



Gemeente  
Belangen



*Raad 28/1 '15*

*motie door college BW  
overgenomen*

*5/6*

Betreft:

Motie **3B4 Masterplan en 3B4 Zuid kaderwijziging**

De Raad van de gemeente Renkum in vergadering bijeen op 28 Januari 2015,

Constaterende dat:

- In het coalitieakkoord staat dat voldoende woningen betaalbaar en bereikbaar moeten zijn voor jonge gezinnen;
- In het coalitieakkoord staat dat het college proactief en samen met grondeigenaren, bouwbedrijven, woningcorporaties en particuliere initiatiefnemers gaat proberen de woningbouwprojecten weer op gang te krijgen;
- Begin 2014 de Giesbers Groep een voorstel heeft gedaan om 22 grondgebonden eengezinswoningen te bouwen in de sociale huursector in het deelgebied 3B4 Zuid;
- In het raadsvoorstel 3B4 Masterplan en 3B4 zuid Kaderwijziging onder het kopje beoogd effect is opgenomen: "Het resultaat van dit ontwerp traject is het woningbouwplan zoals u dat aantreft in bijlage 2 en een alternatief woningbouwplan dat is afgestemd met 3B4 MFC. Een van deze twee plannen wordt dan aan u ter vaststelling voorgelegd. Beide plannen zullen in ieder geval uitgaan van sociale woningbouw, maximaal 22 woningen en een grondprijs van € 25.000,- per kavel."

Overwegende dat:

- Het aan de raad is om te kiezen voor een van de twee plannen en het college vervolgens opdracht te geven deze verder uit te werken in een bestemmingsplan;

Draagt het college op:

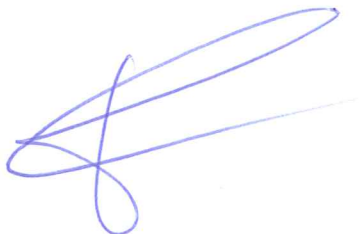
- Een zo optimaal mogelijke inpassing van de woningen in het landschap plaats moet vinden in samenhang met het MFC, de te bouwen scholen, het groen en de wegenstructuur;
- de omwonenden, klankbordgroep en overige bij het project MFC betrokken partijen te betrekken;
- om terug te komen met meerdere alternatieve woningbouwplannen, waarbij een van deze alternatieven het woningbouwplan is zoals opgenomen in bijlage 2 van het raadsvoorstel 3B4 Masterplan en 3B4 zuid Kaderwijziging;

En gaat over tot de orde van de dag.

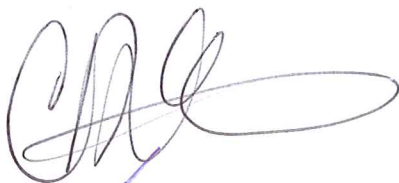
Fractie GL:



Fractie D66:



Fractie GB:



Fractie VVD:

