



Gemeente Renkum

Generaal Urquhartlaan 4
6861 GG Oosterbeek

Postbus 9100
6860 HA Oosterbeek
Telefoon (026) 33 48 111
Fax (026) 33 48 310

Internet www.renkum.nl

Aan de gemeenteraad

Datum	Onderwerp
8 december 2023	Start aanbesteding en eerste werkzaamheden Spooronderdoorgang Wolfheze

Geachte raadsleden,

In juli hebben wij u geïnformeerd over de ontwikkelingen van de spooronderdoorgang in Wolfheze. Daarin hebben wij aangegeven dat door de stikstofproblematiek en de stijgende bouwkosten er sprake is van een toename van de kosten en een vertraging van minstens een jaar. Inmiddels hebben wij de actuele situatie (bestuurlijk) besproken met het Ministerie van infrastructuur en Waterstaat, ProRail en de provincie Gelderland en een aantal besluiten genomen. Met deze raadsbrief informeren wij u over deze besluiten en de stand van zaken.

Vertrouwen in project

Alle samenwerkende partijen hebben nogmaals het belang en de urgentie onderschreven om te komen tot een veilige en toekomstvaste oplossing voor de huidige overweg en stationsomgeving in Wolfheze. Ook hebben zij uitgesproken voldoende vertrouwen te hebben in het project om door te gaan met het project en besloten om de aanbestedingsprocedure te starten.

Europese subsidie

Zoals bekend is afgelopen zomer de aanvraag voor een bijdrage vanuit de Europese subsidieregeling Connecting Europe Facility (CEF) Transport helaas niet gehonoreerd, ondanks een zeer positieve beoordeling.

Na gesprekken met het directoraat-generaal Mobiliteit en Vervoer, onderdeel van de Europese Commissie en verantwoordelijk voor het transportbeleid, is gebleken dat herindiening van het subsidieverzoek kansrijk is. Dit betekent dat de aanvraag voor CEF-subsidie opnieuw wordt ingediend voor de tranche van 2024. In juni / juli 2024 vindt de beoordeling en besluitvorming van de subsidieaanvragen plaats en zal dus duidelijk worden of de hernieuwde aanvraag gehonoreerd is.

Stikstof

Eerder hebben wij u geïnformeerd over de stikstofproblematiek in relatie tot de bouw van de spooronderdoorgang en dat wij er vanuit gaan dat de onderdoorgang emissieloos moet worden gebouwd. Met emissieloos bouwen kan een groot deel van de stikstofdepositie worden voorkomen, maar ondanks alle maatregelen blijft er een beperkte stikstofdepositie over. Om dit overschot te compenseren zou een beroep gedaan kunnen worden op de Gelderse Stikstofbank. Daarnaast

Uw brief van

n.v.t.

Verzenddatum van deze brief

8 december 2023

Uw kenmerk

n.v.t.

Ons kenmerk

Behandeld door

L. Van Duren

Bijlagen

n.v.t.

onderzoeken wij de effecten van een beperkte stikstofdepositie op de duurzame instandhouding van de natuurkwaliteit in de omliggende Natura 2000 gebieden. Indien de beperkte stikstofdepositie geen effect heeft op de duurzame instandhouding van de natuurkwaliteit kan het project uitgevoerd worden op de nu geplande wijze. Met de hiervoor genoemde maatregelen tezamen, lijkt realisatie van de spooronderdoorgang, voor wat betreft de stikstofdepositie, mogelijk.

Om emissieloos te kunnen bouwen is veel stroom nodig. Vanwege de netcongestie in Gelderland (en grote delen van Nederland) is er onvoldoende netwerkcapaciteit beschikbaar om de noodzakelijke stroom voor emissieloos bouwen te kunnen leveren. Wij onderzoeken nu of het mogelijk is om gebruik te maken van de capaciteit van het stroomnet van ProRail. Gebleken is dat dit technisch (qua netwerkcapaciteit en aansluiting) mogelijk is. Op dit moment wordt uitgezocht wat de juridische randvoorwaarden zijn van stroom leveren door ProRail aan derden (aannemer).

