



Gemeente Renkum

Voorstel aan de raad

Verantwoordelijk team
Team Beleid Ruimtelijk Domein

Nummer

—

Kenmerk
147959

Raad d.d.
28-09-2022

Paragraaf begroting
2

Portefeuillehouder
M.A.(Marinka) Mulder

Steller
A. (Arjen) Ruiter

Datum
19 juli 2022

Onderwerp
**vaststellen bestemmingsplan
'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'**

Geadviseerd besluit

Bestemmingsplan

1. in te stemmen met de gegeven reactie op de ingediende zienswijzen;
2. het bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022' gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;

Crisis- en herstelwet

4. de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren.

Toelichting op beslispunten

bestemmingsplan

Op 24 april 2019 heeft u ingestemd met de ontwerpuitgangspunten voor de spooronderdoorgang in Wolfheze ter vervanging van de huidige spoorwegovergang. Aansluitend hierop is door de provincie aan ProRail opdracht verstrekt om de voorbereiding ter hand te nemen voor de studiefase. De studiefase bestaat uit het uitvoeren van alle noodzakelijke onderzoeken en het opstellen van een functioneel ontwerp (op basis van ingebrachte eisen en randvoorwaarden van de verschillende stakeholders). Een nadere uitwerking is noodzakelijk om een realistische projectraming te kunnen opstellen.

In 2020 is parallel aan de hierboven genoemde studiefase door ProRail een variantenstudie uitgevoerd. Deze is in juni 2021 aan u toegelicht. Op 22 december 2021 heeft u besloten over de o.a. het krediet voor de aanleg van de spooronderdoorgang.

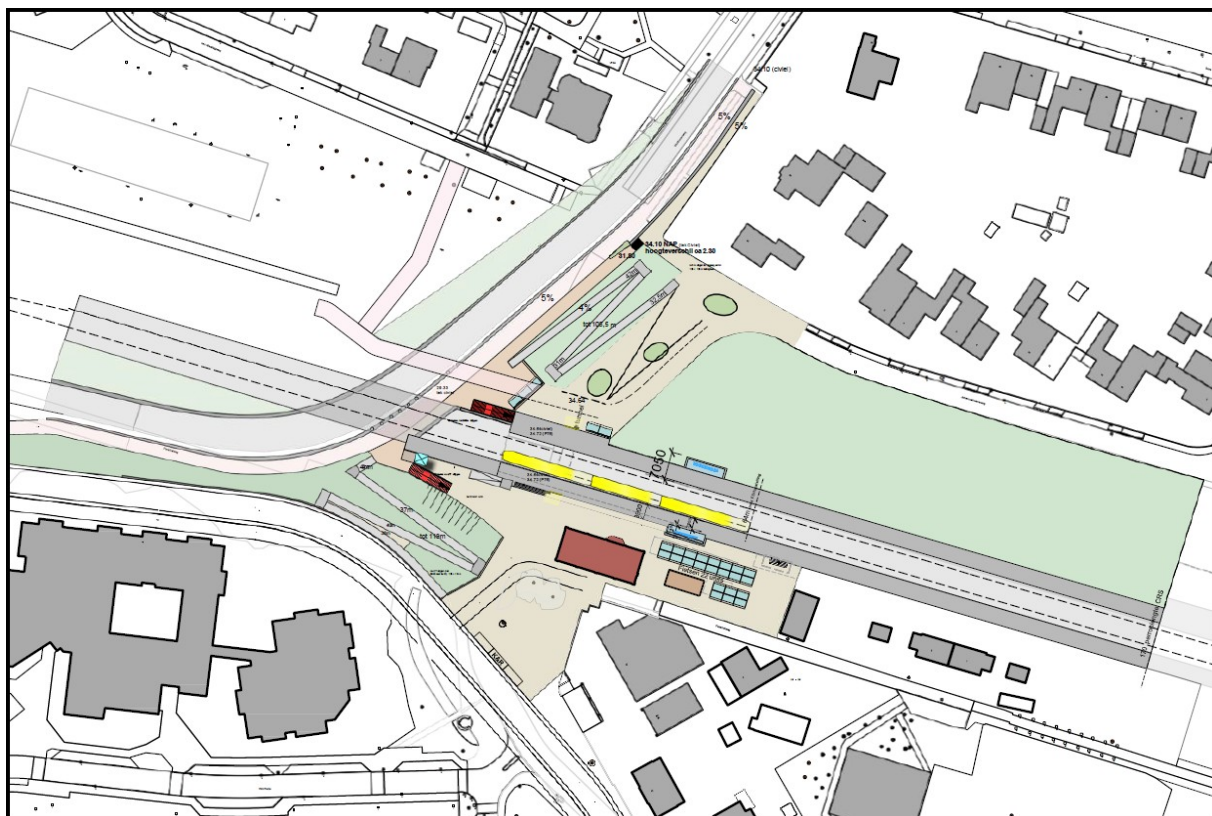
Het blijkt dat de spooronderdoorgang deels in strijd is met het geldende bestemmingsplan. Daarom dient het bestemmingsplan aangepast te worden om de spooronderdoorgang te kunnen realiseren. Vervolgens is een ontwerpbestemmingsplan gemaakt waarin het laatste ontwerp van de spooronderdoorgang is verwerkt. Die heeft ter inzage gelegen en daarover zijn twee zienswijzen ingediend. Inmiddels is het bestemmingsplan zo ver dat die, deels aangepast, kan worden vastgesteld. Zie het bijgevoegde bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'.

Omdat het planning van het project nogal krap is wordt voorgesteld om de 'Crisis- en herstelwet' van toepassing te verklaren op dit bestemmingsplan. Dat betekent o.a. dat de behandeling tijdens

de beroepstermijn wordt verkort tot circa 6 maanden na afloop van de beroepstermijn (in plaats van 12 maanden).



Afbeelding: luchtfoto huidige situatie spoorwegovergang station Wolfheze (bron: GeoWeb)



Afbeelding: concept-ontwerpplan spooronderdoorgang, april 2021 (bron: Movaris)

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

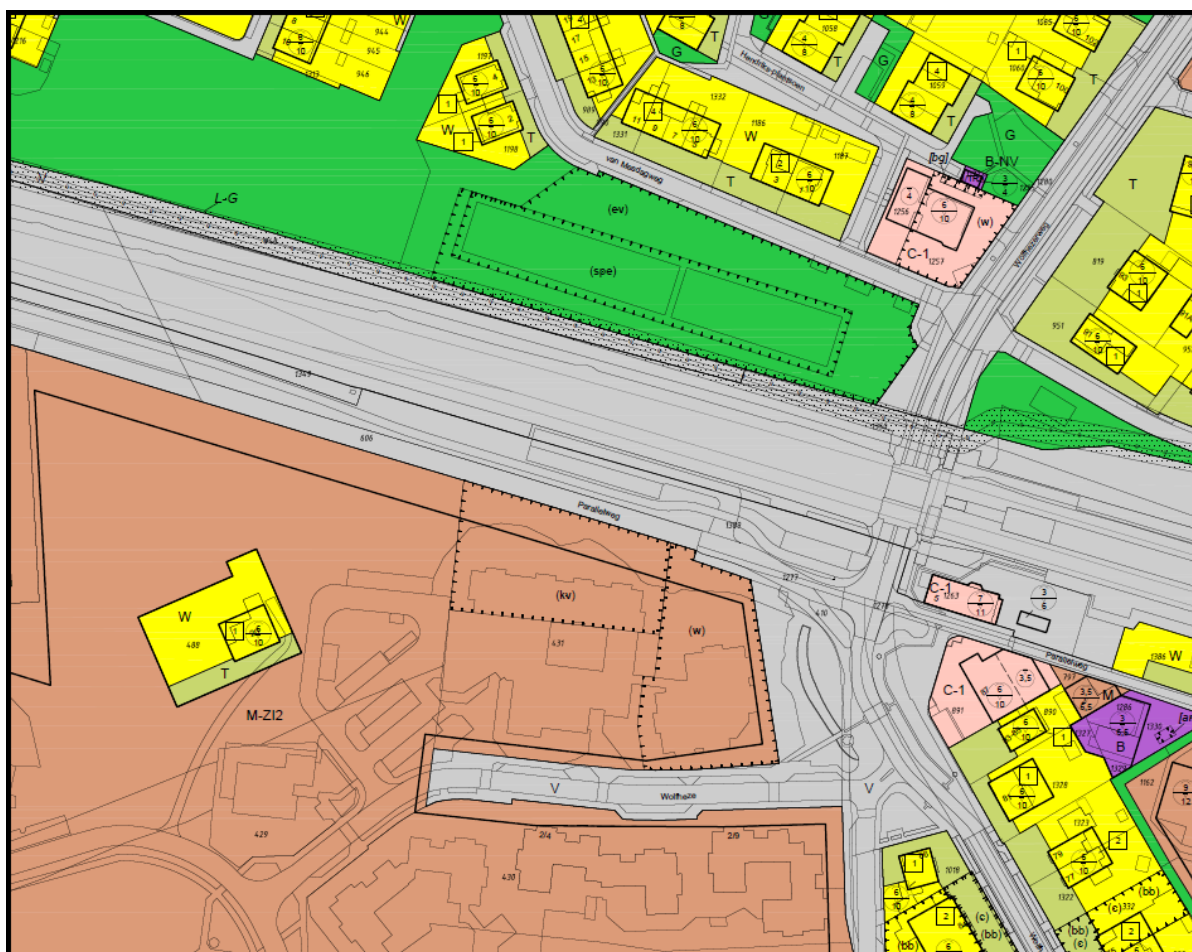
2 van 10

Huidig bestemmingsplan 'Wolfheze 2017'

Het nieuwe bestemmingsplan herzielt (gedeeltelijk) het bestemmingsplan 'Wolfheze 2017'.

Daarin heeft het spoor, station en de aanliggende gronden die in eigendom zijn bij ProRail / Railinfratrust de bestemming 'Verkeer - Spoorverkeer'. De Wolfhezerweg en de Parallelweg hebben de bestemming 'Verkeer'. De gronden die in eigendom zijn van Pro Persona hebben de bestemming 'Maatschappelijk - Zorginstelling 2'. Daarbinnen zijn ook wegen en parkeermogelijkheden ten behoeve van die bestemming toegestaan.

Het park / de groenstrook ten noorden van het spoor heeft de bestemming 'Groen - Park' met deels de aanduidingen 'evenemententerrein' en 'speelterrein'. In het noordoosten ligt een gebied met de bestemming 'Groen'. Hierna staat de verbeelding van het geldende bestemmingsplan 'Wolfheze 2017' afgebeeld.



Afbeelding: bestemmingsplan 'Wolfheze 2017'

