



Gemeente Renkum

Generaal Urquhartlaan 4  
6861 GG Oosterbeek

Postbus 9100  
6860 HA Oosterbeek  
Telefoon (026) 33 48 111  
Fax (026) 33 48 310

Internet [www.renkum.nl](http://www.renkum.nl)

IBAN NL02BNGH0285007076  
KvK 09215649

Aan de raad van gemeente Renkum

Datum 28 juli 2014  
Onderwerp Informatie over verloop van proces centrum Doorwerth

Geachte raadsleden,

Om de Ruimtelijke Structuurvisie af te ronden is het nodig om in een Ruimtelijke Uitvoeringsparagraaf aan te geven hoe wij de visie willen concretiseren. Aan de hand van een aantal gebiedsvisies willen wij dit proces grotendeels vormgeven. Per dorp zal een gebiedsvisie worden opgesteld en voor het buitengebied zal een ambitiedocument het Ruimtelijke Uitvoeringsplan completeren. Middels deze raadsbrief willen wij u informeren over het proces voor de totstandkoming van de gebiedsvisie voor Doorwerth via het centrumplan Doorwerth.

#### Inleiding

De wens van de gemeente om te komen tot een gebiedsvisie en het initiatief van het Dorpsplatform Doorwerth hebben begin 2013 geleid tot de samenstelling van de 'initiatiefgroep dorpscentrum' (later omgedoopt tot 'kerngroep centrumplan Doorwerth'). De initiatiefgroep heeft vervolgens aangegeven dat zij het initiatief wilde nemen om een plan voor het centrum van Doorwerth te ontwikkelen. Tegelijkertijd werd aangegeven dat de KNHM bereid was gevonden om de kerngroep bij het proces te ondersteunen. Wij hebben dat initiatief gehonoreerd. Op 3 oktober 2013 heeft uw raad vervolgens besloten om het project voor het ontwikkelen van een gebiedsontwikkelingsplan voor het centrum van Doorwerth te starten. In de tussentijd is er veel gebeurd. De kern van het proces is dat niet de gemeente het plan maakt en aan het dorp presenteert maar dat het dorp met ondersteuning van de gemeente het plan maakt. De raad blijft (uiteraard) wel de eindbevoegdheid houden om de plannen (of onderdelen ervan) vast te stellen of te wijzigen.

De aanpak houdt een andere werkwijze in dan tot nu toe gebruikelijk was. Als gemeente vervullen wij tijdens het proces een andere rol dan voorheen en die uitgaat van samenwerking met inwoners met als uitgangspunten vertrouwen, transparantie en gelijkwaardigheid met als gevolg een meer adviserende en faciliterende rol. Aan de voorkant van het proces hebben wij de kaders en randvoorwaarden meegegeven aan de kerngroep van bewoners. Tegelijk hebben wij daarbij

*Uw brief van*

*Uw kenmerk*

*Behandeld door*

*Bijlagen*

*Verzenddatum van deze brief*

*Ons kenmerk*

L. Mooi

(026) 33 48 111

[l.mooi@renkum.nl](mailto:l.mooi@renkum.nl)

130907

**VERZONDEN 29 JULI 2014**

aangegeven dat deze kaders niet in beton gegoten zijn. Zij kunnen door u als raad op basis van nieuwe inzichten aangepast worden.

Tijdens het proces staan wij als gemeente op grotere afstand dan bij onze reguliere werkwijze en vervullen daarbij wel de regierol. Dat vergt zowel van het ambtelijke apparaat als van het college een andere houding. Wij willen meer overlaten aan inwoners en beter gebruik maken van de kennis en kwaliteiten van onze inwoners. Dat betekent enerzijds loslaten en vertrouwen in het proces hebben maar anderzijds ook goed contact onderhouden om nauw bij het traject betrokken te blijven. Landelijk gezien zijn er bij ruimtelijke ontwikkelingen slechts enkele voorbeelden. Wij vinden het dan ook van belang om het proces te blijven monitoren en zullen aan het einde van het proces een evaluatie houden. De monitoring krijgt vorm doordat wij enerzijds periodiek een voortgangsgesprek hebben met de kerngroep en anderzijds doordat enkele ambtenaren aan de kerngroep verbonden zijn als adviseur/ondersteuner en wij via hen regelmatig een terugkoppeling krijgen.

Binnen het sociaal domein wordt met deze gewijzigde aanpak via proeftuinen ervaring opgedaan en is sprake van doorontwikkeling in sociale gebiedsteams.

## Doel van het project

Het doel van het project is het tot stand brengen van een gebiedsontwikkelingsplan, dat voor zover de mogelijkheden dat toelaten, zo veel mogelijk voldoet aan de ingebrachte wensen en eisen vanuit het dorp en vervolgens leidraad en toetsingskader wordt voor de ruimtelijke initiatieven in het betreffende gebied.

## Aanpak door kerngroep

De kerngroep heeft de eerste tijd veel tijd en energie gestoken in het bespreken van hoe het proces eruit zou moeten gaan zien. Zij laat zich in dit proces ondersteunen door professionals van de KNHM (Heidemaatschappij).