Kosten

Nadat wij u in juli geïnformeerd hebben over de kostenstijgingen, welke grotendeels veroorzaakt worden door prijsindexatie en het gegeven dat we emissieloos moeten bouwen, is de kostenraming in combinatie met de budgetindexering verder gedetailleerd in beeld gebracht. Op basis van de actuele inzichten is er voor het totale project sprake van een dekkingstekort van ca. € 8,5 mln. Voor het onderdeel spooronderdoorgang (en openbare ruimte), het onderdeel waar de gemeente Renkum mede risicodragend is, is er sprake van een dekkingstekort van ca. € 4,9 mln.

Het hiervoor genoemde dekkingstekort is gebaseerd op een kostenraming die uitgaat van een risicoprofiel waarbij de kans op overschrijding van de kosten 15% is, de zogenaamde P85-waarde. Rijk en ProRail gaan in hun kostenramingen voor MIRT projecten en functiehandavingsprojecten (onderhoud) uit van de verwachtingswaarde, wat betekent dat de kans op overschrijding van de kosten ca. 50% is. Op basis van de verwachtingswaarde is er sprake van een overschrijding voor het totale project van € 1,7 mln. en voor het onderdeel spooronderdoorgang (en openbare ruimte) € 0,5 mln. Uitgaan van budgettoekenning op basis van de verwachtingswaarde betekent echter dat de kans op overschrijding van dit budget wel groter is.

Versoeringen

Op basis van de afspraken in de bestuursovereenkomst dienen er in geval van overschrijding van de beschikbare financiële middelen eerst versoeringen te worden doorgevoerd. Ofschoon versoeren niet onze voorkeur heeft is onderzocht welke kostenbesparing mogelijk is met versoeringen. Hieruit is gebleken dat het huidige ontwerp al sober en doelmatig is en uitgaat van zoveel mogelijk hergebruik van bestaande (verhardings)materialen. De versoeringen die nu eventueel nog mogelijk zijn hebben slechts een (zeer) beperkt effect op de kostenoverschrijding, maar daarentegen een groot effect op de (duurzame) kwaliteit en het draagvlak. Om deze reden is met de samenwerkende partijen afgesproken dat er voorlopig nog geen versoeringen ten opzichte van het huidige, actuele ontwerp plaatsvinden.

Dekking

Om de volgende stap in het proces om te komen tot realisatie van de spooronderdoorgang te kunnen zetten, de start van de aanbestedingsprocedure, is het van belang dat er duidelijkheid is ten aanzien van de noodzakelijke financiële middelen. In overleg met de samenwerkende partijen is afgesproken dat de uitgangspunten ten aanzien van onnauwkeurigheden en onzekerheden in de kostenraming worden aangepast. Concreet betekent dit dat in tegenstelling tot hetgeen is

Onderwerp

Spooronderdoorgang Wolfheze

Datum

8 december 2023

Ons kenmerk

Pagina

2 van 4

overeengekomen in de bestuursovereenkomst, nl. uitgaan van een P85-waarde voor de kostenraming, uitgegaan wordt van de verwachtingswaarde. Gezien de belangen en ambities achten alle samenwerkende partijen het verantwoord dat hiermee een groter risico op overschrijding van het beschikbare budget wordt geaccepteerd.

Op basis van de huidige inzichten betekent dit dat er uitgaande van de verwachtingswaarde sprake is van een dekkingstekort van ca. € 0,5 mln. Op basis van de risicoverdeling zoals overeen gekomen in de bestuursovereenkomst, betekent dit voor het Rijk en de gemeente Renkum elk een extra bijdrage van ca. € 0,25 mln.

Tevens zijn er afspraken gemaakt over hoe te handelen in het geval dat het aanbestedingsresultaat hoger is dan de verwachtingswaarde van de kostenraming. Immers, als er geen duidelijke afspraken zijn gemaakt over de op dat moment benodigde financiële dekking, kan het werk niet gegund worden. Met de samenwerkende partijen is afgesproken dat indien het aanbestedingsresultaat boven de verwachtingswaarde uitkomt, maar onder de P85-waarde, de afspraken in de bestuursovereenkomst uitgangspunt zijn, wat betekent dat het uitgangspunt is dat Rijk en gemeente Renkum beide, elk voor 50%, risico dragen. Wij zullen u hiervoor in het voorjaar van 2024 een voorstel voorleggen, waarmee we een reservering / 'vangnet' willen creëren ingeval het aanbestedingsresultaat hoger is dan de verwachtingswaarde.

Ingeval de aan te vragen CEF-subsidie wordt toegekend is er voldoende budget beschikbaar en zal extra dekking van Rijk en gemeente Renkum niet nodig zijn. Afgesproken is dan ook om te wachten met de gunning totdat er duidelijkheid is ten aanzien van de CEF-subsidieaanvraag.

