

Bijlage bij de financiële paragraaf

Omschrijving	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Strategische verwerving (aankoop gronden) in 2015 100K						
Rentelasten	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	0
Onvoorzien	10.000					
Exploitatielast buiten doorberekende rente	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	0
Kosten	38.000	28.000	28.000	28.000	28.000	0
Exploitatiedekking bij overname voor 1 januari 2016	-18.000					
Solidez	-7.000					
Solidez of alternatieve huurders na 2016	n.v.t.	PM	PM	PM	PM	0
Huurinkomsten Bibliotheek Veluwezoom	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	0
Huurinkomsten overige partijen	-7.000	-7.000	-7.000	-7.000	-7.000	0
Opbrengsten	-38.000	-13.000	-13.000	-13.000	-13.000	0
Saldo in exploitatie binnen programma 7 Vastgoed	0	15.000	15.000	15.000	15.000	0

Voorstel is om dit te dekken uit het transformatiebudget vanaf 2017, en de jaarlast in Programma 7 Product F Vastgoed op te nemen. Daarnaast is het volgende van belang:

Grondexploitatieproject met indicatieve aanvang in 2021

Omschrijving	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Inbreng aanschaf 2015 in grondexploitatie						100.000
Onderdeel van de revenuen van dat grondexploitatieproject (kan ook na 2021 zijn) (of een lagere opbrengst)*						-100.000
Saldo (kostenneutraal)						0

* dit is afhankelijk van de exploitatieopzet