
Intentieovereenkomst Don Bosco

De ondergetekenden:

1. De gemeente Renkum, ten deze ingevolge artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester A.M.J. Schaap, hierna te noemen: de gemeente,
2. De Bunte Vastgoed B.V., gevestigd en kantoorhoudende te Ede, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 09102072, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.L. Peereboom, hierna te noemen: initiatiefnemer;
3. Stichting Vivare, gevestigd en kantoorhoudende te Arnhem, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 09031467, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder drs. W.J.M. Angenent, hierna te noemen: Vivare;
4. De rooms katholieke parochie zalige Titus Brandsma, behorende tot het Rooms Katholiek Kerkgenootschap in Nederland, gevestigd te Utrecht, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 30269644, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer T.P.G. Helsen, hierna te noemen: RKK;

In aanmerking nemende dat:

- initiatiefnemer voornemens is om voor eigen rekening en risico een woningbouwprogramma te ontwikkelen, realiseren en exploiteren op de locatie, kadastraal bekend gemeente Renkum Sectie C nummers 4756, 6106, 6107, 6339, 6345 (ged.), 6396, 7720 (ged.), 6905, 7925 (ged.), 7926, 7128 en 7129 (hierna te noemen: de locatie);
- initiatiefnemer zelfstandig voor eigen rekening en risico verantwoordelijk is voor zowel de grond- als de opstalexploitatie van bovenbedoeld project;
- Partijen voor de herontwikkeling van de locatie hun gronden inbrengen bij initiatiefnemer;
- De gemeente eigenaar is van de percelen kadastraal bekend gemeente Renkum, sectie C, nummers 6106, 6345, 6396, 7720, 7925 en 7926;
- Vivare eigenaar is van het perceel kadastraal bekend gemeente Renkum, sectie C, nummer 6107;
- RKK eigenaar is van de percelen kadastraal bekend gemeente Renkum, sectie C, nummers 7128 en 7129;
- initiatiefnemer eigenaar is van de percelen kadastraal bekend gemeente Renkum, sectie C, nummers 4756, 6905 en 6339 en met de gemeente, Vivare en RKK in overleg is tot aankoop van hun percelen zoals hierboven benoemd;
- Vivare en RKK instemmen met de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van woningbouw door initiatiefnemer op de percelen die thans nog hun eigendom zijn ;
- initiatiefnemer voornemens is om 13 bouwrijpe kavels aan Vivare op te leveren ten behoeve van sociale woningbouw;
- Vivare deze kavels of woningen wenst te exploiteren en initiatiefnemer en Vivare daartoe met elkaar in overleg zijn getreden;
- Partijen zijn overeengekomen dat initiatiefnemer voor eigen rekening en risico in het kader van deze voorgenomen (her)ontwikkeling een onderzoek zal verrichten naar de planologische en ruimtelijke, functionele en financiële haalbaarheid er van ("haalbaarheidsonderzoek"). Dit haalbaarheidsonderzoek dient binnen de in deze overeenkomst vermelde randvoorwaarden te

leiden tot een beslisdokument op basis waarvan partijen zullen besluiten (1) of en onder welke voorwaarden (her)ontwikkeling van de locaties haalbaar is en (2) of en op welke wijze, en onder welke voorwaarden, zij daarbij samen zullen werken;

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente pas een besluit neemt tot het aangaan van onderhavige intentieovereenkomst nadat de gemeenteraad in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen hierover ter kennis van het college te brengen (artikel 169 lid 4 Gemeentewet)

Overwegende:

dat partijen hun intenties schriftelijk wensen vast te leggen;

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Doel intentieovereenkomst

Partijen stellen zich ten doel om gezamenlijk te onderzoeken of een (her)ontwikkeling mogelijk is van 12 vrije sector twee-onder-één kap woningen, 13 sociale huurwoningen en 13 vrije sector huur of koop rijwoningen op de locatie, kadastraal bekend gemeente Renkum Sectie C nummers 4756, 6106, 6107, 6339, 6345 (ged.), 6396, 6905, 7720 (ged.), 7925 (ged.), 7926, 7128, 7129 (**bijlage 1**).

