoogd effect

Het realiseren van de begrote opbrengsten conform de begroting 2019.

Kader

Alle verordeningen zijn gebaseerd op diverse wetgeving zoals de Gemeentewet en wet milieubeheer. Daarnaast is door het vaststellen van de begroting 2019 aangegeven binnen welke kaders de tarieven bepaald moeten worden.

Op basis van de wetgeving mag de kostendekkendheid van heffingen en leges niet boven de 100 procent uitkomen.

Argumenten

In paragraaf 1: Lokale heffingen van de Begroting 2019 zijn de uitgangspunten opgenomen voor de gemeentelijke belastingen, heffingen en leges. Hieronder worden de vast te stellen tarieven voor 2019 weergegeven. Daarnaast wordt ingegaan op de wijzigingen van de legesverordeningen.

Onroerende zaakbelasting (OZB) en roerende zaakbelasting (RZB)

De tarieven voor de onroerendezaakbelasting en roerende zaakbelasting worden als gevolg van actuele waardeontwikkeling van woningen en niet-woningen binnen Renkum aangepast. De WOZ-waarde van woningen stijgen met 7,67% en de WOZ-waarde van niet-woningen blijft gemiddeld gelijk aan de waarde voor 2018.

De tarieven worden daarmee als volgt:

Tarief OZB	2019 Tarief in % van de waarde onroerend goed	2018 Tarief in % van de waarde onroerend goed
Woning		
Eigenaar	0,1182	0,1185
Niet-woning		
Eigenaar	0,2886	0,2650
Gebruiker	0,2234	0,2104
Totaal	0,5120	0,4754

Op basis van deze uitgangspunten bedraagt de totale opbrengst OZB en RZB voor 2019 € 7.044.000. De opbrengst OZB die hierdoor behaald moet worden heeft betrekking op het huidige areaal.

De raadsbesluiten tot vaststelling van de “Verordening op de heffing en de invordering van onroerende zaakbelastingen 2019” en de “Verordening op de heffing en invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2019” treft u aan bij dit voorstel.

Hondenbelasting

De tarieven voor de hondenbelasting kunnen ongewijzigd ten opzichte van de begroting 2019 worden vastgesteld. De tarieven worden daarmee als volgt:

Hondenbelasting	2019	2018
<i>Bedragen in euro's</i>		
Eerste hond	65,70	64,80
Tweede hond	109,60	108,20
Derde en volgende hond	153,60	151,50
Stijging t.o.v. vorig jaar	1,35%	3,2%

De geraamde opbrengsten hondenbelasting bedragen o.b.v. bovengenoemde tarieven € 182.000.

Het raadsbesluit tot vaststelling van “Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2019” treft u aan bij dit voorstel.

Onderwerp

Tarieven lokale heffingen 2019

Datum

11 december 2018

Kenmerk

85556

Pagina

2 van 7

Toeristenbelasting

De tarieven voor de toeristenbelasting kunnen ongewijzigd ten opzichte van de begroting 2019 worden vastgesteld. De tarieven worden daarmee als volgt:

Toeristenbelasting	2019	2018
<i>Bedragen in euro's</i>		
Tarief per overnachting voor:		
Hotels	2,05	1,90
Campings	1,15	1,05
Stijging t.o.v. vorig jaar		
hotels	7,9%	0,0%
campings	9,5%	0,0%

De geraamde opbrengsten toeristenbelasting bedragen o.b.v. bovengenoemde tarieven € 456.000.

De toeristensector zal worden geïnformeerd over de verhoging van de tarieven voor de toeristenbelasting.

Het raadsbesluit tot vaststelling van "Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2019" treft u aan bij dit voorstel.

Heffingen en retributies

De tarieven voor heffingen en retributies worden zoveel mogelijk kostendekkend vastgesteld. Indien dit niet mogelijk is omdat de kostentoerekening aan het product niet te bepalen is, worden de tarieven verhoogd in verband met de trendmatige verhoging. In het vervolg van dit voorstel wordt achtereenvolgens ingegaan op de heffingen en de retributies.

Heffingen

Binnen de gemeente worden twee heffingen gehanteerd, namelijk de afvalstoffenheffing en de rioolheffing.

