



Gemeente Renkum

Verantwoordelijke afdeling
ROM

Nummer

- Inboeknummer: 116307
- Paragraaf begroting: 3
- Steller: A. Ruiter

Raad d.d.
30 januari 2013

Portefeuillehouder
H.J. Weeda

Datum
4 december 2012

Onderwerp
**afgeven 'verklaring van geen
bedenking' omgevingsvergunning
passantensteiger Neder-Rijn nabij
Kasteel Doorwerth, in project
Doorwerthse Waarden**

Geadviseerd besluit

Afgeven van de 'verklaring van geen bedenking' om de omgevingsvergunning voor de bouw van een passantensteiger in de Neder-Rijn, nabij Kasteel Doorwerth, te kunnen verlenen.

Samenvatting

In 2000 heeft het kabinet het Rijksprogramma Ruimte voor de Rivier gekozen als uitgangspunt voor een nieuwe aanpak van hoogwaterbescherming bij de Maas en de Rijn. Het uitgangspunt is dat de rivier meer ruimte moet krijgen in plaats van het verhogen en versterken van de dijken. Dit Rijksprogramma heeft geleid tot de Planologische Kernbeslissing (PKB) 'Ruimte voor de Rivier' (januari 2007) die bestaat uit ruim dertig samenhangende maatregelen (het Basispakket) die de rivier meer ruimte moeten geven. De doelstellingen die ten grondslag liggen aan de PKB Ruimte voor de Rivier zijn:

- het brengen van de bescherming van het riviereengebied op het vereiste wettelijke niveau;
- het verbeteren van de ruimtelijke en natuurlijke kwaliteit van het riviereengebied.

Het project 'Ruimte voor de Rivier 4 Maatregelen Nederrijn' heeft betrekking op een viertal maatregelen uit het Basispakket, te weten:

- uiterwaardvergraving Doorwerthse Waarden te Renkum;
- uiterwaardvergraving Middelwaard;
- uiterwaardvergraving De Tollewaard;
- obstakelverwijdering Elst

Voor het Ruimte voor de Rivierproject Doorwerthse Waarden worden twee omgevingsvergunningen aangevraagd. Één omgevingsvergunning voor het realiseren van de uiterwaardvergraving (deze

aanvraag is op 28 november 2012 aangevraagd. Hierbij wordt de zomerdijk landinwaarts verplaatst waardoor het rivierbed wordt verruimd, wordt oobos aangelegd aan de west- en oostzijde van de steenfabriek, worden enkele wandelpaden aangelegd en wordt het bestaande 'tasveld' van de steenfabriek aan de Neder-Rijn landinwaarts verplaatst. Deze vergunning volgt de reguliere procedure, wat wil zeggen dat het college het bevoegde gezag is en binnen acht weken na aanvraag van de vergunning moet worden besloten. Deze vergunning zal hierdoor net voor uw besluit over de voorliggende vergunning worden verleend.

De andere omgevingsvergunning betreft het aanleggen van een passantensteiger in de Neder-Rijn in het zogenaamde 'Ei van Thijssen' ter hoogte van Kasteel Doorwerth.

De passantensteiger, voor het tijdelijk aanleggen boten voor de pleziervaart (waterrecreanten), past niet in het bestemmingsplan. Daarom moet hiervoor een omgevingsvergunning voor het bouwen (artikel 2.1, lid 1a Wabo) en afwijken van het bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1c Wabo) worden verleend. Afwijken van het bestemmingsplan is mogelijk op grond van artikel 2.12 lid 1a onder 3° van de Wabo. De doorlooptijd van deze procedure is ongeveer 26 weken, exclusief gerechtelijke procedures. De procedure die voor deze afwijking geldt is de zogenaamde 'uitgebreide voorbereidingsprocedure' op grond van paragraaf 3.3 (artikel 3.10 tot en met 3.14) van de Wabo. Hierbij wordt (deels) verwezen naar afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb)

Kort samengevat houdt dit in dat het ontwerpbesluit (met bouwplannen) inclusief ruimtelijke onderbouwing gedurende zes weken ter inzage ligt waarbij een ieder een zienswijze naar voren kan brengen. Het college van burgemeester en wethouders is het bevoegde gezag voor het afgeven van deze omgevingsvergunning, maar u dient daarvoor eerst een zogenaamde 'verklaring van geen bedenking' (vvgb) af te geven (artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht, (Bor)). Met andere woorden, indien u de vvgb niet afgeeft kan er ook geen vergunning door ons worden afgegeven. U kunt echter de vvgb alleen weigeren in het belang van een goede ruimtelijke ordening (artikel 6.5 lid 2 Bor). Bijgevoegd tref u een memo aan waarin de procedure en de afgifte van de vvgb is beschreven. De eerste en tot nu toe enige keer dat u eerder een vvgb heeft afgegeven was op 30 maart 2011 voor het project Utrechtseweg 123 te Renkum.