Artikel 2 Haalbaarheidsonderzoek

- Initiatiefnemer zal voor eigen rekening en risico een haalbaarheidsonderzoek (laten) verrichten voor de ontwikkeling van de bestaande locatie.
- Het doel van het haalbaarheidsonderzoek is het vastleggen van een integraal programma, waarmee een kwalitatief hoogstaande en haalbare (her)ontwikkeling en realisatie mogelijk is. Het haalbaarheidsonderzoek zal in ieder geval bestaan uit de navolgende onderdelen:
 - Functioneel programma: de kwalitatieve en kwantitatieve omschrijving van de gewenste functies en bebouwingen (voltooid);
 - Ruimtelijk programma: de stedenbouwkundige randvoorwaarden (voltooid);
 - Verkeerstechnisch en infrastructureel programma: de uitgangspunten ten aanzien van techniek, verkeer en parkeren, waarbij specifieke aandacht geschonken zal worden aan de parkeersituatie en -ontsluiting;
 - Stedenbouwkundig ontwerp: het ruimtelijk ontwerp waarin de voormelde programma's zijn verwerkt, inclusief ontwerp beeldkwaliteitsplan;
 - Randvoorwaarden met betrekking tot groen en bomen alsmede riolering en wateropvang;
 - Globale grondexploitatie/ voorstel financiële structuur (voltooid);
 - Financiële haalbaarheidsanalyse (voltooid);
 - Planologische haalbaarheid;
 - Fasering en tijdschema;
 - Voorstel verdere samenwerking.

Artikel 3 Afspraken over grondverkoop

Partijen zullen met betrekking tot de overdracht van de gronden die zijn benodigd ten behoeve van de realisatie van het project nog separaat een koopovereenkomst afsluiten.

Voor de overdracht van de gronden zijn partijen de volgende koopsommen overeengekomen:

- Koopsom 'as is' door initiatiefnemer te betalen aan de gemeente t.b.v. perceel kadastraal bekend gemeente Renkum, sectie C, nummer 6106: € 419.000 k.k. (excl. eventuele belastingen)

- Koopsom 'as is' door initiatiefnemer te betalen aan Vivare t.b.v. perceel kadastraal bekend gemeente Renkum, sectie C, nummer 6107: € 263.780 k.k. (incl. eventuele belastingen)
- Koopsom 'as is' door initiatiefnemer te betalen aan RKK t.b.v. percelen kadastraal bekend gemeente Renkum, sectie C, nummers 7128 en 7129: € 368.000 k.k. (excl. eventuele belastingen)

Partijen zullen de nadere voorwaarden met betrekking tot de verkoop van de betreffende gronden overeen komen in de respectievelijke koopovereenkomsten. Eventuele saneringskosten zoals onder andere betreffende bodem, asbest en tanksanering zijn in de hiervoor genoemde bedragen niet opgenomen. Uitgangspunt is dat de bodem geschikt is voor beoogd gebruik. Mocht blijken dat er onverhoopt toch saneringen nodig zijn, dan treden partijen in nader overleg.

Artikel 4 Overige afspraken tussen initiatiefnemer en Vivare

1. Initiatiefnemer en Vivare treden met elkaar in onderhandeling om te komen tot een koop- en samenwerkingsovereenkomst ten behoeve van 13 sociale huurwoningen op de locatie. In geval initiatiefnemer en Vivare geen overeenstemming bereiken over deze koop- en samenwerkingsovereenkomst, dan zal Vivare de betreffende kavels (**bijlage 2**, nrs. 13 t-m 19 en 30 t-m 35) bouwrijp van initiatiefnemer afnemen tegen een kavelluitgiftedprijs van € 20.000 excl. btw per kavel en is Vivare vrij om met betrekking tot de verdere ontwikkeling van deze kavels afspraken te maken met een andere partij dan initiatiefnemer.
2. Vivare is verplicht om op de kavels als bedoeld in het vorige lid 13 sociale huurwoningen te (laten) realiseren (optioneel in samenwerking met De Bunte / turnkey) en te exploiteren.
3. Onder bouwrijp als bedoeld in het eerste lid wordt verstaan: het geschikt maken van de kavels in voor de beoogde bestemming en voor de te verrichten werkzaamheden welke nodig en dienstig zijn om met de werkzaamheden voor bebouwing en verdere inrichting een aanvang te kunnen nemen, waaronder begrepen het verwijderen van opstallen, boven- en ondergrondse obstakels, bomen struiken en dergelijke, het verwijderen en verleggen van bouw belemmerende ondergrondse infrastructuur (kabels en leidingen), het verrichten van bodem- en/of grondwatersaneringen, het verrichten van grondwerken (met inbegrip van het egaliseren, het ophogen en afgraven, het vrijmaken van zich in de grond bevindende resten, zoals funderingen, puin en dergelijke, het graven en dempen van watergangen en de aanleg van de noodzakelijke waterpartijen), de aanleg van riolering, met inbegrip van bijbehorende werken, de aanleg van nutsvoorzieningen (door nutsbedrijven) (inclusief huisaansluiting), het verzorgen van (een) ontsluiting(en) van de kavels voor bouwverkeer, en van de aanleg van bouwwegen om de kavels en de daarin te realiseren woningen te ontsluiten.

