



Gemeente Renkum

Generaal Urquhartlaan 4
6861 GG Oosterbeek

Postbus 9100
6860 HA Oosterbeek
Telefoon (026) 33 48 111
Fax (026) 33 48 310

Internet www.renkum.nl

IBAN NL02BNGH0285007076
KvK 09215649

Aan de raad van gemeente Renkum

Datum 28 juli 2014
Onderwerp Informatie over verloop van proces centrum Renkum

Geachte raadsleden,

Om de Ruimtelijke Structuurvisie af te ronden is het nodig om in een Ruimtelijke Uitvoeringsparagraaf aan te geven hoe wij de visie willen concretiseren. Aan de hand van een aantal gebiedsvisies willen wij dit proces grotendeels vormgeven. Per dorp zal een gebiedsvisie worden opgesteld en voor het buitengebied zal een ambitiedocument het Ruimtelijke Uitvoeringsplan completeren. Middels deze raadsbrief willen wij u informeren over het proces rond het centrumplan voor het dorp Renkum.

Inleiding.

Op 3 oktober 2013 heeft uw raad besloten om het project voor het ontwikkelen van een gebiedsontwikkelingsplan voor het centrum van Renkum te starten. De kern van het proces is dat niet de gemeente het plan maakt en aan het dorp presenteert maar dat het dorp met ondersteuning van de gemeente het plan maakt. De raad blijft (uiteraard) wel de eindbevoegdheid houden om de plannen (of onderdelen ervan) vast te stellen of te wijzigen.

Daarmee houdt de aanpak een andere werkwijze in dan tot nu toe gebruikelijk was. Als gemeente vervullen wij tijdens het proces een andere rol dan voorheen en die uitgaat van samenwerking met inwoners met als uitgangspunten vertrouwen, transparantie en gelijkwaardigheid met als gevolg een meer adviserende en faciliterende rol. Aan de voorkant van het proces hebben wij de bestaande kaders vanuit de gemeente meegegeven aan de werkgroep van bewoners. Tegelijk hebben wij daarbij aangegeven dat deze kaders niet in beton gegoten zijn. Zij kunnen door u als raad op basis van nieuwe inzichten aangepast worden.

Tijdens het proces staan wij als gemeente op wat grotere afstand dan bij onze reguliere werkwijze. Dat vergt zowel van het ambtelijke apparaat als van het college een andere houding. Wij willen meer overlaten aan inwoners. Dat betekent enerzijds loslaten en vertrouwen in het proces hebben maar anderzijds ook goed contact onderhouden om nauw bij het traject betrokken en op de hoogte te blijven.

Uw brief van

Uw kenmerk

Behandeld door

Bijlagen

Verzenddatum van deze brief

Ons kenmerk

L. Mooi
(026) 33 48 111

l.mooi@renkum.nl

130908

VERZONDEN 29 JULI 2014

Zoals u weet is deze aanpak nieuw. Landelijk gezien zijn er slechts enkele voorbeelden. Wij vinden het dan ook van belang om het proces te blijven monitoren en zullen aan het einde van het proces een evaluatie houden. De monitoring krijgt vorm doordat wij enerzijds periodiek een voortgangsgesprek hebben met de kerngroep en anderzijds doordat enkele ambtenaren aan de kerngroep verbonden zijn als adviseur/ondersteuner en wij via hen regelmatig een terugkoppeling krijgen.

Uitgangssituatie.

Voor Doorwerth en Renkum heeft uw raad voor een soortgelijk traject gekozen. De uitgangssituatie is in beide dorpen zijn echter wezenlijk verschillend. Zo ligt er in Renkum al een rapport van de Wetenschapswinkel Universiteit Wageningen over het Europaplein (gemaakt in opdracht van de bewonerswerkgroep Europaplein) en het rapport van de Task Force Renkum met de titel 'Toekomstvisie centrum Renkum'. Op basis van de genoemde rapporten plus de gemeentelijke structuurvisies is daarmee al veel basismateriaal aanwezig.

De eerste actie van de gemeente na uw raadsbesluit was het aanzoeken van leden voor de bewonerswerkgroep. Wij hebben daarvoor de verschillende groeperingen die binnen Renkum actief zijn (dorpsplatform, Renkum Leeft, werkgroep Europaplein, winkeliersvereniging) gevraagd om deelnemers voor te dragen. Dit heeft geresulteerd in een werkgroep van vijf leden waarin de verschillende groeperingen vertegenwoordigd zijn.

Doel van het project.

Het project beoogt om een ruimtelijk visie voor het centrum te maken waar toekomstige ontwikkelingen aan getoetst kunnen worden. De visie moet uitspraken doen hoe het centrum weer vitaal en aantrekkelijk te maken is en tevens hoe de directe omgeving (m.n. Europaplein) een nieuwe impuls kan krijgen. De werkgroep vertaalt haar visie vervolgens in voorstellen voor concrete maatregelen (maatregelenplan).

Aanpak door de werkgroep.