Nieuw bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 202'

In het nieuwe bestemmingsplan blijven een aantal bestemmingen gelijk. In de huidige bestemmingen 'Verkeer' en 'Verkeer - Spoorverkeer' zijn tunnels (ook voor wegverkeer) en keermuren daarvoor toegestaan. Maar mede omdat de tunnel / wegverlegging deels is voorzien in de bestemming 'Groen-Park' aan de noordzijde van het spoor en de wegomlegging van de Parallelweg in het zuiden ervoor zorgt dat de weg op de maatschappelijke bestemming van Pro Persona komt te liggen is een bestemmingsplanwijziging nodig. Dat geldt ook voor de bestemming 'Groen' in het noordoosten.

Het voorliggende bestemmingsplan voorziet daarin en zorgt er voor dat de onderdoorgang en de verlegging van de Parallelweg naar het zuiden mogelijk gemaakt wordt. Dit houdt in dat de genoemde gebieden nu een verkeerbestemming krijgen. De overige gebieden houden dezelfde bestemming.

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

3 van 10

In de huidige maatschappelijk bestemming van Pro Persona zijn ook wegen toegestaan. Dus een weg zou al aangelegd kunnen worden op de plek waar de verlegde Parallelweg is voorzien. Maar omdat in die maatschappelijke bestemmingen in principe alleen wegen ten dienste van die bestemming zijn toegestaan is de het de vraag of een nieuwe weg, die alleen voor verkeer van het dorp bedoeld is, wel toegestaan is in deze bestemming. Zekerheidshalve en om discussie te voorkomen krijgt die nieuwe weg dan ook nu een verkeersbestemming.