Artikel 5 Samenwerkingsovereenkomst

Als partijen op basis van het haalbaarheidsonderzoek als bedoeld in artikel 2 concluderen dat de in artikel 1 bedoelde ontwikkeling mogelijk is, zullen de gemeente en initiatiefnemer in onderhandeling treden over de totstandkoming van een samenwerkingsovereenkomst voordat de procedure voor het bestemmingsplan in gang gezet wordt. Met de samenwerkingsovereenkomst als bedoeld in de vorige volzin beogen partijen een anterieure overeenkomst in de zin van artikel 6.12 lid 2 sub a en 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening aan te gaan.

In de beoogde samenwerkingsovereenkomst zullen de gemeente en initiatiefnemer onder andere over de volgende onderwerpen nadere afspraken vastleggen:

- Doelstelling, functioneel programma en randvoorwaarden
- Financieel
- Pre-toets Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Wet Bibob)
- Overdracht van gronden (indien van toepassing)
- Bestemmingsplan en Vergunningen
- Verkeer en Parkeren
- Groen, riolering en wateropvang
- Bouw- en woonrijp maken
- Overlegstructuur (ook met overige partijen)
- Communicatie

- Planning
- Taken / verplichtingen initiatiefnemer
- Taken / verplichtingen gemeente
- Aansprakelijkheid
- Schadeverhaal
- Ingebrekestelling, verzuim
- Ontbinding
- Overige bepalingen

De samenwerkingsovereenkomst zal worden mede ondertekend door Vivare en RKK, voor zover hun inbreng voor het tot stand komen van het project vereist is. Vivare en RKK tekenen alsdan slechts voor de relevante artikelen in de samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 6 Rechtsverhouding

Tot aan de ondertekening van de definitieve samenwerkingsovereenkomst zal de juridische verhouding tussen partijen uitsluitend bepaald worden door hetgeen overeengekomen wordt in het kader van deze intentieovereenkomst.

Als contactpersonen voor partijen treden op: de heer Hendrik Jan van Dijk, projectmanager bij de gemeente Renkum, respectievelijk Frank Pluimers, projectleider van initiatiefnemer. Deze contactpersonen zullen namens partijen het haalbaarheidsonderzoek als bedoeld in artikel 2 beoordelen doch zijn niet bevoegd om een beslissing te nemen over het (her)ontwikkelingsplan en de resultaten van de haalbaarheidsstudie. Deze beslissing is voorbehouden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente respectievelijk aan de directie van initiatiefnemer.

Artikel 7 Duur

1. De intentieovereenkomst heeft een geldigheid tot 1 juli 2020 of zoveel eerder als de samenwerkingsovereenkomst is ondertekend.
2. In geval op 1 juli 2020 nog geen samenwerkingsovereenkomst is getekend, kunnen partijen besluiten tot verlenging van de intentieovereenkomst. Indien zij hierover geen overeenstemming bereiken, eindigen de afspraken zoals opgenomen in deze intentieovereenkomst en verlenen partijen elkaar hiervan over en weer finale kwijting. Het bepaalde in de vorige volzin laat onverlet dat initiatiefnemer de kosten als bedoeld in artikel 8, lid 1 aan de gemeente moet vergoeden.

Artikel 8 Kosten

1. De kosten voor de door de gemeente, of door derden in opdracht van de gemeente, uit te voeren werkzaamheden, die zijn gemoeid met het plan van initiatiefnemer, waaronder tevens de ambtelijke kosten worden begrepen, komen voor rekening van initiatiefnemer.
2. De kosten als bedoeld onder lid 1 worden 3-maandelijks in rekening gebracht bij initiatiefnemer.
3. De inschatting van te maken ambtelijke kosten als bedoeld onder lid 1, voor de duur van deze intentieovereenkomst, bedraagt € 10.000.
4. Indien de onder lid 3 gemaakte inschatting dreigt te worden overschreden, zal de gemeente dit met de initiatiefnemer bespreken, onverlet het bepaalde in lid 1.
5. De schade die op grond van artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening voor vergoeding in aanmerking zou kunnen komen (planschade), komt voor rekening van initiatiefnemer.
6. De gemeente kan noch Vivare noch RKK aanspreken op vergoeding van kosten en schade zoals in dit artikel bedoeld.

Artikel 9 Geheimhouding

Partijen verplichten zich jegens elkaar tot volledige geheimhouding van al hetgeen haar ter kennis komt, met dien verstande dat het partijen is toegestaan om hierover vertrouwelijk overleg met haar financieel en/of juridisch adviseur te voeren. Partijen verplichten zich nadrukkelijk deze geheimhouding eveneens te respecteren na afloop van deze intentieovereenkomst. Deze verplichting van partijen blijft gedurende een periode van vijf jaar, zulks gerekend vanaf de datum van

ondertekening van deze overeenkomst, van kracht. De verplichting geldt zowel voor partijen en hun personeel als voor eventuele door haar in dit kader ingeschakelde of in te schakelen bedrijven of dochterondernemingen alsmede financieel en/of juridisch adviseur(s).