De stappen die de kerngroep tot nu toe gezet heeft, zijn de volgende:

- Samen met de gemeente is een samenwerkingsverklaring opgesteld. Deze is op 30 januari jl. ondertekend door de wethouder en de voorzitter van het dorpsplatform. De verklaring is als bijlage aan de raadsbrief toegevoegd.
- Op diezelfde dag is een excursie ondernomen naar het dorp Strijksel in Brabant om te leren van een vergelijkbaar proces dat zich daar afspeelt. Bij deze excursie waren zowel bewoners en belanghebbenden uit Doorwerth aanwezig als ook leden van uw raad en de ambtelijke organisatie.
- De kerngroep heeft ter ondersteuning en ter verbreding van het draagvlak een breed samengestelde werkgroep in het leven geroepen. Deze is nu twee keer bijeen geweest.
- Op 4 maart is een eerste bewonersavond voor het hele dorp georganiseerd. Deze was met ongeveer 90 bezoekers goed bezocht.
- De tweede bewonersavond op 17 april was wat minder druk dan de eerste maar desalniettemin was er een goede opkomst met ongeveer 45 aanwezigen. Inwoners zijn geïnformeerd over de stappen die ondertussen gezet zijn. Daarnaast is hen gevraagd om aan te geven wat zij de kerngroep mee wilden geven en punten die zij belangrijk vinden in het centrum.
- Met stakeholders uit het gebied is de afgelopen tijd een reeks van 'koffietafelgesprekken' gevoerd. Deze worden binnenkort afgerond. Doel van de gesprekken is om te inventariseren wat de ideeën en wensen bij deze verschillende partijen zijn. Voor deze vorm is gekozen omdat de verwachting is dat dit soort punten het best naar boven komen

## *Onderwerp*

Informatie over verloop van proces centrum Doorwerth

*Datum*

28 juli 2014

*Ons kenmerk*

130907

*Pagina*

2 van 4

bij gesprekken in een informele setting. Een andere reden is dat het bij dit soort processen cruciaal is dat er een vertrouwensband ontstaat tussen de verschillende partners.

- Er zijn op 22 februari en op 1 maart bijeenkomsten georganiseerd door de kerngroep voor alle politieke partijen om hen te informeren over het proces, de organisatie en over de werkwijze. Bedoeling hiervan is om bij de verschillende raadsfracties draagvlak voor de aanpak en de inhoud te verkrijgen.
- Een tweede informatieronde voor raadsleden is gehouden op 12 en 14 juni.

## Vervolg van het proces

De kerngroep heeft voor de komende tijd voor ogen:

- Het vervolgen van de 'koffietafelgesprekken' met de diverse stakeholders (met accent verschuiving van individueel naar meer gezamenlijk) om hun mogelijke bijdragen qua programma voor het centrumplan scherper in beeld te krijgen – mei/juni/ juli
- Organiseren van werkbijeenkomsten met de verschillende betrokken partijen om de ideeën te integreren – juni/ juli/ augustus
- Houden van een 3<sup>e</sup> bijeenkomst met brede werkgroep én bewonersavond om de resultaten van dat moment te presenteren – begin september
- Afsluiten van de inventarisatiefase met een samenvatting van de resultaten – september
- Start van de ontwerpfase met het selecteren van een ontwerper – september
- Werkbijeenkomsten met ontwerper om ideeën en scenario's vorm te geven, tevens doorrekenen van financiële onderbouwing – september/oktober/november
- Presentatie van scenario's aan het hele dorp en vragen om reacties – november/december
- Bijstellen van de plannen op basis geleverde commentaar – december
- Wederom presentatie aan hele dorp om draagvlak voor plan te toetsen – december/ januari
- Aanbieden van plan aan college en aan raad – eerste kwartaal 2015

Het aantrekken van een ontwerper is nodig om de programma's en ideeën ruimtelijk te vertalen tot één of meerdere scenario's. De werkgroep zal de scenario's financieel onderbouwen omdat er niet alleen een mooi maar vooral ook realistisch/ haalbaar plan uit moet komen. Onderzocht zal worden of voor (onderdelen van) het plan subsidie van externe partijen nodig en mogelijk is. Als hierbij cofinanciering van onze zijde noodzakelijk is, dan zullen wij dat beoordelen op basis van de inhoud van de plannen en op basis van onze mogelijkheden op dat moment. De ISV-subsidie die bedoeld was voor de Mozartlaan wordt bestemd voor de uitwerking van de gebiedsvisie. In september leggen wij u daar een voorstel voor.

## Terugkoppeling kerngroep – gemeente

Hierboven is al aangegeven dat er periodiek een terugkoppeling plaats vindt van de kerngroep naar ons college. Voor ons is dit een essentieel onderdeel van de werkwijze omdat wij daardoor in staat zijn de voortgang en het proces te monitoren.

De kerngroep zoekt dit contact ook zelf omdat zij het belang ervan onderkent dat zij met een realistisch en haalbaar maar ook breed gedragen plan komt. Ambtelijke, inhoudelijke inbreng is er op vele manieren. In ieder geval zodanig dat de voorstellen die de kerngroep doet inhoudelijk getoetst worden.

Uiteraard is de inhoud van de opdracht (komen tot een ontwerp voor het centrum) van groot belang maar cruciaal voor het slagen van de opdracht is dat de kerngroep voor breed draagvlak voor het plan zorgt. Het gaat dan niet alleen om draagvlak binnen het dorp maar ook om politiek

## *Onderwerp*

Informatie over verloop van proces centrum Doorwerth

*Datum*

28 juli 2014

*Ons kenmerk*

130907

*Pagina*

3 van 4

en ambtelijk draagvlak. De kerngroep is zich daar zeer bewust van. Wij zijn tevreden over de wijze waarop daar tot op dit moment invulling aan gegeven wordt.

Wij gaan er vanuit u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Uiteraard houden wij u van de voortgang op de hoogte.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM

de secretaris,

*ba*

A.E.J. Steverink MBA

de burgemeester,

drs. J.P. Gebben

*Onderwerp*

Informatie over verloop van proces centrum Doorwerth

*Datum*

28 juli 2014

*Ons kenmerk*

130907

*Pagina*

4 van 4