Afbeelding: 'overlay' met huidige bestemmingsplan Wolfheze 2017, plangebied nieuw ontwerpbestemmingsplan (bolletjes) en geplande spoortunnel en omgeving. Met oranje lijnen staan de gebieden die nu ook een verkeersbestemming krijgen.



Afbeelding: uitsnede plankaart van het ontwerpbestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022' (met in grijs de (spoor)verkeersbestemming).

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

4 van 10

Beoogd effect

Het planologisch kader bieden om de spooronderdoorgang te kunnen realiseren.

Kader

Een bestemmingsplan is het enige juridisch bindende plan voor het gebruik van gronden en gebouwen in de gemeente. Een bestemmingsplan legt in principe alleen vast op welke wijze gronden en gebouwen gebruikt mogen worden, wat niet is toegestaan en hoe hoog er maximaal gebouwd mag worden. Het bestemmingsplan schrijft niet dwingend voor dat de gronden en gebouwen op een bepaalde wijze gebruikt of bebouwd moeten worden. Het bestemmingsplan geeft alleen de maximale ruimtelijke kaders aan voor het gebruik en bouwrecht van de gronden en gebouwen in het plangebied (zogenaamde 'toelatingsplanologie').

De Wet ruimtelijke ordening bepaalt dat u bevoegd bent een bestemmingsplan vast te stellen. Daarvoor dient een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd te worden en kunnen daartegen door iedereen zienswijzen ingediend worden. Het ontwerpbestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022' heeft voor de duur van zes weken in ontwerp ter inzage gelegen.

Argumenten

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is gereed (zie ook de opmerking hierover bij het kopje 'Inleiding') en zorgt ervoor dat de geplande spoortunnel planologisch mogelijk gemaakt wordt. In feite zorgt het bestemmingsplan er hoofdzakelijk voor dat aan de noordzijde een strook de bestemming 'Verkeer' krijgt. En dat de gronden van (nu nog) Pro Persona, ten zuiden van de huidige Parallelweg, de bestemming 'Verkeer' krijgen. In de huidige spoorverkeer en verkeerbestemming zijn al tunnels toegestaan. Dus daarvoor hoeft het bestemmingsplan niet aangepast te worden.

Ad. 1. In te stemmen met de gegeven reactie op de zienswijzen:

Tijdens de periode van de ter inzage legging van ontwerpbestemmingsplan zijn er twee zienswijzen ingediend. De ene door een inwoner uit Wolfheze en de ander door de 'adviesgroep verkeersafwikkeling Wolfheze' (hierna: 'adviesgroep'). De eerste zienswijze vraagt (kort samengevat) om een tunnelbak voor de spoorlijn (=verdiepte ligging door Wolfheze) en dus geen tunnel voor de weg. Deze zienswijze leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.

De zienswijze van de adviesgroep leidt samen met ambtshalve aanpassingen wel tot een aanpassing van het bestemmingsplan, namelijk het toevoegen van een verkeersstudie en het vergroten van het plangebied aan de noordzijde. Daar wordt het groenveldje tussen de Wolfhezerweg 94-98 en 100 toegevoegd aan het plangebied.

Dat terrein heeft nu de bestemming 'Groen' in het geldende bestemmingsplan 'Wolfheze 2017'. Voor een groot deel blijft dat zo. Maar een deel krijgt een verkeerbestemming ten behoeve van de te verplaatsen uitrit voor het woongebouw aan de Wolfhezerweg 94-98. Een ander deel krijgt binnen de bestemming 'Groen' de aanduiding 'calamiteitenroute'.

De adviesgroep vraagt namelijk om dat gebied mee te nemen in het nieuwe bestemmingsplan en om daar een regeling op te nemen waarmee een noodontsluiting voor hulpdiensten (calamiteitenroute) kan worden aangelegd ingericht. Daarmee kunnen hulpdiensten, indien nodig, die route gebruiken om bijvoorbeeld snel naar de Van Mesdagweg te gaan. De hulpdiensten hebben al aangegeven dat dit een goede toevoeging / mogelijkheid kan zijn.