Artikel 10 Overdracht van rechten

1. Een partij kan zijn rechten en/of verplichtingen op grond van deze overeenkomst niet aan derden overdragen c.q. ten behoeve van derden bezwaren zoals bedoeld in artikel 3:83 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij.
2. Initiatiefnemer, Vivare en RKK zijn niet gerechtigd gebruik te maken van de in het kader van deze overeenkomst van de gemeente verkregen informatie zonder de schriftelijke toestemming van de gemeente.
3. Partijen werken tijdens de duur van deze overeenkomst uitsluitend met elkaar samen op de wijze als voorzien in deze overeenkomst, en wel met uitsluiting van derden.

Artikel 11 Wijzigen van de overeenkomst

1. Partijen treden in overleg over de noodzaak van wijziging van deze intentieovereenkomst indien door één van de partijen de verplichtingen uit deze intentieovereenkomst niet kan worden nagekomen.
2. Wijzigingen in deze overeenkomst hebben tussen partijen slechts rechtskracht indien deze schriftelijk zijn vastgelegd en door beide partijen zijn ondertekend.

Artikel 12 Onvoorziene omstandigheden

Indien en zodra zich omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat de wederpartij naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst niet mag verwachten, treden partijen met elkaar in overleg om te proberen te komen tot een voor beide partijen zo gunstig mogelijke oplossing.

Artikel 13 Beëindiging overeenkomst

1. Indien het overleg betreffende het bepaalde in artikel 11 of artikel 12 niet binnen een termijn van vier weken tot overeenstemming heeft geleid, is elke partij gerechtigd onderhavige overeenkomst schriftelijk te ontbinden.
2. Bij ontbinding van de overeenkomst als bedoeld in het eerste lid dan wel beëindiging van de overeenkomst na verloop van de geldigheidsduur als bedoeld in artikel 7, is initiatiefnemer aan de gemeente de tot dan toe gemaakte kosten als bedoeld in artikel 8 lid 1 verschuldigd.

Artikel 14 Geschillen

Deze overeenkomst en de totstandkoming daarvan wordt beheerst door Nederlands recht. Geschillen - van welke aard dan ook - daaronder begrepen de geschillen die slechts door één van partijen als zodanig worden beschouwd, die naar aanleiding van deze overeenkomst of van daaruit voortvloeiende verplichtingen tussen partijen mochten ontstaan, zullen aan de rechtbank te Arnhem worden voorgelegd. Partijen kunnen evenwel naar aanleiding van een gerezen geschil overeenkomen een geschil door arbitrage, bindend advies of mediation te doen beslechten.

