



Gemeente  
Belangen



Raad 31 mei 2017  
Amendement 9 Renovatie  
Gemeentehuis is aangenomen met  
21 stemmen voor (VVD, D66, CDA,  
GB, PvdA, GL, RZS) en 1 stem  
tegen (PRD). J

## Amendement Renovatie gemeentehuis

De Raad van de Gemeente Renkum, in vergadering bijeen op woensdag 31 mei 2017, behandelend de renovatie gemeentehuis, gymzalen en sporthal Doorwerth:

Constaterende dat,

1. Het gemeentehuis zowel technisch als functioneel na een gebruik van ruim 50 jaar toe is of aan een levensduur verlengde renovatie of vervanging;
2. Het College voorstelt om te komen tot een levensduur verlengende renovatie;
3. Het streven is om het gebouw voor minimaal 20 jaar te laten voldoen voor de gevraagde functie;
4. Het gemeentehuis een gemeentelijk monument is en vooral door de aard als "Gesamtkunstwerk" naar ontwerp van Prof.ir. M.J. Grandpré Molière van grote architectuurhistorische waarde;
5. Het gebouw, vooral in de westelijke en oostelijke vleugel, meermalen indelingswijzigingen heeft ondergaan, voortgekomen uit functionele eisen;
6. Door de leeftijd van het gebouw de onderhoudslasten stijgen en het wenselijk geacht wordt om middels technische verbeteringen deze zo mogelijk te laten dalen;
7. Het karakter van de publieksgerichte functies sedert de bouw van het gemeentehuis wezenlijk is veranderd;
8. Arbeidsverhoudingen, functionele en technologische vereisten en organisatie grote veranderingen hebben ondergaan sinds de ingebruikname van het gebouw;
9. Het voorliggende voorstel zich beperkt tot technische levensduurverlenging, verlaging van onderhouds- en energielasten en een vernieuwing van de centrale hal;
10. Een visie op het toekomstig gebruik van het gebouw ontbreekt,

Overwegende dat:

- De organisatie de komende jaren sterk van karakter zal veranderen door het verder ontwikkelen tot een regieorganisatie en de vorming van een uitvoeringsorganisatie met Arnhem en Rheden (De Connectie);
- Nieuwe werkvormen (flexwerken, meer mogelijkheden van thuiswerken, verdere ontwikkeling van deeltijdarbeid) gevolgen (kunnen) hebben voor de indeling en inrichting van het gebouw;
- Burger- en/of overheidsparticipatie verbetering van ontmoetingsmogelijkheden tussen burgers en bestuur wenselijk maakt en dit gevolgen kan hebben voor de toegankelijkheid en openheid van het gebouw;
- Door het niet beschikken over een visie inzake het toekomstig gebruik van het gemeentehuis de wenselijkheid tot het aanhouden en renoveren van het fractiehuis niet duidelijk is;
- Privaat gebruik in de vorm van exposities en concerten van, voor en door burgers van de gemeente waarmee uitdrukking wordt gegeven aan het gemeenschapsgevoel rond het gebouw, in de loop van de tijd minder en deels onmogelijk is geworden;
- Onderhoudswerkzaamheden aan minder functionele delen van het gebouw, zoals de pergola's en de terrassen aan de zuidzijde, dringend toe zijn aan onderhoud, maar deze niet voorzien zijn in het voorliggende voorstel;
- Uitstel van een deel van de nu in het voorstel voorziene onderwerpen, zoals de herinrichting van de publiekshal (uit service- en veiligheidsoverwegingen) of

Ag



Gemeente Belangen



verbetering van een vervanging toe zijnde onderdelen (pannen, hemelwaterafvoeren, ramen en kozijnen) ongewenst is,

Besluit het geadviseerd besluit als volgt te wijzigen:

1. De voorbereiding van de renovatie en verbouwing van het gemeentehuis ten laste te brengen van het reeds ter beschikking gestelde krediet voor de verbouwing van de publiekshal;
2. Het benodigde krediet beschikbaar te stellen voor de voorbereiding en uitvoering van de renovatie van twee gymzalen en de sporthal Doorwerth,

En gaat over tot de orde van de dag,

De fracties van

VVD

D66

CDA

Gemeente Belangen

PvdA