Dat sluit aan bij:

- de wensen die enkele inwoners hebben geuit om hier eventueel een fietsverbinding te realiseren tussen de Van Mesdagweg en Duitsekampweg (anders zal die waarschijnlijk in de toekomst toch al ontstaan als een soort koeienpaadje) en;

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

5 van 10

- de noodzaak die ontstaan is om een nieuwe inrit te realiseren voor het pand aan de Wolfhezerweg 94-98 in dat gebied. Door de aanleg van de spooronderdoorgang vervalt namelijk de huidige inrit van Wolfhezerweg 94-98. Die kan alleen aan de noordzijde van het perceel worden aangelegd op de Wolfhezerweg.

Die drie wensen kunnen samen mogelijk gemaakt worden door dit gebied toe te voegen aan het bestemmingsplan en hiervoor een regeling op te nemen in het bestemmingsplan.

In hoofdstuk 6 van de toelichting van het bestemmingsplan zijn de zienswijzen weergegeven, de reactie daarop en ook of de zienswijzen wel of niet tot aanpassing van het bestemmingsplan hebben geleid. Hierna, bij Ad. 2-, zijn die aanpassingen ook weergegeven.

Ook wordt verwezen naar het kopje 'Draagvlak' in dit voorstel. De gehele tekst van de twee zienswijzen zijn overgenomen in Hoofdstuk 6. Alleen zijn niet alle bijlagen van de zienswijze hier opgenomen. In verband met de privacy zijn de originele zienswijzen niet bijgevoegd maar op aanvraag in te zien.

Op de navolgende afbeeldingen is te zien om welk gebied het gaat en wat de huidige en nieuwe bestemming van het gebied wordt.

Dat gebied heeft dus in het huidig geldende bestemmingsplan 'Wolfheze 2017' de bestemming 'Groen'. Het noordelijk en westelijke deel behoudt die groen-bestemming in het nieuwe bestemmingsplan. Het zuidwestelijke deel krijgt naar aanleiding van de zienswijzen ook de aanduiding calamiteitenroute. Het zuidoostelijke deel krijgt de bestemming 'Verkeer'.



Afbeelding verbeelding bestemmingsplan 'Wolfheze 2017' met in 'oranje' het plangebied (bestemming 'Groen') wat wordt toegevoegd aan het bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'.

Toevoeging plangebied aan bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022' (oranje gebied). Met in blauw het gebied van de aanduiding 'calamiteitenroute' (sg-cal) en in 'grijze kleur' de bestemming 'Verkeer'. De rest van het toegevoegde plangebied houdt net als in het bestemmingsplan 'Wolfheze 2017' de bestemming 'Groen'.

