



### LEGENDA

**PLANGEBIED**  
 plangebied

**BESTEMMINGEN**

A Agrarisch	M Maatschappelijk
AW-L Agrarisch met waarden - Landschap	M-ZI Maatschappelijk - Zorginstelling
B Bedrijf	M-ZI1 Maatschappelijk - Zorginstelling 1
B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening	M-ZI2 Maatschappelijk - Zorginstelling 2
BO Bos	N Natuur
C-1 Centrum - 1	S Sport
CO-HZB Cultuur en ontspanning - Historisch zwenbad	T Tuin
GD-1 Gemengd - 1	V Verkeer
GD-3 Gemengd - 3	V-O Verkeer - Onverhard
GD-4 Gemengd - 4	V-SV Verkeer - Spoorverkeer
G Groen	WA Water
G-D Groen - Dalzone	WA-HEN Water - Hoog Ecologische Niveau (HEN-waarden)
G-LDS Groen - Landschap	WA-SED Water - Specifiek Ecologische Bescherming (SED-waarden)
G-M Groen - Maatschappelijk	W Wonen
G-P Groen - Park	W-U Wonen - Uit te werken
H Horeca	
K Kantoor	
K-1 Kantoor - 1	
L-G Leiding - Gas	
L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding	
L-R Leiding - Riol	
WR-AH Waarde - Archeologie hoge verwachting	
WR-MH Waarde - Archeologie middelhoge verwachting	
WR-BZ Waarde - Beschermingszone niet-watervoorlatende lagen en grondwaterstromen	
WS-SRB Waterstaat - Stroomvoerdend Rivierbed	

**AANDUIDINGEN**

milieuzone - waterwingebied	wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
veiligheidszone - bedrijven	wetgevingzone - wijzigingsgebied 2
atelier	specifieke vorm van agrarisch - cultuur
bed & breakfast	specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
bedrijf	specifieke vorm van agrarisch - uitgestoten - cultuur
bedrijf aan huis	specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf en auto dealer
bedrijf tot en met categorie 1	specifieke vorm van bedrijf - installatiebedrijf
bedrijfswoning	specifieke vorm van bedrijf - smederij
begrafsplaats	specifieke vorm van bedrijf - waterwinbedrijf
beroep aan huis	specifieke vorm van groen - agrarisch medegebruik
bioscoop	specifieke vorm van groen - EMC testant
bouwbedrijf	specifieke vorm van groen - muziekhoopel
brug	specifieke vorm van maatschappelijk - diensten
detailhandel	specifieke vorm van tuin - gemengd 3
evenemententerrein	specifieke vorm van tuin - landschap
fitnesscentrum	specifieke vorm van verkeer - garagezoen
fruitteelt	specifieke vorm van wonen - gemengd 3
garage	specifieke vorm van wonen - gemengd 4
garagebox	specifieke vorm van wonen - gemengd 5
gronddepot	specifieke vorm van wonen - smederij
hovenier	terras
kantoor	tuin
landhuis	uitvaartcentrum
maatschappelijk	volkstuin
nutsbedrijf	waterberging
openheid	waterzuiveringsinstallatie
paardenhouderij	weg
park	wonen
parkeergarage	wonen uitgestoten
parkeerterrein	zorgwoning
religie	zwembad
scouting	
bouwvlak	
antennemast	specifieke bouwafwijking - afwijkende schrammen
bijgebouwen	specifieke bouwafwijking - keermuur
gestapeld	specifieke bouwafwijking - overkapping
karakteristiek	specifieke bouwafwijking - pelmetsvlak 1
onderdoorgang	
maximum aantal wooneenheden	
maximum bouwhoogte	
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)	
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)	
maximum oppervlakte (m2)	
hartlijn leiding - gas	
hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding	
hartlijn leiding - riool	
relatie	

**VERKLARING**

gtkn- en kadastrale gegevens

**BLADINDELING**

**bestemmingsplan OOSTERBEEK-ZUID 2016**

schaal: 1:1000 datum: 28-04-2016  
 formaat: A0 datum ondergrond: 08-01-2016  
 projectnummer: 140223.02 voorwerp:  
 bladnummer: 2 ontwerp: 17-02-2016  
 aantal bladen: 7 vaststelling:  
 identificatiecode: NL.IMRO.0274.tp01790b-0n01

gemeente RENKUM