De werkgroep heeft zich in eerste instantie gericht op het materiaal dat al aanwezig was, in de vorm van enquêtes, interviews, gesprekken, rapport van de Taskforce etc. Vanuit het besef dat de burger niet steeds weer voor hetzelfde bevraagd (en daarmee overvraagd) mag worden, is de werkgroep daarmee aan de gang gegaan. De werkgroep heeft de volgende stappen gezet:

- Op basis van het aanwezige materiaal is het eerste concept voor de visie op het centrum en bijbehorend maatregelenplan opgesteld door de werkgroep centrum Renkum. Dat eerste concept is ter kennisname én voor een eerste toetsing aan ons (vorige) college voorgelegd.
- Ambtelijk hebben wij toen een quick scan laten verrichten om te zien of er duidelijke en heftige discutabele punten in zouden zitten. Dat bleek niet het geval.
- De werkgroep heeft haar eerste concept op een bewonersavond op 23 april jl. aan het dorp gepresenteerd en daar het draagvlak getoetst.
- Op 13 mei is er nog een bijeenkomst voor raadsleden georganiseerd.
- Deze beide sessies hebben tot enige bijstellingen geleid.
- Op 12 juni heeft het college een gesprek gehad met de werkgroep.
- De bijgestelde versie is vervolgens nog een keer gepresenteerd tijdens de bewonersavond op 26 juni jl.

Onderwerp

Informatie over verloop van proces centrum Renkum

Datum

28 juli 2014

Ons kenmerk

130908

Pagina

2 van 4

Vervolg van het proces.

De volgende vervolgstappen zullen gezet worden:

- Het visiedocument wordt in de zomer ambtelijk getoetst.
- De resultaten van die toetsing worden vervolgens aan de werkgroep voorgelegd. De werkgroep heeft dan de mogelijkheid om haar document eventueel nog aan te passen.
- Vervolgens biedt de werkgroep haar eindversie aan ons college aan.
- Het college legt daarna een raadsvoorstel aan u voor. Streven is de raadsvergadering van november.
- De beslissing voor de uitvoering van de maatregelen aan het Europaplein en Dorpsstraat maken hier deel van uit.

In ons voorstel aan u zullen wij aangeven wat wij adviseren om over te nemen, waar wat ons betreft de discussiepunten zitten en welke keuzemogelijkheden zijn er.

Vorbereidende gesprekken om tot keuzes te kunnen komen, hebben ondertussen al plaats gevonden. Zo hebben wij oriënterende gesprekken met de marktcoöpieden gehad. Ook over de invulling van de voormalige bibliotheek hebben gesprekken met mogelijke toekomstige gebruikers plaats gevonden.

Ontwerpproces Europaplein en Dorpsstraat.

Naast het ontwikkelen van de visie heeft de werkgroep ook de opdracht meegekregen om met een concreet ontwerp voor de herinrichting van het Europaplein en aanpassingen in de Dorpsstraat (plus toe leidende straten) te komen. Met dit deel van de opdracht is gestart nadat het eerste concept van de visie gereed was.

Conform de startnotitie is voor dit deel van de opdracht een aparte groep (functionerend onder de paraplu van de werkgroep) in het leven geroepen; de zgn. 'ontwerp begeleidingsgroep'. Deze begeleidingsgroep bestaat uit bewoners en belanghebbenden (bijv. winkeliers) die zich na een oproep daartoe tijdens de bewonersavond van 23 april daarvoor aangemeld hebben. De groep bestaat uit totaal 14 personen, verdeeld over Dorpsstraat en Europaplein.

Haar taak is om enerzijds aan te geven hoe omwonenden zich de herinrichting van beide gebieden voorstellen en anderzijds om op de voorstellen van de ontwerper te reageren en daarover te adviseren. De begeleidingsgroep is enkele malen bijeen geweest en inmiddels is nog voor de zomervakantie het voorlopig ontwerp aan het dorp gepresenteerd. Het ontwerp werd op deze avond (26 juni) goed ontvangen. Na de zomervakantie (september) volgt dan het definitieve ontwerp.

In onze gesprekken met de werkgroep zijn de eerste schetsen van het Europaplein en omgeving uiteraard ook besproken. Dit herinrichtingsplan is formeel een bevoegdheid van het college maar zullen wij gezien de verwevenheid met de visie tegelijk met dat document aan uw raad voorleggen. Voor de financiering van het plan is ISV-geld beschikbaar: € 200.000, - voor het Europaplein en € 100.000, - voor de Dorpsstraat. Deze gelden zijn al door u toegekend. Daarmee kan overigens niet het hele plan uitgevoerd worden. Daarom zoeken wij naar aanvullende (subsidie)budgetten. In ons voorstel aan u zullen wij aangeven welke delen in de eerste fase aangepakt zullen worden en wat in latere fases terecht komt. Daarbij zullen we ook aangeven hoe de financiering hiervan geregeld kan worden. De uitvoering van de eerste fase zal naar verwachting in de eerste helft van 2015 plaats vinden.

Onderwerp

Informatie over verloop van proces centrum Renkum

Datum

28 juli 2014

Ons kenmerk

130908

Pagina

3 van 4

Wij gaan er vanuit u met deze brief voldoende hebben geïnformeerd. Uiteraard houden wij u van de voortgang op de hoogte.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM

de secretaris,

ba.

A.E.J. Steyerink MBA

de burgemeester,

drs. J.P. Gebben

Onderwerp

Informatie over verloop van proces centrum Renkum

Datum

28 juli 2014

Ons kenmerk

130908

Pagina

4 van 4