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

6 van 10

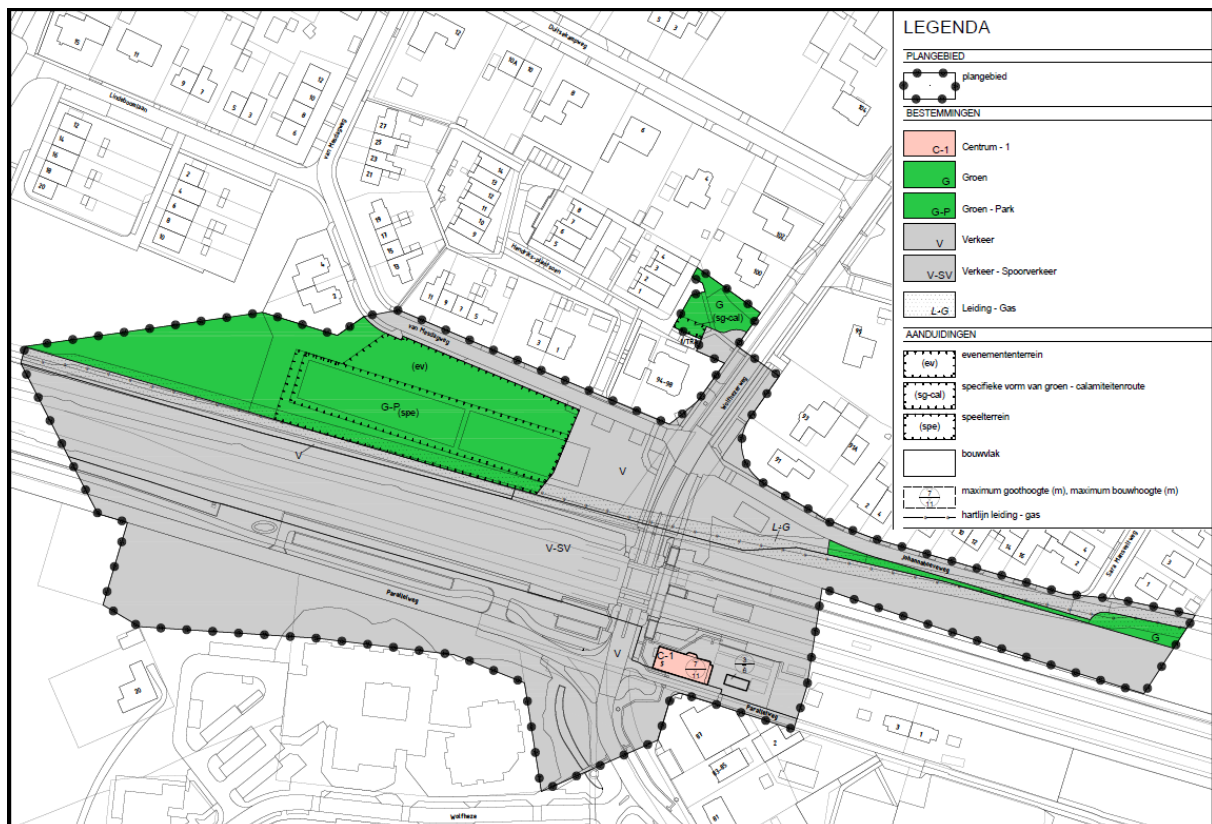
Ad. 2. Het bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022' gewijzigd vaststellen:

De zienswijzen leiden samen met ambtshalve wijzigingen (zie hiervoor genoemd) tot o.a. de volgende wijzigingen van het bestemmingsplan:

- toevoegen plangebied ten noorden van Wolfhezerweg 94-98. Het daar in de bestemming 'Groen' ook opnemen van een aanduiding 'calamiteitenroute' en het deels opnemen van de bestemming 'Verkeer';
- Het opnemen van de verkeersstudie in de bijlage van het bestemmingsplan en een beschrijving daarover in de toelichting (dit naar aanleiding van zowel de zienswijze als ambtshalve;
- Het toevoegen van enkele afbeeldingen en kleine tekstuele verduidelijkingen in de toelichting;
- Het toevoegen van de bestemming 'Groen' in de regels.

Voor een uitgebreide uitleg over de aanpassingen wordt verwezen naar hoofdstuk 6 van de toelichting van het bestemmingsplan.

Daarom wordt voorgesteld om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.



Afbeelding: gewijzigde en vast te stellen verbeelding van het bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022', met toevoeging plangebied in het noorden.

Ad. 3. Geen exploitatieplan

Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening dient bij het vaststellen van een bestemmingsplan met ontwikkelingen een exploitatieplan te worden vastgesteld om kostenverhaal van onder andere bovenwijkse voorzieningen te regelen, tenzij van te voren een private (anterieure) overeenkomst is gesloten met partijen of er geen te verhalen kosten zijn. Een exploitatieplan dient dan tegelijkertijd met ontwerpbestemmingsplan ter inzage te worden gelegd. Over de kosten zijn afspraken en overeenkomsten gemaakt / opgesteld.

Een exploitatieplan is daarom niet nodig. Hierdoor heeft er geen ontwerp-exploitatieplan ter inzage gelegen en hoeft u geen (grond)exploitatieplan vast te stellen. Maar dat besluit moet u wel zelf nemen.

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

7 van 10

Ad. 4. Crisis- en herstelwet

Dit bestemmingsplan valt onder de werking van de Crisis- en herstelwet. Bijlage I bij de Crisis- en herstelwet geeft een lijst met categorieën ruimtelijke en infrastructurele projecten als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van deze wet. Hierin staat dat: *'ontwikkeling en verwezenlijking van werken en gebieden krachtens afdeling 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (...) ten behoeve van de aanleg of wijziging van wegen'*, waarvan hier sprake is, wordt aangemerkt als project onder de Crisis- en herstelwet (artikel 3.4 van Bijlage I bij de Crisis- en herstelwet).

