

Leden van de gemeenteraad

Datum 25 januari 2023  
Onderwerp Huisvesting gemeente

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze raadsbrief willen wij u informeren over de gemeentelijke huisvesting, te weten het gemeentehuis en de gemeentewerf. Na de raadsontmoeting in juni 2022 hebben wij u in oktober 2022 een raadsbrief gestuurd. In deze raadsbrief hebben wij de processtappen aangegeven die voor het gemeentehuis nog gezet zouden gaan worden. Deze stappen zijn inmiddels doorlopen en hebben veel informatie opgeleverd. Echter zien we dat het huisvestingsvraagstuk van de gemeente (huisvesting van de eigen organisatie, waar het ooit mee begonnen is) een complex ontwikkelvraagstuk is geworden waarbij we onder andere het volgende constateren;

- o Er veel overtollige meters zijn die niet meer voor de eigen organisatie benodigd zijn;
- o Een invulling van deze ruimten met sociale woningbouw niet kostendekkend is (grote onrendabele top);
- o Een invulling van deze ruimten met een bibliotheek meer tijd kost en nog allerminst een zekerheid is;
- o Er voor deze fase op onderdelen, zoals de ontwerpstudie, te veel de diepte is ingegaan.

Mede naar aanleiding van bovenstaande is de vraag gesteld of de ingeslagen weg nog wel haalbaar is. We hebben daarom gekozen om een tussenstap te maken. Dit willen we niet doen door weer opnieuw meer "technische" onderzoeken uit te voeren, maar door op voldoende abstractieniveau middelen en uitgangspunten te ontvlechten en doelen te herijken. We hebben hiervoor een adviseur ingeschakeld die ons op het tot nu toe doorlopen proces, en op de gemaakte keuzes, zal spiegelen. Vanuit dat advies zullen we een keuze gaan maken voor de te nemen vervolgstappen.

Zodra wij meer duidelijkheid hebben over het te volgen proces komen wij bij uw raad terug.

Voor de gemeentewerf ligt het een stuk minder complex. Hiervoor wordt u, na instemming door de agendacommissie, een raadsvoorstel ter besluitvorming aangeboden voor maart 2023.

*Uw brief van*

*Uw kenmerk*

*Behandeld door*

*Verzenddatum van deze brief*

*Ons kenmerk*

René Jansen

1 februari 2023

*Bijlage*

[Rene.jansen@renkum.nl](mailto:Rene.jansen@renkum.nl)

Wij gaan er vanuit u met deze raadsbrief voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u nog vragen?  
Neem dan contact op met Rene Jansen via mail: [rene.jansen@renkum.nl](mailto:rene.jansen@renkum.nl).

Met vriendelijke groet,

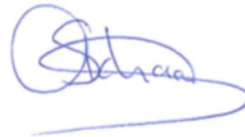
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM

de secretaris,



K. (Karen) Coesmans

de burgemeester,



A.M.J. (Agnes) Schaap