Voor de bouw van de passantensteiger is een voor de afwijkingsprocedure noodzakelijke 'ruimtelijke onderbouwing' opgesteld. Deze beschrijft, conform de wettelijke vereisten, het wettelijk kader en de benodigde onderzoeken en geeft uitleg over het bouwplan.

De vergunning voor de passantensteiger is aangevraagd en heeft in ontwerp gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. Nu kunt u de vvgb verlenen waarna de omgevingsvergunning door ons kan worden verleend.

Beoogd effect

Het kunnen verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een passantensteiger in de Neder-Rijn, nabij kasteel Doorwerth in het 'Ruimte voor de Rivier'-project Doorwerthse Waarden.

Kader

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Zie hiervoor de bijgevoegde memo met uitleg over de procedure en de afgifte van de vvgb.

Argumenten

Wij hebben aan Rijkswaterstaat gevraagd om in het kader van het Ruimte voor de Rivierproject een passantensteiger aan te leggen en mee te nemen in de plannen. De passantensteiger ligt ten westen, stroomafwaarts, van de stuw. Enige tijd geleden is een passantensteiger aangelegd ten oosten van de stuw. De passantensteiger biedt een aanvullende toegangsmogelijkheid voor waterrecreanten om het Kasteel Doorwerth en omgeving te bezoeken. Daarmee draagt de steiger bij aan de aantrekkelijkheid van het gebied en de recreatieve mogelijkheden in onze gemeente. Op het land worden wandelpaden aangelegd van de steiger naar Kasteel Doorwerth. Hiermee wordt ook de beleving van de Neder-Rijn vergroot aanzien er hier niet veel locaties zijn waar de rivier direct benaderbaar is. De passantensteiger wordt zover mogelijk buiten de vaargeul geplaatst. Rijkswaterstaat is beheerder van de Neder-Rijn en opdrachtgever van de aanleg van de passantensteiger.

Om de omgevingsvergunning te kunnen verlenen dient u eerst de benodigde vvgb af te geven. Aangezien er geen zienswijzen zijn ingediend tegen de ontwerpvergunning en ruimtelijk geen argumenten zijn tegen de bouw van de steiger op die locatie kan de vvgb verleend worden.

Kanttekeningen

Geen.

Draagvlak

De passantensteiger ligt niet in de nabijheid van woningen of bedrijven. Er worden daarom geen burgers in hun belangen geschaad. Gezien het vorenstaande en mede vanwege de recreatieve functie, is er voldoende draagvlak voor het plan. Dit wordt bevestigd doordat er geen zienswijzen zijn ingediend. Rijkswaterstaat is beheerder van de Neder-Rijn en opdrachtgever van de aanleg van de passantensteiger in de Neder-Rijn. Zij is daarom voor de aanleg van de steiger.

Aanpak/Uitvoering

Na uw besluit tot afgifte van de vvgb wordt de omgevingsvergunning door het college verleend.

Financiële consequenties

Geen. De ambtelijke kosten worden gedekt door de bouw- en planologische leges.

Juridische consequenties

Tegen de verleende omgevingsvergunning kan alleen beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend. Aangezien er geen zienswijzen zijn ingediend kan er in principe geen beroep worden ingesteld tegen de omgevingsvergunning.

WMO-aspecten

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Effect op vermindering regeldruk

Niet van toepassing. Het betreft uitvoering van wettelijke regels.

Communicatie

Op 28 augustus 2012 heeft Boskalis, namens Rijkswaterstaat, een informatieavond gehouden in De Sonnenberg over het project Doorwerthse Waarden. De ontwerpvergunning heeft zes weken ter inzage gelegen. Deze terinzagelegging is bekend gemaakt in de Hoog en Laag, de Staatscourant en op onze website. Zodra de omgevingsvergunning verleend is wordt dit wederom bekend gemaakt in de Hoog en Laag, de Staatscourant en op onze website.

Alternatieven

Geen. Het niet verlenen van de vvgb, en het dus daardoor door het college laten weigeren van de omgevingsvergunning, is, mede omdat er geen zienswijzen zijn ingediend, geen optie. Er zijn daarnaast geen ruimtelijke argumenten om de vvgb niet af te geven. Het project Ruimte voor de Rivier betreft een vastgesteld rijksplan. De aanleg van de passantensteiger betreft mede een verzoek van de gemeente Renkum.

Bijlagen:

- memo met uitleg procedure en werking 'verklaring van geen bedenking';
- ruimtelijke onderbouwing en bouwtekeningen passantensteiger.