Vanuit procedureel aspect impliceert dit onder andere:

- een aanzienlijk kortere proceduretijd wanneer beroep bij de Raad van State wordt ingesteld. De Raad van State zou dan in principe binnen 6 maanden (in plaats van 12 maanden) moeten besluiten op een eventueel ingediend beroep over het bestemmingsplan. Daardoor kan het bestemmingsplan sneller onherroepelijk worden;
- ook betekent dit dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Hierdoor is het dus niet mogelijk om binnen de beroepstermijn van zes weken na het vaststellen van het bestemmingsplan een 'pro forma' beroep in te dienen en later de gronden van het beroep aan te vullen.

Door de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren op dit vast te stellen bestemmingsplan kan, indien beroep wordt ingesteld, deze procedurele tijdswinst geboekt worden. In de bekendmaking van het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan moet worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Als er geen beroep wordt ingesteld verandert er niets. Dan is het bestemmingsplan onherroepelijk na afloop van de beroepstermijn.

Kanttelingen

Geen.

Draagvlak

Bij de planvorming en planuitwerking is intensief samengewerkt met ProRail (als opdrachtnemer), provincie (als opdrachtgever samen met het ministerie). In januari en februari 2020 zijn enkele inloopochtenden gehouden in Wolfheze om inwoners gelegenheid te geven vragen te stellen en informatie op te halen. Van deze gelegenheid is goed gebruik gemaakt.

Nadat u in juni 2021 over de stand van zaken bent geïnformeerd, is in augustus 2021 een nieuwsbrief verspreid in Wolfheze met hierin een update van het project. De verspreiding van deze nieuwsbrief is uitgesteld in verband met het ongeval in juli.

Op 15 december 2021 was er weer een informatiebijeenkomst. Nadat het ontwerpbestemmingsplan op 30 maart 2022 ter inzage was gelegd was er op 20 april 2022 een nieuwe informatiebijeenkomst over de spooronderdoorgang en het ontwerpbestemmingsplan.

Er zijn uiteindelijk twee zienswijzen ingediend. Op de informatieavond is gesproken met leden van de 'adviesgroep verkeersafwikkeling Wolfheze'. Naar aanleiding daarvan en in overleg hebben zij vervolgens een zienswijze ingediend. Daarna is nog enkele keren met hen gesproken over hun zienswijze en de voorgenomen aanpassing van het bestemmingsplan naar aanleiding daarvan.

Daarmee lijkt er voldoende draagvlak te bestaan over het bestemmingsplan.

Aanpak/Uitvoering

Bestemmingsplan

U bent bevoegd om bestemmingsplannen vast te stellen. Het college stelt echter het plan in ontwerp vast en geeft het vrij voor publicatie en legt dit gedurende zes weken ter inzage. In deze periode kan een ieder een zienswijze indienen. Daarna stelt u het bestemmingsplan vast en kunnen indieners van een zienswijze beroep instellen bij de Raad van State.

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

8 van 10

Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn twee zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt te reageren in die zin dat de ene zienswijze niet tot aanpassing van het bestemmingsplan leidt en de andere (samen met ambtshalve aanpassingen) wel.

Nadat u het bestemmingsplan heeft vastgesteld kunnen de indieners van een zienswijze, voor zover zijn belanghebbend zijn, beroep indienen bij de Raad van State. Echter tegen de wijzigingen die zijn doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan kunnen ook belanghebbende die geen zienswijzen hebben ingediend in beroep bij de Raad van State. Dat is ook logisch want die belanghebbenden hadden niet kunnen weten / voorzien dat deze wijzigingen zouden worden doorgevoerd, waardoor ze daarover ook geen zienswijzen konden indienen.

Na afloop van de beroepstermijn van zes weken treedt het bestemmingsplan in werking. De indieners van de zienswijze krijgen schriftelijk bericht over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Crisis- en herstelwet

Door de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren op het bestemmingsplan wordt de beroepsprocedure versneld. De Raad van State moet in principe binnen 6 maanden na afloop van de beroepstermijn uitspraak doen. Er gelden ook andere procedurele bepalingen, onder andere dat alle beroepsgronden direct in het beroepschrift moeten worden vermeld en na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe beroepsgronden meer kunnen worden aangevoerd.

