



Van	Kenmerk
	43138
Aan	Kopie aan
Gemeenteraad	
Datum	Onderwerp
21 december 2017	Verslag informatiebijeenkomst visie Landgoederen en Buitenplaatsen

**Verslag van de informatiebijeenkomst visie Landgoederen en Buitenplaatsen 2018
14 december 2017, van 19.30-21.30 in het gemeentehuis**

Opening en welkom door wethouder Heinrich

Wethouder Heinrich heet de circa twintig aanwezigen (inwoners en een paar raadsleden) welkom en geeft uitleg over waarom de visie is opgesteld.

Presentatie visie landgoederen en Buitenplaatsen 2018

De landschapsarchitecten Jeroen Bosch en Rob Aben presenteren de visie.

Gelegenheid tot het stellen van vragen en geven van suggesties voor verbetering

Gevraagd wordt wat de wethouder met de visie gaat doen. De wethouder geeft aan dat de visie naar verwachting in de raad van januari wordt vastgesteld. De visie wordt na vaststelling door de raad gemeentelijk beleid. In het kader van het meerjarenbeleidsplan zal onderzocht worden hoe budget voor het opzetten van de participatiestructuur ter beschikking kan worden gesteld. Door het opzetten van de participatiestructuur moet het vliegwiel op gang worden gebracht om blijvende aandacht voor het behoud, herstel en ontwikkeling van de landgoederen te bewerkstelligen. De wethouder geeft voorts aan dat slim omgegaan moet worden met bestaande budgetten.

Landgoederen en buitenplaatsen zijn toch het groene goud van deze gemeente, wordt door een aanwezige gesteld. Een andere aanwezige geeft een groot compliment voor de uitwerkingen per landgoed.

Tip aan de raad, stel vrij te besteden budget beschikbaar. Dit kan benut worden om meer te krijgen, bijvoorbeeld door cofinanciering.

Vervolgens wordt opgemerkt dat het een doorwrocht stuk is, een bruikbare handleiding om mee aan de gang te gaan. Geadviseerd wordt dit stuk bestuurlijk op te schalen naar het niveau van Gelders Arcadië. Smeed een eenheid met de Gelders Arcadië gemeenten, formuleer een gezamenlijke stip op de horizon, zoals bijvoorbeeld al eerder gedaan is bij de zogenaamde Koningslanen. Kijk ook of het wellicht kan worden voorgedragen als Werelderfgoed. Hiermee zijn dan weer Europese fondsen bereikbaar.

Vanuit Laag Wolfheze wordt aangegeven dat de voorstellen voor ingrepen voor behoud, herstel en ontwikkeling bruikbaar zijn, maar dat vooral op zoek moet worden gegaan naar duurzame instandhouding van de landgoederen en buitenplaatsen. Zichtlijnen zijn onlangs hersteld. Hiermee kan het landgoed er weer even tegenaan.

Hoe behoud je wat goed is, zoals de buitenplaats Laag Wolfheze, ook op de lange termijn. Er is een duidelijke wens om met partijen samen te werken aan duurzaam behoud. Ook de commerciële kant moet goed worden benut. Dit wellicht regelen in het bestemmingsplan. Stel een regisseur aan voor de wat langere termijn om per locatie te kijken wat er moet gebeuren.

Hoe om te gaan met de locatie Talsmalaan? Kröller-Müller heeft al eens de wens uitgesproken voor een dependance. Misschien is dit wel de ideale invulling voor deze locatie. Zo ontstaat er een museumkwartier.

Gevraagd wordt of er wel ruimte is voor het onverwachte. Het rapport timmert de boel wel wat dicht. Als dat zo is, dan mag dat wel wat structureler in het rapport komen te staan.

Denk ook eens aan moderne toevoegingen. Folies, maar misschien ook een zwembad zoals bedacht in de visie voor de Hoog Oorsprong.

Aangegeven wordt dat er aandacht moet zijn voor infrastructuur die de verschillend landgoederen en buitenplaatsen met elkaar verbinden. Gedacht kan worden aan uitbreiding van fietsroutenetwerken langs alle landgoederen en het verbinden van de klompenpaden. Ook moeten de landgoederen een duidelijke entree krijgen.

Gevraagd wordt hoe de landgoedeigenaren samenwerking zien? Ze willen van alles maar kunnen het niet alleen. Willen graag samenwerken met de gemeente en ook met andere landgoedeigenaren. Tijd maar vooral geld is een beperkende factor. Is het vooral de bedoeling om de boel op orde te brengen? Dat klopt, is het antwoord van Rob Aben, en soms is het noodzakelijk om een tandje bij te zetten.

Recreatie, het herstellen van een watermolen of het opwekken van duurzame energie kunnen nieuwe economische dragers zijn voor het behoud van een landgoed.

Vraag vanuit het publiek: wat wil de nieuwe eigenaar van landgoed de Hemelse Berg? De gemeente antwoordt hierop dat er gesprekken gaande zijn met deze nieuwe eigenaar. De nieuwe invulling zit in de range van een zorgfunctie tot de bouw van een woonhuis.

Afsluiting van de avond door wethouder Heinrich

Onderwerp

Verslag informatiebijeenkomst visie Landgoederen en Buitenplaatsen

Datum

21 december 2017

Kenmerk

43138

Pagina

2 van 2