Bomenkap

Om de Spooronderdoorgang Wolfheze te realiseren moeten er (helaas) een fors aantal bomen worden gekapt. Eerder hebben wij aangegeven niet eerder te starten met het kappen van bomen dan nadat er duidelijkheid is over wanneer de eerste werkzaamheden buiten daadwerkelijk kunnen starten. Nu we met alle samenwerkende partijen hebben besloten de aanbestedingsprocedure te starten, is ook duidelijk geworden wanneer de eerste werkzaamheden zullen starten (medio 2024). Om tijdig voor de start van deze werkzaamheden de bomen te hebben gekapt die noodzakelijkerwijs voor het project moeten wijken en rekening houdend met het broedseizoen van vogels, zal in februari / maart 2024 gestart worden met het kappen van de bomen.

Voor de kap van de bomen is eerder een gefaseerde uitvoering overwogen. Eerst voor het verleggen van kabels en leidingen en vervolgens voor de onderdoorgang en openbare ruimte. Gebleken is dat veruit de meeste bomen voor zowel de kabels en leidingen als de onderdoorgang / openbare ruimte gekapt moeten worden. Daarom is besloten de bomen niet gefaseerd te kappen.

Planning

De gemaakte afspraken tussen de samenwerkende partijen betekenen dat de aanbestedingsprocedure nog deze maand gestart kan worden. Medio volgend jaar zal dan de selectie van de aannemer plaats vinden en het werk worden gegund (afhankelijk van het aanbestedingsresultaat). De geselecteerde aannemer gaat het project vervolgens verder uitwerken en voorbereiden, waarna begin 2025 de werkzaamheden buiten daadwerkelijk zullen starten. Naar verwachting zullen dan eind 2026 de werkzaamheden zijn afgerond.

Om begin 2025 te kunnen starten met de bouw van de onderdoorgang dienen de noodzakelijk te verwijderen bomen te zijn gekapt en de kabels en leidingen en de riolering te zijn verlegd. Dit

Onderwerp

Spooronderdoorgang Wolfheze

Datum

8 december 2023

Ons kenmerk

Pagina

3 van 4

betekent dat in februari / maart volgend jaar (voor het broedseizoen) gestart zal worden met het kappen van de bomen en medio volgend jaar gestart zal worden met het verleggen van het riool en de kabels en leidingen.

Informereren omgeving

De inwoners van Wolfheze worden geïnformeerd via de nieuwsbrief. Ook wordt er een inloopmoment georganiseerd in Wolfheze op 20 december a.s. Daar kunnen inwoners zich laten informeren en met vragen terecht over het project. In de 2e helft van januari zal er weer zo'n inloopmoment georganiseerd worden. We realiseren ons dat er voor de inwoners in Wolfheze veel bijeenkomsten zijn, bijvoorbeeld ook rondom de gebiedsvisie van het ProPersona terrein. Waar mogelijk zoeken we afstemming over de informatievoorziening van de verschillende projecten maar helaas is dat niet altijd haalbaar.

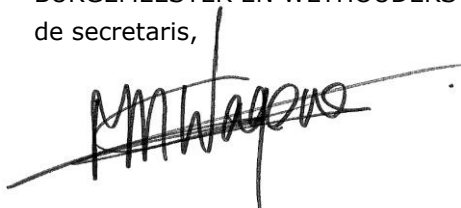
Op 11 december is er een bijeenkomst met de bewonersgroep die vanaf het voorjaar 2022 betrokken is bij het project. Met deze groep is afgesproken dat we ze op de hoogte houden van de actualiteit en betrekken bij de vervolgstappen in het proces. Op 11 december informeren we ze over de actuele stand van zaken.

Tot slot

Begin volgend jaar willen wij u tijdens een Raadsontmoeting verder, gedetailleerd informeren over de Spooronderdoorgang Wolfheze. Wij zullen in overleg met de Griffie dit op een hiervoor geschikt moment plannen.

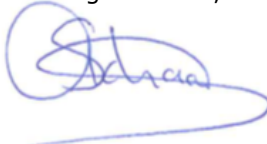
Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN RENKUM
de secretaris,



M.J.J. (Marcel) Wagener

de burgemeester,



A.M.J. (Agnes) Schaap