In de bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan moet worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Communicatie

Voorafgaande communicatie:

Op 15 december 2021 was er een informatieavond voor inwoners van Wolfheze over de spooronderdoorgang. Daarbij werd de verwachting uitgesproken dat het ontwerpbestemmingsplan begin 2022 inzage zou liggen.

Voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan was 29 december 2021 de kennisgeving op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening gepubliceerd in het Gemeenteblad en in de Rijn en Veluwe en op de gemeentelijke website (Op 22 december 2021 heeft die ook al in het Gemeenteblad gestaan). In die kennisgeving was aangegeven dat het ontwerpbestemmingsplan naar verwachting binnen een maand (medio januari 2022) in ontwerp ter inzage gelegd zou worden.

De terinzagelegging heeft uiteindelijk wat langer geduurd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 30 maart 2022 tot en met 10 mei 2022 ter inzage gelegen. Dit is op 30 maart 2022 bekend gemaakt op de gemeentepagina in de Rijn & Veluwe, het Gemeenteblad en op de gemeentelijke website.

Op woensdag 20 april 2022 was er weer een informatieavond over de spooronderdoorgang en deze keer ook over het ontwerpbestemmingsplan. Over het ontwerpbestemmingsplan zijn uiteindelijk twee zienswijzen ingediend.

Vervolg communicatie

De indieners van de zienswijzen hebben de conceptreactie op de zienswijzen toegezonden gekregen na het besluit van het college. In die brief is ook de procedure tot vaststelling aangegeven en de mogelijkheden tot inspraak bij de vergadering(en) van de gemeenteraad. Na de vaststelling van het bestemmingsplan ontvangen de indieners van een zienswijze een brief met het bericht dat het bestemmingsplan is vastgesteld en uitleg over de beroepsprocedure (ook met uitleg over de Crisis- en herstelwet) die daarop volgt.

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

9 van 10

Na uw besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan, wordt de vaststelling gepubliceerd in het Gemeenteblad en in de Rijn en Veluwe. Het digitale bestemmingsplan wordt op onze website en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst. Een analoge versie van het bestemmingsplan wordt bij de publieksbalie ter inzage gelegd.

Financiële consequenties

De kosten van het bestemmingsplan zijn, conform afspraken, voor ons. Over de kosten voor de realisatie van de spooronderdoorgang zijn afspraken gemaakt met diverse partijen. Hiervoor wordt verwezen naar het raadsvoorstel van 22 december 2021 waarin het krediet wordt gevraagd en waarover positief is besloten.

Juridische consequenties

Bestemmingsplan

U bent is bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen.

Gedurende de beroepstermijn na vaststelling van het bestemmingsplan, kunnen in principe uitsluitend belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend in beroep bij de Raad van State. Dit geldt ook voor eventuele belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs geen zienswijze hadden kunnen indienen gedurende de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. Echter tegen de wijzigingen die zijn doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan kunnen ook belanghebbende die geen zienswijzen hebben ingediend in beroep bij de Raad van State.

Crisis- en herstelwet

Door de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren op het bestemmingsplan wordt de beroepsprocedure versneld. Hierdoor dient de indiener van een beroep alle beroepsgronden direct in het beroepsschrift vermelden (een pro-forma beroep is dus niet mogelijk) kunnen en na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Om dit besluit in werking te laten treden dient in de bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

WMO-aspecten

Niet van toepassing.

Gezondheid

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Effect op vermindering regeldruk

Niet van toepassing.

Alternatieven

Geen reële. Uiteraard kan er wel anders gereageerd worden op de ingediende zienswijzen, hoewel dat niet voor de hand ligt.

Bijlagen:

- Vast te stellen bestemmingsplan (toelichting, regels en verbeelding) 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'.

Onderwerp

vaststellen bestemmingsplan 'Spooronderdoorgang Wolfheze 2022'

Datum

19 juli 2022

Kenmerk

147959

Pagina

10 van 10