Aldus overeengekomen en in viervoud opgemaakt en getekend

Te Oosterbeek,

Te ,

Op 29 oktober 2019

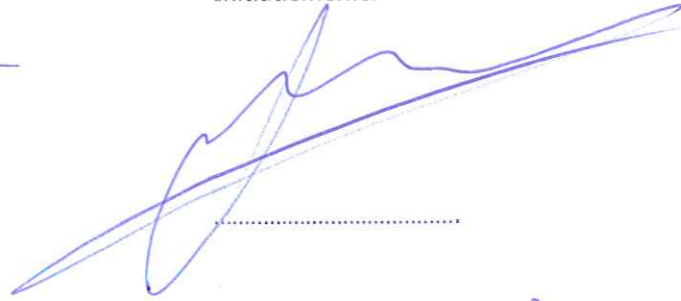
Op 29 oktober 2019

Gemeente

Initiatiefnemer



A.M.J. Schaap

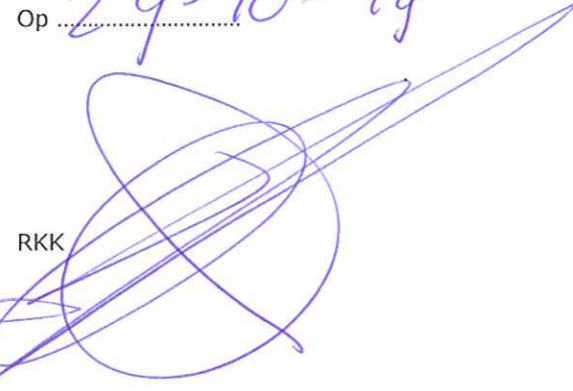


Op 29 oktober 2019

Op 29-10-'19

BPL

Vivare W.J.M. Angenent
directeur bestuurs



RKK

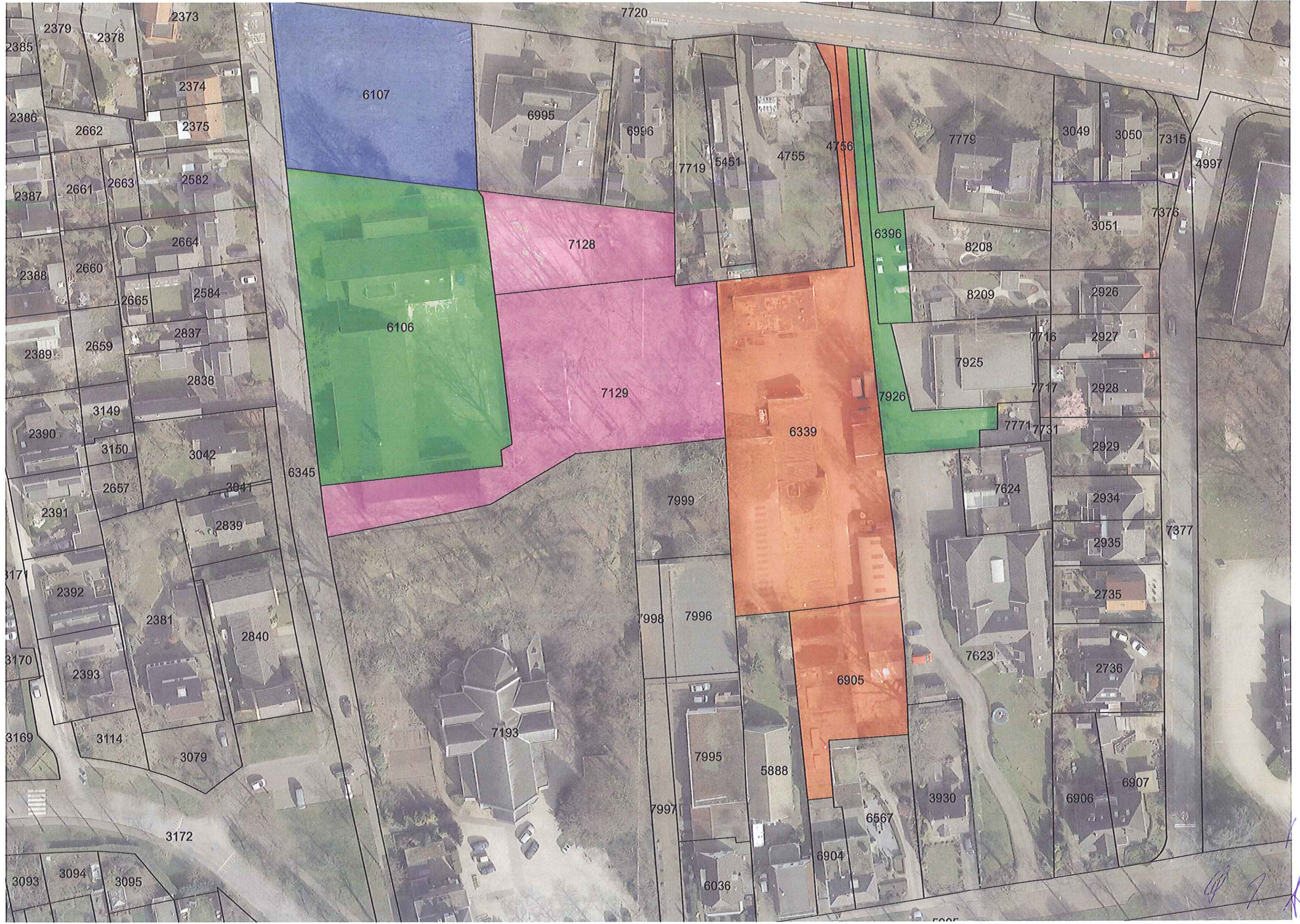
Bijlagen:

- 1. Kadastrale kaart
- 2. Locatiestudie
- 3. Uittreksels KvK De Bunte, RKK, Vivare



Bijlage 1 kadastrale kaart

99A



Bijlage 2 locatiestudie

48
1



Situatie MODEL 7
Schaal: 1:500 / Datum: 11-10-2019

Handwritten signature and initials in blue ink.

Bijlage 3 uittreksels KvK

07/1

Inzien uittreksel - De Bunte Vastgoed B.V. (09102072)

Kamer van Koophandel, 19 juni 2019 - 14:52

KvK-nummer 09102072

Woonadressen zijn geen openbare gegevens en alleen beschikbaar voor in artikel 51 Handelsregisterbesluit genoemde organisaties.