Afvalstoffenheffing

De tarieven voor de afvalstoffenheffing kunnen ongewijzigd ten opzichte van de begroting 2019

Vastrecht	2019	2018
<i>Bedragen in euro's</i>		
Tarieven		
1-persoon	203,70	195,40
2-persoons	221,80	212,80
3-persoons of meer	243,10	232,90

Variabel	2019	2018
<i>Bedragen in euro's</i>		
Tarieven		
Laagbouw		
Per aanbieding restafval met een 140 liter restafval klike	3,00	3,00
Per aanbieding restafval met een 240 liter restafval klike	5,00	5,00
Hoogbouw		
Per aanbieding restafval met een zak van 60 liter	1,00	1,00
Per aanbieding restafval met een zak van 30 liter	0,50	0,50

Onderwerp

Tarieven lokale heffingen 2019

Datum

11 december 2018

Kenmerk

85556

Pagina

3 van 7

In hoogbouw komt het ook voor dat de huishoudens niet zelfstandig het afval in de ondergrondse containers deponeren (serviceflats). Hierbij wordt alleen een vast bedrag aan afvalstoffenheffing in rekening gebracht. De tarieven voor de serviceflats bedragen dan:

Afvalstoffenheffing serviceflats	2019	2018
<i>Bedragen in euro's</i>		
Tarieven		
1-persoon	233,20	223,40
2-persoons	262,80	251,70
3-persoons of meer	284,10	272,10

Om de nieuwe tarieven te kunnen vergelijken met de huidige tarieven is er een aanname gemaakt van het aantal keer dat restafval wordt aangeboden. Dit is gemiddeld 5,8 keer voor een één persoon, 9,4 keer voor een twee persoon en 12,2 keer voor een 3 of meer persoonshuishouden voor 140 liter kliko. Bij hoogbouw is dit 3 keer zoveel voor een 60 liter zak.

Omgerekend komt dit uit op de volgende bedragen.

Afvalstoffenheffing	2019	2018
<i>Bedragen in euro's</i>		
Tarieven		
1-persoon	224,00	214,60
2-persoons	254,70	244,00
3-persoons of meer	285,80	273,70
Wijziging t.o.v. vorig jaar	4,4%	4,5%

De geraamde opbrengsten voor de afvalstoffenheffing bedragen op basis van de bovengenoemde tarieven € 3.528.000.

Het raadsbesluit tot vaststelling van de "Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2019" treft u aan bij dit voorstel.

Rioolheffing

De tarieven voor de rioolheffing kunnen ongewijzigd ten opzichte van de begroting 2019 worden

Tarieven rioolheffing	2019	2018
<i>Bedragen in euro's</i>		
Woning		
Eigenaar, per aansluiting per jaar	98,51	94,29
Gebruiker, 1 persoon	62,13	59,47
Gebruiker, 2 personen	124,25	118,93
Gebruiker, 3 of meer personen	186,38	178,40
Niet-woning		
Eigenaar per aansluiting per jaar	353,38	353,38
Gebruiker, per 250 m ³ afgevoerd water	192,70	192,70
Stijging t.o.v. vorig jaar (eigenaar)	4,5%	2,1%
Stijging t.o.v. vorig jaar (gebruiker)	4,5%	2,1%

Onderwerp

Tarieven lokale heffingen 2019

Datum

11 december 2018

Kenmerk

85556

Pagina

4 van 7

De geraamde opbrengsten voor de rioolheffingen 2019 op basis van bovengenoemde tarieven bedragen € 3.557.000

Het raadsbesluit tot vaststelling van de “Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2019” treft u aan bij dit voorstel.

Leges

Onder de leges vallen alle legestarieven. Deze tarieven zijn in drie besluiten weergegeven, namelijk:

- Het raadsbesluit tot vaststelling van de “Verordening op de heffing en invordering leges 2019”.
- Het raadsbesluit tot vaststelling van de “Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2019”;
- Het raadsbesluit tot vaststelling van de “Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden 2019”.

Tarieventabel behorend bij de Verordening leges 2019

De tarieventabel maakt deel uit van de verordening. In de tarieventabel zijn diensten opgenomen waarvoor de meeste gemeenten leges heffen.

Indeling van de tarieventabel

Gelet op artikel 229b van de Gemeentewet en de (on)mogelijkheden tot kruissubsidiëring als gevolg van de Europese Dienstenrichtlijn en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is de tarieventabel in drie titels onderverdeeld:

- titel 1 Algemene dienstverlening;
- titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning;
- titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese Dienstenrichtlijn.

Niet alle hoofdstukken uit het model tarieventabel zijn overgenomen. De bedoeling is om de tarieventabel overzichtelijk te houden en alleen tarieven te noemen die van wezenlijk belang zijn. Hiermee wordt een bijdrage geleverd om de lastendruk te verlagen. Dit kan betekenen dat bepaalde inkomsten misgelopen kunnen worden maar dit zal qua omvang minimaal zijn.

