



Raad 19 april 2017
Amendement 3 wordt aangenomen
met 13 stemmen voor (GL, D66, PRD,
RZS, PvdA) en 10 stemmen tegen
(CDA, GB, VVD). *MC*

Amendement: Stedenbouwkundigplan en ontwerpbeeldkwaliteitplan + ruimtelijke kaders project Dorrestijnplantsoen (gemakshalve Project Dorrestijnplantsoen genoemd)

De raad van de gemeente Renkum, in vergadering bijeen op 19 april 2017, behandelend het voorstel "Stedenbouwkundigplan en ontwerpbeeldkwaliteitplan + ruimtelijke kaders project Dorrestijnplantsoen"

constaterende, dat

1. in het raadsvoorstel gevraagd wordt de ruimtelijke kaders voor het project Dorrestijnplantsoen vast te stellen en een stedenbouwkundig- en beeldkwaliteitsplan;
2. het daarbij gaat om de ontwikkeling van circa 31 nieuw te bouwen grondgebonden sociale huurwoningen door Vivare en 6 grondgebonden vrije sector woningen door de gemeente;
3. in het stedenbouwkundig plan wordt voorgesteld 2 vrije sector woningen te bouwen in de open zone (het droogdal) aan het einde van de Antoon Markusstraat en Jan Tooropstraat;
4. de gemeente Renkum volgens de Ruimtelijke Visie 2025 streeft naar een blijvende herkenbaarheid van de droogdalen;
5. in het coalitie akkoord "Veranderend Renkum" is opgenomen dat bij ruimtelijke plannen zorgvuldig moet worden afgewogen of ze passen in onze mooie omgeving;
6. in de begroting rekening is gehouden met een opbrengst van 500.000 euro voor de 6 vrije sector woningen in het deelplan 3b;
7. het project betreffende 3b opgenomen is in de risicoparagraaf van de begroting en het mogelijk is de weerstandsreserve in te zetten voor ontstane tekorten;

overwegende, dat

de in het gebied 3b geplande woningen de zichtlijnen over het erosiedal en de herkenbaarheid van het erosiedal belemmeren;

besluit:

1. het Stedenbouwkundig- en beeldkwaliteitsplan te wijzigen door die teksten te schrappen, die te maken hebben met het voornemen om woningen te plaatsen in het droogdal aan het einde van de Antoon Markusstraat en Jan Tooropstraat;
2. de verbeeldingen in het stedenbouwkundig- en beeldkwaliteitsplan daarop aan te passen;
3. het tekort door het niet realiseren van de verwachte verkoopopbrengst van deze twee woningen ten laste te brengen van de weerstandsreserve

en gaat over tot de orde van de dag,

PRD
John Bartels

D66
Danielle Bondt

RZS
Marjolijn Mansvelt Beck-Houpt

GL
Charlotte de Roo