Rechtspersoon

RSIN	807504506
Rechtsvorm	Besloten Vennootschap
Statutaire naam	De Bunte Vastgoed B.V.
Statutaire zetel	Ede
Eerste inschrijving handelsregister	27-10-1998
Datum akte van oprichting	20-10-1998
Datum akte laatste statutenwijziging	06-04-2004
Geplaatst kapitaal	EUR 18.200,00
Gestort kapitaal	EUR 18.200,00
Deponering jaarstuk	De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponerd op 14-05-2019.

Onderneming

Handelsnaam	De Bunte Vastgoed B.V.
Startdatum onderneming	20-10-1998
Activiteiten	SBI-code: 4110 - Projectontwikkeling
Werkzame personen	6

Vestiging

Vestigingsnummer	000008814341
Handelsnaam	De Bunte Vastgoed B.V.
Bezoekadres	Amsterdamseweg 34 A, 6712GJ Ede
Postadres	Postbus 8029, 6710AA Ede Gld
Telefoonnummer	0318693370
Faxnummer	0318693371
Internetadres	www.debunte.nl
E-mailadres	cdj@debunte.nl
Datum vestiging	20-10-1998
Activiteiten	SBI-code: 4110 - Projectontwikkeling De projectontwikkeling van onroerende zaken
Werkzame personen	6

Bestuurders

Naam	de Jong, Cornelus
Geboortedatum en -plaats	21-12-1970, Bunschoten
Adres	Rembrandt van Rijnstraat 14 g, 3751VK Bunschoten-Spakenburg
Datum in functie	19-06-2001
Titel	Algemeen directeur

Bevoegdheid	<input checked="" type="checkbox"/> Alleen/zelfstandig bevoegd
Naam	Peereboom, Johannes Lubertus
Geboortedatum en -plaats	05-11-1975, Ede
Adres	Mielweg 42, 6741ZX Lunteren
Datum in functie	19-12-2012 (datum registratie: 21-12-2012)
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

Gegevens zijn vervaardigd op 19-06-2019 om 14.52 uur.



Inzien uittreksel - Rooms Katholiek
Kerkgenootschap in Nederland
(30269644)

Kamer van Koophandel, 04 september 2018 - 09:16

KvK-nummer 30269644

Woonadressen zijn geen openbare gegevens en alleen beschikbaar voor in artikel 51 Handelsregisterbesluit genoemde organisaties.

De onderneming / organisatie wil niet dat haar adresgegevens worden gebruikt voor ongevraagde postreclame en verkoop aan de deur.

Rechtspersoon

RSIN	002609411
Rechtsvorm	Kerkgenootschap
Naam	Rooms Katholiek Kerkgenootschap in Nederland
Statutaire zetel	Utrecht
Bezoekadres	Adriaen van Ostadelaan 140, 3583AM Utrecht
Postadres	Postbus 13049, 3507LA Utrecht
Telefoonnummer	0302326900
Internetadres	www.rkkerk.nl
Activiteiten	SBI-code: 94911 - Religieuze organisaties Religieuze organisatie

Gegevens zijn vervaardigd op 04-09-2018 om 09.16 uur.



Inzien uittreksel - Stichting Vivare (09031467)

Kamer van Koophandel, 19 juni 2019 - 14:54

KvK-nummer 09031467

Woonadressen zijn geen openbare gegevens en alleen beschikbaar voor in artikel 51 Handelsregisterbesluit genoemde organisaties.

Rechtspersoon

RSIN	002988008
Rechtsvorm	Stichting
Statutaire naam	Stichting Vivare
Statutaire zetel	gemeente Arnhem
Bezoekadres	Meander 825, 6825MH Arnhem
Postadres	Postbus 5265, 6802EG Arnhem
Telefoonnummer	0880541199
Internetadres	www.vivare.nl
E-mailadres	algemeen@vivare.nl
Datum akte van oprichting	16-04-1918
Datum akte laatste statutenwijziging	28-12-2018
Activiteiten	SBI-code: 68201 - Woningbouwverenigingen en -stichtingen Exploitatie van woningen in het belang van de volkshuisvesting.