Er wordt een trendmatige mutatie van 1,35% op de tarieven toegepast. Waar een maximum tarief geldt worden deze, waar nodig aangepast naar dit maximale tarief.

Om de aanleg van glasvezel in het buitengebied mogelijk te kunnen maken, wordt een uitzondering gemaakt in de legesverordening voor grootschalige aanleg van telecommunicatienetwerken. Ook andere telecommunicatiebedrijven zouden hiervan gebruik kunnen maken, mits zij ook voldoen aan de genoemde voorwaarden, welke specifiek gericht zijn op de aanleg van grootschalige telecomvoorzieningen in het buitengebied van onze gemeente.

De tarieven binnen hoofdstuk 18 verkeer en vervoer van de gehandicaptenparkeerkaart en de bijbehorende medische indicatie kennen dit jaar een andere dynamiek. Deze vorm van dienstverlening, de medische advisering voor een medische indicatie voor een gehandicaptenparkeerkaart is namelijk opnieuw aanbesteed. Dat is gebeurd, omdat de aanbieder die ons van medisch advies voorzag, volledig is gestopt met deze vorm van dienstverlening. Bij het beëindigen van het contract is door deze organisatie aangegeven dat deze beëindiging noodzakelijk was omdat de tarieven niet verenigbaar waren met deze vorm van dienstverlening. Wij waren daarom genoodzaakt om deze vorm van advisering opnieuw aan te besteden.

De aanbesteding met de nieuwe aanbieder van medisch advisering is pas per eind oktober officieel afgerond. De nieuwe tarieven gepaard gaande met deze vorm van dienstverlening zijn daarbij

Onderwerp

Tarieven lokale heffingen 2019

Datum

11 december 2018

Kenmerk

85556

Pagina

5 van 7

marktconform gestegen, gezien het landelijke beeld en meer in het bijzonder gezien de gehanteerde tarieven van de (regio)gemeenten om ons heen.

De daadwerkelijke verhoging van het tarief voor de gehandicaptenkaart en de medische advisering voor een medische indicatie bedraagt 29%. Het is hierbij het belangrijk om mee te nemen dat een gehandicaptenkaart minimaal 6 maanden en maximaal 5 jaar geldig is. De tariefsverhoging is, zoals gezegd, de resultante van een aanbieder die ver onder marktconforme tarieven zijn diensten heeft verleend en die vanwege deze grote discrepantie noodgedwongen is geweest om zijn dienstverlening in dit kader neer te leggen. Zoals vastgelegd in de begroting worden de leges bepaald op basis van het uitgangspunt dat zoveel mogelijk gestreefd wordt naar 100% kostendekking. De tariefsverhoging levert in dit kader een legesverhoging op van 29%.

Tarientabel behorend bij de verordening heffing en invordering van lijkbezorgingrechten

Er wordt een trendmatige mutatie van 1,35% op de tarieven toegepast.

Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden 2019

Er wordt een trendmatige mutatie van 1,35% op de tarieven toegepast.

Kanttekeningen

Geen

Draagvlak

Met de Begroting 2019 worden de uitgangspunten voor de bepaling van de tarieven voor 2019 vastgesteld.

Aanpak/Uitvoering

Na vaststelling door de raad zal de heffing van de belastingen en retributies gebaseerd worden op de nieuwe tarieven voor het jaar 2019.

Communicatie

Na vaststelling van de verordeningen dienen deze in overeenstemming met de artikelen 139 en 140 van de Gemeentewet bekendgemaakt en ter inzage gelegd te worden. De officiële bekendmaking en tekstplaatsing wordt gedaan via www.overheid.nl.

Financiële consequenties

Het vaststellen van de tarieven voor het jaar 2019 heeft tot gevolg dat de ramingen uit de Begroting 2019 gerealiseerd kunnen worden.

Juridische consequenties

Hoewel de tarieven al in de Begroting 2019 zijn vermeld en de Begroting door u is vastgesteld, biedt dit geen formele basis voor de heffing. Artikel 217 van de Gemeentewet stelt nl. dat het tarief en alle overige bepalingen betreffende de heffing in een belastingverordening dient te zijn vastgelegd. Door het vaststellen van de belastingverordeningen krijgen de tarieven de benodigde formele basis voor de heffing.

Onderwerp

Tarieven lokale heffingen 2019

Datum

11 december 2018

Kenmerk

85556

Pagina

6 van 7

WMO-aspecten

Geen

Duurzaamheid

Geen

Effect op vermindering regeldruk

Geen

Alternatieven

Geen

Onderwerp

Tarieven lokale heffingen 2019

Datum

11 december 2018

Kenmerk

85556

Pagina

7 van 7