

Aan de gemeenteraad

Datum 27 december 2016  
Onderwerp Stappenplan overdracht beheer en onderhoud sportparken Wilhelmina en De Bilderberg

Beste raadsleden,

Met deze brief willen wij u graag informeren over de voortgang van de ontwikkelingen om te komen tot een stappenplan voor de overdracht van het beheer aan de gebruikers van de twee kern sportparken (Wilhelmina en De Bilderberg). Per sportpark willen wij u schetsen waar in het proces wij momenteel staan en wat de vervolgstappen zijn die met de betrokken partijen zijn afgesproken om te komen tot een duurzame overdracht van de beide sportparken.

#### Sportpark Wilhelmina

De drie voetbalverenigingen (RVW, Redichem en CHRC) op sportpark Wilhelmina hebben een onafhankelijk deskundige (Henk van de Wetering van NOC\*NSF) opdracht gegeven om het proces te begeleiden. Er is een stuurgroep geformeerd, met Henk van de Wetering als onafhankelijk voorzitter. In gezamenlijk overleg is een plan van aanpak opgesteld. Stap 1 t/m 4 zijn onderdeel van de opdracht die is verstrekt om het proces te begeleiden. Het resultaat (verwacht week 16/17) moet leiden tot over de feitelijke overdracht van het totale beheer en onderhoud (stap 5).

#### Stappenplan

STAP	ACTIE	WEEK
Stap 1	<u>Kennismaken en concretiseren</u> <ul style="list-style-type: none"><li>Een door de voetbalverenigingen vastgesteld plan van aanpak dat helder maakt door wie welke stappen in de tijd worden genomen en wat het resultaat is van de analyse.</li><li>Commitment verenigingen met de opdracht voor de onafhankelijk voorzitter en het plan van aanpak.</li><li>Samenstelling van de stuurgroep.</li></ul>	Afgerond

Uw brief van

Uw kenmerk

Behandeld door

Verzenddatum van deze brief

Ons kenmerk

(026) 33 48 111

Bijlage

46091

[info@renkum.nl](mailto:info@renkum.nl)

4 JAN 2017

Stap 2	<u>Analyse van de stand van zaken</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uitvoering kwaliteitsrapportage (0-meting) van de sportvelden en de omgeving rondom de velden.</li> <li>• Analyse van de stand van zaken met betrekking tot de (gezamenlijke) visie op accommodatie, aanbod en verdeling voor de langere termijn.</li> <li>• Afstemming over de criteria voor de accommodatie op langere termijn.</li> <li>• Inzicht in de (mate van) bereidheid van de verenigingen om samen te werken in de toekomst en deel te nemen in de te vormen koepelorganisatie.</li> <li>• Duidelijkheid met betrekking tot mogelijke investeringen om het sportpark op een bepaald kwaliteitsniveau te krijgen.</li> </ul>	Week 45-50 (2016) en 1-8 (2017)
Stap 3	<u>Uitwerken van de visie en onderzoek koepelorganisatie</u> In deze fase is alle informatie verzameld en heeft afstemming plaatsgevonden met de voetbalverenigingen. Resultaat een (concept)adviesrapport met: <ul style="list-style-type: none"> <li>• een visie op accommodatie, aanbod en verdeling voor de langere termijn (een onderbouwd advies op basis van de analyse en criteria);</li> <li>• de resultaten van het onderzoek naar de organisatorische, juridische en financiële mogelijkheden van een nieuw op te richten beheersstichting;</li> <li>• conclusies en aanbevelingen voor de gemeente en de stuurgroep.</li> </ul>	Week 9-15 (2017)
Stap 4	<u>Afstemmen en aanleveren eindrapportage</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Een definitieve rapportage + advies met betrekking tot de gezamenlijke visie en de koepelorganisatie.</li> </ul>	Week 16-17 (2017)
Stap 5	<u>Besluitvorming / realisatie</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestuurlijke besluitvorming</li> <li>• Realisatie feitelijke overdracht beheer- en onderhoudstaken</li> </ul>	Nadere uitwerking naar aanleiding van uitkomsten eindrapportage.

*Onderwerp*

Stappenplan overdracht beheer en onderhoud sportparken Wilhelmina en De Bilderberg

*Datum*

27 december 2016

*Ons kenmerk*

46091

*Pagina*

2 van 3

Sportpark De Bilderberg

Met OVC '85 en de beheersstichting SESB heeft overleg plaatsgevonden over het proces en de planning om te komen tot een totale overdracht van het beheer en onderhoud van het sportpark. Hieronder vallen de voetbalvelden met toebehoren en de gebouwen (kleedgebouw en tribune). Aangezien de hockeyaccommodatie reeds is geprivatiseerd wordt in eerste instantie een knip gemaakt op het sportpark tussen de voetbal- en de hockeyaccommodatie. Gezien de wens vanuit OVC '85 om op korte termijn aan de slag te gaan met het verbeteren van de kleedaccommodatie is een stappenplan besproken, waarbij wordt gekoerst op besluitvorming door de gemeenteraad in april.

Stappenplan

STAP	ACTIE	WEEK
Stap 1	<u>Analyse van de stand van zaken</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plan van aanpak bepalen</li> <li>• Uitvoering 0-meting (rapportage)</li> <li>• Inzichtelijk maken feitelijke kosten kleedgebouw, tribune en velden</li> <li>• Onderzoek behoefte aan technische ondersteuning</li> </ul>	Week 45-50 (2016) en 1-5 (2017)
Stap 2	<u>Uitwerking beheers- en onderhoudsplan</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uitwerking onderhoudsplan op basis van de bij stap 1 verkregen informatie.</li> <li>• Opstellen exploitatieraming</li> </ul>	Week 5-8 (2017)
Stap 3	<u>Besluitvorming / realisatie</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestuurlijke besluitvorming</li> <li>• Realisatie feitelijke overdracht kleedgebouw, tribune en overdragen beheer- en onderhoudstaken</li> </ul>	beoogd week 9-16 (2017). Nadere uitwerking naar aanleiding van uitkomsten stap 2.

De komende maanden wordt een aantal belangrijke stappen gezet om tot een goede overdracht van het beheer en onderhoud op de sportparken te komen. De uitkomsten resulteren in een aantal maatregelen en een (financiële) onderbouwing van hetgeen nodig is om tot een duurzame overdracht te komen en de gebruikers een meerjarig perspectief te bieden. Wij verwachten u in mei 2017 een voorstel te kunnen voorleggen om te komen tot overdracht aan de gebruikers van het sportpark Wilhelminapark en de voetbalvelden van de Bilderberg met daarin een overzicht van de gemaakte afspraken en de financiële consequenties.

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM

de secretaris,

I. a.

A.E.J. Steverink MBA

de burgemeester,

H. Bloemen

Onderwerp

Stappenplan overdracht beheer en onderhoud sportparken Wilhelmina en De Bilderberg

Datum

27 december 2016

Ons kenmerk

46091

Pagina

3 van 3