Onderneming

Handelsnaam	Stichting Vivare
Startdatum onderneming	06-04-1915
Activiteiten	SBI-code: 68201 - Woningbouwverenigingen en -stichtingen
Werkzame personen	240

Vestiging

Vestigingsnummer	<u>000014767929</u>
Handelsnaam	Stichting Vivare
Bezoekadres	Meander 825, 6825MH Arnhem
Postadres	Postbus 5265, 6802EG Arnhem
Telefoonnummer	0880541199
Faxnummer	0263842159
Internetadres	www.vivare.nl
E-mailadres	algemeen@vivare.nl
Datum vestiging	06-04-1915
Activiteiten	SBI-code: 68201 - Woningbouwverenigingen en -stichtingen Exploitatie van woningen in het belang van de volkshuisvesting.
Werkzame personen	240

Bestuurder

Naam	Angenent, Wouterus Johannes Marcellus
Geboortedatum en -plaats	19-08-1957, 's-Gravenhage
Adres	Julianaweg 14, 6666CV Heteren

Datum in functie 30-12-2000
 Titel Directeur/bestuurder
 Bevoegdheid Alleen/zelfstandig bevoegd

Commissarissen

Naam Elghoul, Jamal
 Geboortedatum en -plaats 22-06-1975, Utrecht
 Adres 't Zand 45, 3544NC Utrecht
 Datum in functie 01-01-2012 (datum registratie: 07-02-2012)
 Titel Lid Raad van Commissarissen

Naam van Nieuwenhuijze, Heine Johannes Wilhelmus
 Geboortedatum en -plaats 02-06-1962, Nijmegen
 Adres Laantje 2, 6581KK Malden
 Datum in functie 18-12-2013 (datum registratie: 12-02-2014)
 Titel Lid Raad van Commissarissen

Naam Bouwmeester - Mangre, Annigje
 Geboortedatum en -plaats 10-06-1966, Hoogeveen
 Adres Laan van de Geallieerden 16, 6846MD Arnhem
 Datum in functie 30-06-2016 (datum registratie: 17-10-2016)
 Titel Lid Raad van Commissarissen

Naam Janssen, Johannes Hendrik
 Geboortedatum en -plaats 02-07-1967, Aalten
 Adres Apeldoornseweg 19, 6814BG Arnhem
 Datum in functie 14-03-2018 (datum registratie: 18-06-2018)
 Titel Lid Raad van Commissarissen

Naam Geel, Jacobine Dorothea Cornelia
 Geboortedatum en -plaats 29-04-1963, Amsterdam
 Adres Sarphatipark 122 2, 1073ED Amsterdam
 Datum in functie 01-01-2019 (datum registratie: 22-03-2019)
 Titel Voorzitter

Gevolmachtigden

Naam Garritsen, Tonita Johanna
 Geboortedatum en -plaats 14-11-1970, Laren (Gld)
 Adres Bernhaldelaan 9, 6955BR Ellecom
 Datum in functie 01-04-2008
 Titel Directeur Portfolio en Organisatie
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 100.000,00
 Aanvang (huidige) volmacht 01-01-2016

Naam van Langen - Bouwmans, Elisabeth Petronella
 Geboortedatum en -plaats 07-08-1961, Someren
 Adres Van de Gumsterlaan 22, 6891EE Rozendaal
 Datum in functie 01-08-2009
 Titel Directeur Financiën
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 100.000,00

Aanvang (huidige) volmacht 01-05-2015
 Naam Gerrits - de Jong, Eline Helena

Geboortedatum en -plaats 24-03-1981, Amersfoort
 Adres Huijghenslaan 56, 6824JJ Arnhem
 Datum in functie 17-01-2011 (datum registratie: 17-02-2011)
 Titel Directeur Klant
 Inhoud volmacht Beperkte volmacht tot EUR 100.000,00.
 Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 100.000,00
 Aanvang (huidige) volmacht 01-05-2015

Naam Beijers, Godefridus Wilhelmus
 Geboortedatum en -plaats 14-02-1978, Bommel
 Adres Maagdenpalm 24, 6841KT Arnhem
 Datum in functie 20-04-2015 (datum registratie: 10-11-2015)
 Titel Controller
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00

Naam van der Klooster, Johannis
 Geboortedatum en -plaats 12-07-1963, Zwijndrecht
 Adres De Touwbaan 30, 3343PK Hendrik-Ido-Ambacht
 Datum in functie 01-05-2015 (datum registratie: 04-06-2015)
 Titel Manager financiële administratie
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00

Naam Ploeg, Gijsbert
 Geboortedatum en -plaats 18-05-1954, 's-Gravenhage
 Adres Ericalaan 24, 3911XN Rhenen
 Datum in functie 01-05-2015 (datum registratie: 20-11-2015)
 Titel Gebiedsmanager
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00
 - Afsluiten verkoopcontracten tot EUR 200.000,00
 Terugkoop koopgarantiewoningen beperkt tot EUR 300000,00.
 Aanvang (huidige) volmacht 01-05-2016

Naam Spekle, Sander Fredericus
 Geboortedatum en -plaats 29-09-1974, Arnhem
 Adres Appelgaard 69, 6662HL Elst
 Datum in functie 01-06-2015 (datum registratie: 10-06-2015)
 Titel Manager klantmaatwerk
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00
 Verhuur beperkt tot EUR 15.000,00
 Aanvang (huidige) volmacht 18-04-2017

Naam Rademakers, Petrus Antonius Wilhelmus
 Geboortedatum en -plaats 27-12-1976, Eindhoven
 Adres Slotemaker de Bruineweg 110 A, 6533CK Nijmegen
 Datum in functie 01-06-2015 (datum registratie: 17-06-2015)
 Titel Manager klantmaatwerk
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00
 Verhuur beperkt tot EUR 15000,00.

