



Gemeente Renkum

Van
College van B&W

Registreren
103249

Kopie aan

Aan
Leden van de gemeenteraad

Datum
19 april 2011

Onderwerp
**Vragen inzake het gebouwenbezit
d.d. 1-11-2010, inb.nr. 98943**

Op de Lijst Ambtelijke Bijstand staat sinds 1 november 2010 de vraag van Groen Links over het exacte gebouwenbezit en de te verwachten mutaties. Bijgaand doen wij u de aangepaste lijst met gebouwen en de verdeling in (kern-)areaal toekomen als bijlage.

In het college heeft een heroverweging plaatsgevonden met betrekking tot het kernareaal en de criteria zoals destijds vastgesteld bij collegebesluit van 13 september 2005:

1. het pand is noodzakelijk voor het uitoefenen van onze bedrijfsvoering;
2. het pand of perceel is van strategisch belang in verband met ruimtelijke ontwikkelingen.

Conform bovenstaande criteria hebben we de afgelopen jaren reeds afscheid genomen van een aantal eigendommen.

Nadere analyse van de lijst gemeentelijke eigendommen heeft geleerd dat ook andere criteria een rol spelen voor bezit. Verkoop van panden of objecten wordt daarmee belemmerd of ongewenst:

3. Het pand/object kan, op basis van afspraken uit het verleden, (nog) niet aan derden worden overgedragen tenzij aanpassing van juridische voorwaarden plaatsvindt;
4. Panden die betiteld zijn als onderwijshuisvesting (wettelijke taak);
5. Panden/objecten die een bepaald "maatschappelijk belang" hebben zoals Jongeren Ontmoetings Plaatsen (JOP), gedenktekens, geschonken of monumentale objecten.

In het kader van de komende verhandelingen met betrekking tot ombuigingen zal verder worden ingezoomd op de mogelijkheden om deze lijst van gemeentelijke eigendommen via een nadere analyse verder terug te brengen. Uitgangspunt daarbij is, naast eenmalige opbrengsten, om de voorziening voor het meerjaren onderhoudsplan (MOP) verder naar beneden te kunnen bijstellen.

Voor panden of objecten die niet tot het kernareaal behoren wordt nader bekeken op welke wijze wij deze kunnen vervreemden waarbij huurders c.q. betrokkenen/gebruikers zullen worden meegenomen in het proces.