Aanvang (huidige) volmacht 01-01-2016

Naam van Duijvenvoorde - Bertens, IJda
 Geboortedatum en -plaats 25-12-1975, Den Helder
 Adres Valburgsestraat 7, 6677PC Slijk-Ewijk
 Datum in functie 01-06-2015 (datum registratie: 14-07-2015)
 Titel Manager klantcontact
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00

Naam Koenen - van Voorthuijsen, Tanja Pietronella
 Geboortedatum en -plaats 21-03-1963, Delft
 Adres Zonегge 20 16, 6903GX Zevenaar
 Datum in functie 01-06-2015 (datum registratie: 04-08-2015)
 Titel Directeur vastgoedregie
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 100.000,00
 - Afsluiten verkoopcontracten tot EUR 500.000,00
 - Afsluiten onderhoudscontracten tot EUR 250.000,00
 Afsluiten contracten projectontwikkeling tot EUR 250.000,00 Afsluiten terugkoopcontracten koopgarantwoningen tot EUR 500.000,00

Aanvang (huidige) volmacht 01-01-2019

Naam van den Molengraaf, Jeroen Cornelis Martinus
 Geboortedatum en -plaats 09-03-1967, Eindhoven
 Adres A.B.steeg 1, 4201AL Gorinchem
 Datum in functie 01-05-2016 (datum registratie: 18-05-2016)
 Titel Gebiedsmanager
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00
 - Afsluiten verkoopcontracten tot EUR 200.000,00
 Terugkoop koopgarantwoningen tot € 300.000,00.

Aanvang (huidige) volmacht 01-01-2019

Naam Bosch, Wolter Jan
 Geboortedatum en -plaats 08-05-1964, Geldrop
 Adres Oude Haven 104, 6511XH Nijmegen
 Datum in functie 01-05-2016 (datum registratie: 18-05-2016)
 Titel Manager Informatie en Automatisering
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00

Naam van der Beek - Armean, Marcela-Margareta
 Geboortedatum en -plaats 08-02-1970, Agnita, Roemenië
 Adres De Twee Roeden 4, 6931CS Westervoort
 Datum in functie 01-09-2017 (datum registratie: 20-09-2017)
 Titel Manager HR & facilitaire organisatie
 Inhoud volmacht Bevoegd tot de volgende handeling(en):
 - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00

Naam Claassen, Igor Theodorus Arnoldus Maria
 Geboortedatum en -plaats 02-10-1968, Arnhem
 Adres Garnizoenstraat 18, 6822ER Arnhem
 Datum in functie 01-04-2018 (datum registratie: 16-05-2018)

Titel	Manager klantmaatwerk
Inhoud volmacht	Bevoegd tot de volgende handeling(en): - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00 Verhuur beperkt tot € 15.000,00
Naam	Scholtens, Franciscus Alexander
Geboortedatum en -plaats	06-11-1965, Apeldoorn
Adres	Vossenlaan 173, 6531SH Nijmegen
Datum in functie	01-02-2019 (datum registratie: 06-03-2019)
Titel	Manager klantgestuurd onderhoud
Inhoud volmacht	Bevoegd tot de volgende handeling(en): - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00 - Afsluiten onderhoudscontracten tot EUR 100.000,00
Naam	Foekens - Boekhorst, Marlene Maria
Geboortedatum en -plaats	18-02-1982, Wageningen
Adres	Hubertushoeve 4, 6861VJ Oosterbeek
Datum in functie	01-02-2019 (datum registratie: 12-03-2019)
Titel	Manager communicatie
Inhoud volmacht	Bevoegd tot de volgende handelingen: Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00
Naam	Talsma, Jorrit Leonardo
Geboortedatum en -plaats	22-03-1973, Rotterdam
Adres	Boschstraat 2, 6921MB Duiven
Datum in functie	15-02-2019 (datum registratie: 20-03-2019)
Titel	Manager complexgestuurd onderhoud en ontwikkeling
Inhoud volmacht	Bevoegd tot de volgende handeling(en): - Afsluiten inkoopcontracten tot EUR 30.000,00 - Afsluiten onderhoudscontracten tot EUR 100.000,00 Afsluiten van contracten voor projectontwikkeling tot EUR 100.000,00

Gegevens zijn vervaardigd op 19-06-2019 om 14.54 uur.